



PERIODICO OFICIAL

Se publica los días Lunes, Miércoles y Viernes, las Leyes, Decretos y demás Disposiciones Superiores son Obligatorias por el solo Hecho de ser Publicadas en este Periódico.

RESPONSABLE: LA SECRETARIA GENERAL DE GOBIERNO

Registrado como Artículo de Segunda Clase el 18 de Septiembre de 1903

TOMO CXXXIX Monterrey, Nuevo Leon, Lunes 30 de Diciembre de 2002 NÚM. 160

SUMARIO

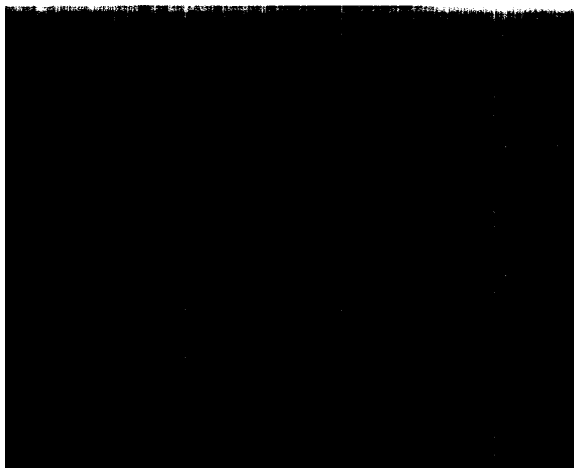
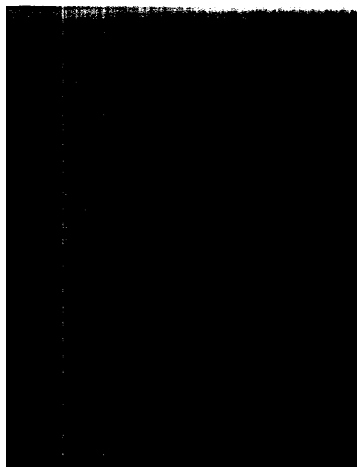
PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN

| | |
|--|---------|
| DECRETO NÚM. 277.- POR EL QUE SE APRUEBAN LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN..... | 3-4 |
| DECRETO NÚM. 278.- POR EL QUE SE APRUEBAN LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN..... | 5-69 |
| DECRETO NÚM. 283.- POR EL QUE SE APRUEBAN LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE MONTERREY, NUEVO LEÓN..... | 70-82 |
| DECRETO NÚM. 284.- POR EL QUE SE APRUEBAN LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE GUADALUPE, NUEVO LEÓN..... | 83-89 |
| DECRETO NÚM. 292.- POR EL QUE SE APRUEBAN LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE SAN PEDRO GARZA GARCIA, NUEVO LEÓN..... | 90-123 |
| DECRETO NÚM. 293.- POR EL QUE SE APRUEBAN LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN..... | 124-128 |
| DECRETO NÚM. 296.- POR EL QUE SE APRUEBAN LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE GARCÍA, NUEVO LEÓN..... | 129-266 |
| DECRETO NÚM. 298.- POR EL QUE SE APRUEBAN LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE APODACA, NUEVO LEÓN..... | 267-269 |
| DECRETO NÚM. 306.- POR EL QUE SE APRUEBAN LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE JUÁREZ, NUEVO LEÓN..... | 270-271 |
| DECRETO NÚM. 307.- POR EL QUE SE APRUEBAN LOS VALORES UNITARIOS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN DEL MUNICIPIO DE SANTA CATARINA, NUEVO LEÓN..... | 272-274 |

R. AYUNTAMIENTO DE MONTERREY, N. L.

| | |
|---|---------|
| MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL AÑO 2002 | 275-276 |
| PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL AÑO 2003..... | 277-278 |

Visite la Página del PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO: <http://general.nl.gob.mx/ListadoPeriodico>.



R. AYUNTAMIENTO DE MONTEMORELOS, N. L.

PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL AÑO 2003 279
 MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL AÑO 2002 280

R. AYUNTAMIENTO DE GRAL. ZUAZUA, N. L.

PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL AÑO 2003 281-282

R. AYUNTAMIENTO DE GALEANA, N. L.

PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL AÑO 2003 283
 MODIFICACIÓN DE PRESUPUESTO DE EGRESOS DEL AÑO 2002 284

R. AYUNTAMIENTO DE LOS HERRERAS, N. L.

RESUMEN DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL PERÍODO COMPRENDIDO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003 285

R. AYUNTAMIENTO DE HIGUERAS, N. L.

MODIFICACIÓN AL PRESUPUESTO DE EGRESOS PARA EL EJERCICIO FISCAL 2002 286

AVISOS JUDICIALES Y GENERALES 287-300

AVISO DE DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD de TRANSPAPIDOS DE LEÓN, S.A. DE C.V. 2ª y última Publicación de 2 Solicitudes 287

BALANCE GENERAL A NOVIEMBRE DE 2002 de INTESYS MÉXICO MANAGEMENT COMPANY, S.A. DE C.V. 2ª y última Publicación de 2 Solicitudes 288

BALANCE GENERAL A NOVIEMBRE DE 2002 de INTESYS MEXICO, S.A. DE C.V. 2ª y última Publicación de 2 Solicitudes 289

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2002 de COORDINADORA SAN MIGUEL, S.A. DE C.V. 3ª y última Publicación de 3 Solicitudes 290

BALANCE GENERAL AL 13 DE NOVIEMBRE DEL 2002 de INDE INTERNACIONAL, S.A. DE C.V. 3ª y última Publicación de 3 Solicitudes 291

Balance Final de Liquidación al 3 de diciembre de 2002 de CERCAS Y DESMONTES ECOLÓGICOS, S.A. DE C.V. 2ª Publicación de 3 Solicitudes 292

AVISO DE TRANSFORMACIÓN de INTESYS MÉXICO MANAGEMENT COMPANY, S.A. DE C.V. e INTESYS MEXICO, S.A. DE C.V. 293-294

AVISO DE ESCISIÓN de MONQUÍMICA, S.A. DE C.V. 295-296

AVISO DE FUSIÓN de TEMAS, S.A. Y FOMENTO DEL NORTE, S.A. 297

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2002 de TEMAS, S.A. 298-299

JUZGADO QUINTO DE LO FAMILIAR DEL PRIMER DISTRITO JUDICIAL Monterrey, N.L.. 2º EDICTO expediente número 0173/2002 300

| Region | Colonia | Avenida | Valor\$/m2 2003 |
|--------|-----------------------|----------------------------------|-----------------|
| 1 | Cabecera | Járez | \$ 1,097.00 |
| 1 | Cabecera | Porfirio Diaz | \$ 1,097.00 |
| 1 | Cabecera | Hidalgo, frente a Plaza B. Reyes | \$ 1,097.00 |
| 1 | Cabecera | Aldama, frente a Plaza B. Reyes | \$ 1,097.00 |
| 1 | Cabecera | Universidad | \$ 1,288.00 |
| 3 | Cabecera | Universidad | \$ 1,288.00 |
| 4 | Cabecera | Jarez | \$ 1,097.00 |
| 4 | Cabecera | Porfirio Diaz | \$ 1,097.00 |
| 4 | Cabecera | Arturo B. de la Garza | \$ 1,097.00 |
| 4 | Bet-el | Arturo B. de la Garza | \$ 853.00 |
| 4 | Fracc. Villarreal | Arturo B. de la Garza | \$ 853.00 |
| 4 | Fracc. Villarreal | Sendero Divisorio | \$ 1,060.00 |
| 4 | San Bartolo | Arturo B. de la Garza | \$ 853.00 |
| 4 | Roble San Nicolás | Arturo B. de la Garza | \$ 1,097.00 |
| 5 | Lomas del Roble | Almazán | \$ 1,908.00 |
| 5 | Res. Anahuac | Almazán | \$ 2544.00 |
| 5 | Fracc. El Roble | Fray Bartolomé de las Casas | \$ 2,385.00 |
| 5 | Valle de Anahuac | Almazán | \$ 1,399.00 |
| 5 | Valle de Anahuac | Manuel L. Barragan | \$ 1,574.00 |
| 5 | Anahuac | Manuel L. Barragán | \$ 3,220.00 |
| 5 | Anahuac | Fray Luis de Leon | \$ 2,743.00 |
| 5 | Anahuac | Universidad | \$ 3,220.00 |
| 5 | Anahuac | Topo Chico | \$ 2,982.00 |
| 5 | Anahuac | Lope de vega | \$ 2,982.00 |
| 5 | Anahuac | Palacio de Justicia | \$ 2,982.00 |
| 5 | Anahuac | Sor Juana I. De la Cruz | \$ 2,743.00 |
| 6 | Had. Los Angeles | Felix Galván | \$ 895.00 |
| 7 | Santo Domingo | Diego Diaz de Berlanga | \$ 965.00 |
| 7 | Had. Sto. Domingo | Diego Diaz de Berlanga | \$ 1,034.00 |
| 8 | Prad. De Sto Domingo | Santo Domingo | \$ 1,860.00 |
| 8 | Villas de Sto Domingo | Santo Domingo | \$ 1,325.00 |
| 8 | Villas de Sto Domingo | Diego Diaz de Berlanga | \$ 1,723.00 |
| 8 | Las Nuevas Puentes | Diego Diaz de Berlanga | \$ 1,791.00 |
| 8 | Jar. De Sto. Domingo | Diego Diaz de Berlanga | \$ 1,378.00 |
| 8 | Año de Juarez | Diego Diaz de Berlanga | \$ 1,171.00 |
| 8 | Jar. De las Puentes | Las Puentes | \$ 1,654.00 |
| 8 | Jar. De las Puentes | Cordillera de los Andes | \$ 1,654.00 |
| 8 | Rincon de los Andes | Cordillera de los Andes | \$ 1,654.00 |
| 8 | Bcon. De las Puentes | Cordillera de los Andes | \$ 1,654.00 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|-------------------------|----|----------|
| 8 | Bcon. De las Puentes | Las Puentes | \$ | 1,654.00 |
| 8 | Las Puentes | Cordillera de los Andes | \$ | 1,654.00 |
| 8 | Las Puentes | Las Puentes | \$ | 1,654.00 |
| 8 | Las Puentes | Diego Diaz de Berlanga | \$ | 1,791.00 |
| 8 | Las Puentes | Pico Bilivar | \$ | 1,516.00 |
| 8 | Las Puentes | Monte Olimpo | \$ | 1,516.00 |
| 9 | Garza Cantú | Los Angeles | \$ | 928.00 |
| 9 | Garza Cantú | San Nicolás | \$ | 853.00 |
| 11 | Cuauhtemoc | Titan | \$ | 1,283.00 |
| 11 | Cuauhtemoc | Famosa | \$ | 1,283.00 |
| 11 | Cuauhtemoc | Del Bosque | \$ | 1,283.00 |
| 13 | Valle de Sto. Domingo | Diego Diaz de Berlanga | \$ | 827.00 |
| 13 | Bcon. De Sto. Domingo | Diego Diaz de Berlanga | \$ | 1,654.00 |
| 13 | Bcon. De Sto. Domingo | Cordillera de los Andes | \$ | 1,526.00 |
| 13 | Paseo de los Andes | Cordillera de los Andes | \$ | 1,526.00 |
| 13 | Paseo de los Andes | Diego Diaz de Berlanga | \$ | 1,654.00 |
| 13 | Paseo San Nicolás | Diego Diaz de Berlanga | \$ | 1,102.00 |
| 13 | Prad. De Sto Domingo | Diego Diaz de Berlanga | \$ | 1,102.00 |
| 13 | Real Anahuac | Cordillera de los Andes | \$ | 1,526.00 |
| 13 | Carmen Romano | Diego Diaz de Berlanga | \$ | 689.00 |
| 14 | Jardín de Anahuac | Cordillera de los Andes | \$ | 1,717.00 |
| -14 | Jardín de Anahuac | Diego Diaz de Berlanga | \$ | 1,932.00 |
| 14 | Res. Las Puentes | Cordillera de los Andes | \$ | 1,654.00 |
| 14 | Paseo de las Puentes | Cordillera de los Andes | \$ | 1,654.00 |
| 16 | Margarita Salazar | Lopez Mateos | \$ | 793.00 |
| 17 | Valle del Nogalar | Lopez Mateos | \$ | 1,193.00 |
| 17 | Valle del Nogalar | Diego Diaz de Berlanga | \$ | 1,240.00 |
| 17 | Futuro Nogalar | Lopez Mateos | \$ | 1,193.00 |
| 17 | Futuro Nogalar | Diego Diaz de Berlanga | \$ | 1,240.00 |
| 17 | Bosques del Nogalar | Lopez Mateos | \$ | 1,193.00 |
| 17 | Bosques del Nogalar | Diego Diaz de Berlanga | \$ | 1,240.00 |
| 17 | Res. Nogalar | Diego Diaz de Berlanga | \$ | 1,240.00 |
| 17 | Jardín Nogalar | Diego Diaz de Berlanga | \$ | 1,240.00 |
| 17 | Diaz Ordaz | Lopez Mateos | \$ | 597.00 |
| 21 | Ind. Del Vidrio | Ruiz Cortinez | \$ | 1,590.00 |
| 21 | Fco. G. Sada. | Ruiz Cortinez | \$ | 1,590.00 |
| 21 | Fco. G. Sada. | Churubusco | \$ | 890.00 |
| 21 | Ant. Corral de Piedra | Unión | \$ | 1,272.00 |
| 21 | Infonavit F. Velazquez | Unión | \$ | 890.00 |
| 21 | Infonavit F. Velazquez | Los Angeles | \$ | 890.00 |

| | | | | |
|----|------------------------|--------------------|----|----------|
| 21 | Valle los Morales | Union | \$ | 890.00 |
| 21 | Ind. Del Vidrio | Union | \$ | 954.00 |
| 21 | Ind. Del Vidrio | Conductores | \$ | 954.00 |
| 21 | Ciudad Ideal | Conductores | \$ | 890.00 |
| 21 | Ciudad Ideal | Las Americas | \$ | 890.00 |
| 21 | Nuevo Mundo | Las Americas | \$ | 763.00 |
| 21 | Had. Los Morales | Conductores | \$ | 1,526.00 |
| 21 | Had. Los Morales | Las Americas | \$ | 1,526.00 |
| 21 | Had. Los Morales | Los Angeles | \$ | 1,526.00 |
| 21 | Had. Los Morales | Union | \$ | 1,526.00 |
| 21 | Had. Los Morales | Juan Montemayor | \$ | 1,399.00 |
| 32 | Chapultepec | Central | \$ | 1,654.00 |
| 32 | Chapultepec | Universidad | \$ | 1,860.00 |
| 35 | Santa Maria | Santo Domingo | \$ | 1,145.00 |
| 35 | Miraflores | Santo Domingo | \$ | 1,360.00 |
| 36 | La Nogalera | Sendero Divisorio | \$ | 1,060.00 |
| 36 | Nicolás Bravo | Santo Domingo | \$ | 1,002.00 |
| 36 | Valle de Sto. Domingo | Santo Domingo | \$ | 1,288.00 |
| 37 | La Fe | Miguel Alemán | \$ | 994.00 |
| 37 | La Fe | Acapulco | \$ | 954.00 |
| 37 | Santa Fe | Acapulco | \$ | 890.00 |
| 37 | La Talavera | Miguel Alemán | \$ | 928.00 |
| 38 | Azteca | Lopez Mateos | \$ | 610.00 |
| 39 | Rincón Cedros | Santo Domingo | \$ | 1,574.00 |
| 42 | Parques de la Talavera | Uni&n | \$ | 890.00 |
| 42 | Fracc. La Talavera | Union | \$ | 636.00 |
| 42 | Los Laureles | Felix Galván | \$ | 1,060.00 |
| 42 | Miguel Alemán | Felix Galván | \$ | 663.00 |
| 42 | Paseo de los Andes | Felix Galván | \$ | 994.00 |
| 43 | Tacuba | Felix Galván | \$ | 928.00 |
| 43 | Andalucia | Felix Galván | \$ | 994.00 |
| 44 | Unidad Conductores | Los Angeles | \$ | 663.00 |
| 44 | Unidad Conductores | Conductores | \$ | 636.00 |
| 44 | Conj. Hab. CTM | Los Angeles | \$ | 663.00 |
| 44 | Const. De Queretaro | Conductores | \$ | 636.00 |
| 44 | Const. De Queretaro | Los Angeles | \$ | 663.00 |
| 44 | Const. De Queretaro | Roberto G. Sada | \$ | 583.00 |
| 44 | Const. De Queretaro | Peña Guerra | \$ | 583.00 |
| 45 | Fracc. Res. Periferico | Manuel L. Barragan | \$ | 2,147.00 |
| 45 | Villa Universidad | Universidad | \$ | 2,433.00 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|------------------------------------|----|-----------------|
| 45 | Villa Universidad | Manuel L. Barragán | \$ | 2,433.00 |
| 45 | Villa Universidad | Fray Bartolomé de las Casas | \$ | 2,253.00 |
| 46 | Iturbide | Universidad | \$ | 1,717.00 |
| 46 | Iturbide | Prolongación Juárez | \$ | 1,378.00 |
| 46 | Iturbide | Universidad | \$ | 1,860.00 |
| 46 | Iturbide | Prolongación Juárez | \$ | 1,378.00 |
| 47 | Los Reales | Felix Galván | \$ | 882.00 |
| 47 | Ind. Del Vidrio Amp. 0. | Felix Galván | \$ | 862.00 |
| 47 | Villa Luis Residencial | Felix Galván | \$ | 862.00 |
| 47 | Villa Luis Residencial | Los Pinos | \$ | 758.00 |
| 47 | Casa Blanca | Casa Blanca | \$ | 827.00 |
| 47 | Jardines de Casa Blanca | Casa Blanca | \$ | 827.00 |
| 47 | Villas de Casa Blanca | Casa Blanca | \$ | 827.00 |
| 47 | Loa Angeles | Casa Blanca | \$ | 827.00 |
| 47 | San Angel Casa Blanca | Casa Blanca | \$ | 827.00 |
| 47 | Misión de Casa Blanca 1 y 2 | Casa Blanca | \$ | 827.00 |
| 47 | Valle de Casa Blanca | Casa Blanca | \$ | 827.00 |
| 47 | Rincón de Casa Blanca | Casa Blanca | \$ | 827.00 |
| 51 | Casa Bella | Universidad | \$ | 1,717.00 |
| 52 | Const. De Querétaro | Los Angeles | \$ | 663.00 |
| 53 | Balcones de Anahuac | Sendero Divisor-to | \$ | 1,060.00 |
| 53 | Mirador San Nicolás | Sendero Divisorio | \$ | 1,060.00 |