



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
01-012-007	AUNTOS FEDERALES, BIBLIOTECA, ESTACIONÓMETROS	JUÁREZ ENTRE CORREGIDORA Y RAYÓN	CABECERA MUNICIPAL	\$ 2,491,690.00
01-017-001	PLAZA BENITO JUAREZ	JUÁREZ ENTRE MORELOS Y GENERAL TREVIÑO	CABECERA MUNICIPAL	\$ 8,054,784.00
01-020-001	PLAZA BERNARDO REYES	JUÁREZ ENTRE ALDAMA E HIDALGO	CABECERA MUNICIPAL	\$ 7,438,200.00
01-028-005	GIMNASIO MUNICIPAL JOSE NAVARRO	JUAREZ Y GRAL TREVIÑO	CABECERA MUNICIPAL	\$ 4,405,409.00
01-029-003	PRIMARIA "ABRAHAM Z. GARZA"	PADRE MIER Y MORELOS	CABECERA MUNICIPAL	\$ 2,425,920.00
01-031-004	PALACIO MUNICIPAL	P. MIER 110 E HIDALGO	CABECERA MUNICIPAL	\$ 4,064,760.00
01-031-005	PALACIO MUNICIPAL	JUAREZ E HIDALGO	CABECERA MUNICIPAL	\$ 9,834,139.00
02-001-002	PRIMARIA "LIC. ADOLFO VILLARREAL"	ESCOBEDO ENTRE CORREGIDORA Y ZONA PTE	CABECERA MUNICIPAL	\$ 7,962,200.00
02-022-001	PLAZA REY DE COPAS	COLON ENTRE NARANJO Y BUSTAMANTE	CABECERA MUNICIPAL	\$ 13,922,400.00
02-022-001	PRIMARIA "TOMAS TREVIÑO"	COLON ENTRE NARANJO Y BUSTAMANTE	CABECERA MUNICIPAL	
02-022-001	JARDÍN DE NIÑOS "PROFRA. MA. VALDEZ"	COLON ENTRE NARANJO Y BUSTAMANTE	CABECERA MUNICIPAL	
04-013-002	PRIMARIA "PROFESOR EUTIMIO GONZALEZ"	LERDO ENTRE HIDALGO Y ALDAMA	CABECERA MUNICIPAL	\$ 6,983,500.00
04-013-011	PRIMARIA "PROFESOR EUTIMIO GONZALEZ"	HIDALGO ENTRE TAPIA Y LERDO	CABECERA MUNICIPAL	\$ 1,589,240.00
04-013-012	PRIMARIA "PROFESOR EUTIMIO GONZALEZ"	ALDAMA ENTRE TAPIA Y LERDO	CABECERA MUNICIPAL	\$ 1,589,240.00
04-024-001	SECUNDARIA "OCTAVIO TREVIÑO No. 2"	BOLIVAR ENTRE ZARAGOZA Y CUAUHEMOC	CABECERA MUNICIPAL	\$ 16,464,000.00
04-050-004	PRIMARIA "IGNACIO ZARAGOZA"	COLON 400	CABECERA MUNICIPAL	\$ 8,375,360.00
04-092-001	PARQUE	EL CHORRITO ENTRE ADELITA Y PEREGRINA	ROBLE SAN NICOLÁS 1er. SEC.	\$ 1,745,308.00
04-098-001	PRIMARIA "MARGARITA MAZA DE JUAREZ"	CIELITO LINDO ENTRE PEREGRINA Y MORENITA MIA	ROBLE SAN NICOLÁS 2° SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL.
04-098-001	PARQUE	CIELITO LINDO ENTRE PEREGRINA Y MORENITA MIA	ROBLE SAN NICOLÁS 2° SECTOR	
04-109-001	PARQUE	CONSENTIDA L16 M109	BOSQUES DEL ROBLE 1o SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA
04-109-001	JARDÍN DE NIÑOS "CARLOS CHAVEZ"	CONSENTIDA L16 M109	ROBLE SAN NICOLÁS 3o SEC.	
04-109-001	OFICINAS DE PREDEL	CONSENTIDA L16 M109	RESIDENCIAL ROBLE 1° SEC.	
04-109-001	ARBOLEDAS	CONSENTIDA L16 M109	RESIDENCIAL ROBLE 1° SEC.	
04-109-015	MODULO DIF	CHAPALA Y CONSENTIDA	HUERTAS DE SAN BARTOLO (EL NARANJAL)	\$ 4,403,696.00
04-109-015	BIBLIOTECA	CHAPALA Y CONSENTIDA	HUERTAS DE SAN BARTOLO (EL NARANJAL)	
04-109-016	PARQUE	CONSENTIDA ENTRE BENITO JUÁREZ Y SALCE	RINCÓN DEL ROBLE	\$ 2,985,660.00
04-120-001	PRIMARIA FEDERAL "ROSARIO CASTELLANOS"	ZONA ORIENTE Y CALLE TOLEDO	VILLA REAL 1° SEC.	\$ 4,628,401.00
04-126-001	PARQUE	CHAPALA ENTRE ALMA LLANERA Y PENSAMIENTO	RESIDENCIAL ROBLE 1° SEC.	\$ 5,931,955.00
04-134-001	PARQUE	RAMOS MARTINEZ ENTRE JUAN O'GORMAN Y DR. ATL	RESIDENCIAL ROBLE 3° SEC.	\$ 7,650,485.00
04-134-001	JARDÍN DE NIÑOS "MARGARITA MAZA DE JUÁREZ"	RAMOS MARTINEZ ENTRE JUAN O'GORMAN Y DR. ATL	RESIDENCIAL ROBLE 3° SEC.	
04-134-002	PARQUE	JORGE GLZ CAMARENA ENRTE JUAN O'GORMAN Y DR. ATL	RESIDENCIAL ROBLE 2o SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
04-134-003	PARQUE	JORGE GLZ. CAMARENA Y VALLE DORADO	VALLE DORADO	\$ 6,422,884.00
04-156-001	PARQUE	JORGE GLZ. CAMARENA Y JOAQUÍN MORA	RESIDENCIAL ROBLE 4° SECTOR	\$ 7,705,124.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
04-156-001	PALACIO DE JUSTICIA COMODATO	JORGE GLZ. CAMARENA Y JOAQUÍN MORA	RESIDENCIAL ROBLE 4° SECTOR	\$ 7,709,134.00
04-161-014	PARQUE	ARTURO B. DE LA GZA ENTRE HUELVA Y SENDERO	VILLA REAL 2° SEC.	\$ 3,297,882.00
04-161-014	AUDITORIO JORGE TREVIÑO	ARTURO B. DE LA GZA ENTRE HUELVA Y SENDERO	VILLA REAL 2° SEC.	
04-162-010	ÁREA MUNICIPAL	SAN ROBERTO ENTRE NICOLÁS BRAVO Y CALLE CANANEA	SAN BARTOLO	\$ 244,286.00
04-175-001	SECUNDARIA "ALBERTO SABIN"	JOSÉ GUADALUPE POSADA ENTRE JOSE MA. VELAZCO Y RUFINO TAMAYO	BOSQUES DEL ROBLE 1° Y 2o SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
04-179-001	PARQUE	PEDRO CERVANTES ENTRE ANGELITOS NEGROS Y SAN JORGE	BOSQUES DEL ROBLE 2° SEC.	\$ 4,305,494.00
04-179-002	PARQUE	SANTA TERESA ENTRE SAN JORGE Y ANGELITOS NEGROS	SAN ISIDRO	\$ 6,580,170.00
04-194-001	PARQUE	SANTA LUCÍA ENTRE SAN CARLOS Y ANGELITOS NEGROS	SAN ISIDRO	\$ 5,477,213.00
04-210-027	ÁREA MUNICIPAL	BARRILITO ENTRE RAUL ANGUIANO Y PALOMA	PORTAL DEL ROBLE	\$ 4,129,422.00
04-211-001	PARROQUIA DE NUESTRA SRA. DE LOS LAGOS	MORENITA MIA ENTRE ANGUIANO Y LA PALOMA	RESIDENCIAL ROBLE 7o SEC.	\$ 7,060,273.00
04-215-001	PARQUE	APOLONIA SILLER DE CANTU Y EL BARRILITO	EL CENTENARIO 2° SEC.	\$ 3,286,842.00
04-225-001	TEATRO DE LA CIUDAD	CHAPALA S/N Y PENSAMIENTO	RESIDENCIAL ROBLE 5° SEC.	\$ 6,925,499.00
04-225-002	ESTACIONAMIENTO TEATRO DE LA CIUDAD	CHAPALA	VILLAS DEL ROBLE	\$ 5,217,660.00
04-226-001	PARQUE	AVENIDA REPÚBLICA MEXICANA Y PIEL CANELA	RESIDENCIAL ROBLE 5° SEC.	\$ 1,257,051.00
04-226-002	PARQUE	PIEL CANELA L2 M192	VALLE DEL ROBLE	\$ 629,356.00
04-226-003	ÁREA MUNICIPAL	PIEL CANELA ENTRE REPÚBLICA MEXICANA Y ZACATECAS	RESIDENCIAL ROBLE 6o SEC.	\$ 4,369,471.00
04-246-001	ÁREA MUNICIPAL	PIEL CANELA Y ZACATECAS	VALLE DEL ROBLE	\$ 10,304,210.00
04-247-001	PARQUE	OMEGA ENTRE DELTA Y SENDERO	VALLE SOL	\$ 6,200,850.00
04-260-023	PARQUE	BET-EL L23 M73	BET-EL 2da ETAPA	\$ 1,551,971.00
04-260-024	PARQUE	BET-EL L1- M73	BET-EL 1da ETAPA	\$ 957,264.00
04-265-001	PARQUE	ESTRASBURGO ENTRE J.GLZ. CAMARENA Y CARLOS OROZCO ROMERO	HACIENDA DEL ROBLE 1er ETAPA	\$ 7,434,129.00
04-270-001	PARQUE	PENSAMIENTO ENTRE CARLOS OROZCO Y LYON	HACIENDA DEL ROBLE 2da. ETAPA	\$ 3,880,800.00
04-280-001	ÁREA MUNICIPAL	EFRAIN ORDO/EZ L1 M280	VIEJO ROBLE 1er SECTOR	\$ 5,651,571.00
04-280-002	ÁREA MUNICIPAL	EFRAIN ORDO/EZ L2 M280	VIEJO ROBLE 2do SECTOR	\$ 3,188,666.00
04-280-003	ÁREA MUNICIPAL	OLIMPO Y ORDÓÑEZ	VIEJO ROBLE 2do SECTOR	\$ 2,629,209.00
04-280-004	ÁREA MUNICIPAL	ATENAS ENTRE ORDÓÑEZ Y GRECIA	VIEJO ROBLE 3er SECTOR	\$ 3,710,268.00
04-284-001	ÁREA MUNICIPAL	EULOGIO CANTU VILLARREAL	PORTAL DEL ROBLE	\$ 4,113,219.00
04-291-001	ÁREA MUNICIPAL	CARLOS OROZCO Y PORTAL DEL ROBLE	PORTAL DEL ROBLE	\$ 862,606.00
05-021-002	CINTERSAN	JUSTO SIERRA 371	ANAHUAC	\$ 6,146,276.00
05-088-015	ÁREA MUNICIPAL	PALA	ANAHUAC	\$ 78,040,750.00
05-099-001	UNIDAD CULTURAL LA PERGOLA	SALVADOR RUEDA	ANAHUAC	\$ 3,130,170.00
05-099-001	PLAZA	SALVADOR RUEDA	ANAHUAC	
05-103-023	ÁREA MUNICIPAL	NUÑEZ DE ARCE	ANAHUAC	\$ 150,000.00
05-111-003	CLUB DE LEONES DE SAN NICOLÁS "COM."	RUBEN DARIO	ANAHUAC	\$ 10,201,730.00
05-111-003	PRIMARIA "PABLO LIVAS"	RUBEN DARIO	ANAHUAC	



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
05-111-003	UNIDAD DEPORTIVA ANAHUAC	RUBEN DARIO	ANAHUAC	\$ 17,274,730.00
05-111-003	CLUB POTROS "COMODATO"	RUBEN DARIO	ANAHUAC	
05-112-001	ÁREA MUNICIPAL	A DEL TOPO Y CUAUHTEMOC	ANAHUAC	\$ 87,150,000.00
05-114-001	JARDÍN DE NIÑOS "PEDRO DE ALBA"	GUSTAVO ADOLFO BECKER N° 620	ANAHUAC	\$ 30,502,500.00
05-115-001	PARQUE AMADO NERVO	JUSTO SIERRA	ANAHUAC	\$ 5,939,446.00
05-116-001	CAMELLON	SOR JUANA INES DE LA CRUZ	ANAHUAC	\$ 4,683,275.00
05-117-001	CAMELLON JARDÍN CENTRAL	SOR JUANA INES DE LA CRUZ	ANAHUAC	\$ 3,934,200.00
05-130-001	PLAZA	25 DE DICIEMBRE ENTRE 15 DE AGOSTO Y 24 DE MAYO	EL ROBLE 1. Y 2. SECTOR	
05-130-001	JARDIN DE NIÑOS "maría gutierrez"	25 DE DICIEMBRE ENTRE 15 DE AGOSTO Y 24 DE MAYO	EL ROBLE 1. Y 2. SECTOR	\$ 44,275,600.00
05-130-001	ESCUELA PRIMARIA "JOSÉ DE JESÚS MARTÍNEZ"	25 DE DICIEMBRE ENTRE 15 DE AGOSTO Y 24 DE MAYO	EL ROBLE 1. Y 2. SECTOR	
05-138-001	IGLESIA	AVENIDA TOPO CHICO	EL ROBLE 2. SECTOR	\$ 9,489,248.00
05-138-001	PARQUE	AVENIDA TOPO CHICO	EL ROBLE 2° SECTOR	
05-139-	BIBLIOTECA	FRAY BARTOLOMÉ DE LAS CASAS ENTRE 18 DE DICIEMBRE Y 08 DE DICIEMBRE ;	EL ROBLE 2° SECTOR	PENDIENTE TRÁMITE DE ALTA ANTE CATASTRO DEL ESTADO
05-139-	ÁREA MUNICIPAL	FRAY BARTOLOMÉ DE LAS CASAS ENTRE 18 DE DICIEMBRE Y 08 DE DICIEMBRE	EL ROBLE 2° SECTOR	
05-147-001	ÁREA MUNICIPAL	MOCTEZUMA ENTRE TLATELOLCO Y TLAHUAC	VALLE DE ANAHUAC	\$ 16,809,165.00
05-147-001	ESCUELA "OZIEL HINOJOSA"	MOCTEZUMA ENTRE TLATELOLCO Y TLAHUAC	VALLE DE ANAHUAC	
05-147-001	PARQUE	MOCTEZUMA ENTRE TLATELOLCO Y TLAHUAC	VALLE DE ANAHUAC	
05-153-001	PARQUE	MOCTEZUMA ENTRE CHALCO Y MITLA	VALLE DE ANAHUAC	\$ 6,453,883.00
05-163-015	PARQUE	FRAY JUAN DE ZUMÁRRAGA Y 1° DE ENERO	ROBLE NORTE	\$ 6,424,127.00
05-164-001	SECUNDARIA MARGARITA MAZA DE JUAREZ	FRAY BARTOLOMÉ DE LAS CASAS Y 15 DE AGOSTO	ROBLE NORTE	\$ 26,454,306.00
05-165-067	ÁREA MUNICIPAL	PEDRO GALINDO	LOMAS DEL ROBLE 1. SECTOR	\$ 1,922,640.00
05-185-001	CAPILLA SAN FELIPE DE JESUS	MIGUEL L. DE TEDADA ENTRE AGUSTIN LARA Y MANUEL M PONCE	LOMAS DEL ROBLE 1. SECTOR	
05-185-001	PARQUE EL FRAYLE	MIGUEL L. DE TEDADA ENTRE AGUSTIN LARA Y MANUEL M PONCE	LOMAS DEL ROBLE 1. SECTOR	\$ 21,570,000.00
05-185-001	PRIMARIA "ANTONIO L. RDZ QUIROZ"	MIGUEL L. DE TEDADA ENTRE AGUSTIN LARA Y MANUEL M PONCE	LOMAS DEL ROBLE 1. SECTOR	
05-185-001	CASETA DE POLICIA	MIGUEL L. DE TEDADA ENTRE AGUSTIN LARA Y MANUEL M PONCE	LOMAS DEL ROBLE 1. SECTOR	
05-186-001	CAMELLON CENTRAL	MANUEL M. PONCE ENTRE AV. TOPO CHIVO Y ANILLO PERIFÉRICO	LOMAS DEL ROBLE 1o SEC.	\$ 27,714,360.00
05-187-001	CUCHILLA EN AVENIDA	AV TOPO CHICO Y AV ESPARZA OTEO	LOMAS DEL ROBLE 1o SEC.	\$ 540,881.00
05-204-001	MÓDULO DIF	JOAQUIN PARDAVÉ Y GABRIEL RUIZ	LOMAS DEL ROBLE 2. SECTOR	
05-204-001	PARQUE CON AREAS DEPORTIVAS	JOAQUIN PARDAVÉ Y GABRIEL RUIZ	LOMAS DEL ROBLE 2. SECTOR	\$ 9,800,640.00
05-204-001	JARDÍN DE NIÑOS " GUTY CÁRDENAS"	JOAQUIN PARDAVÉ Y GABRIEL RUIZ	LOMAS DEL ROBLE 2. SECTOR	
05-207-018	CAPILLA DE NTRA SRA. DEL TEPEYAC	GABILONDO SOLER S/N	LOMAS DEL ROBLE 2. SECTOR	\$ 3,091,837.00
05-207-018	ÁREA MUNICIPAL	GABILONDO SOLER S/N	LOMAS DEL ROBLE 2. SECTOR	
05-213-001	ÁREA MUNICIPAL	J GARCIA Y A PERIFERICO	LOMAS DEL ROBLE 2. SECTOR	\$ 11,476,800.00
05-214-001	PARQUE CON AREA VERDE	P GALINDO Y A PERIFERICO	LOMAS DEL ROBLE 2. SECTOR	\$ 16,472,160.00
05-227-001	CANCHAS DEPORTIVAS	PASEO CAYOTEPEC L1 M227	RESIDENCIAL ANAHUAC 3	\$ 22,156,176.00
05-234-001	JARDÍN DE NIÑOS "27 DE SEPTIEMBRE"	AV TEOTIHUACAN	RESIDENCIAL ANAHUAC 2° SEC.	\$ 15,846,916.00
05-234-002	PARQUE	TEXCOCO ENTRE TEOTIHUACAN Y TENAYUCA	RESIDENCIAL ANAHUAC 5o SEC.	\$ 10,465,791.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
05-234-003	PARQUE	TEXCOCO ENTRE TEOTIHUACAN Y TENAYUCA	RESIDENCIAL ANAHUAC 1° SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
05-244-001	PLAZA	PASEO HUEXOTLA ENTRE DECIMA CUARTA Y DECIMO SEXTA	RESIDENCIAL ANAHUAC 1° SEC.	\$ 23,129,684.00
05-255-001	PARQUE	TONALA ENTRE PASEO ATOYAC Y C. TUXTEPEC	RESIDENCIAL ANAHUAC 1° SEC.	\$ 7,347,253.00
06-017-001	PARQUE	LAGO DE SAYULA ENTRE LAGUNA DE ALVARADO Y L. PALOMAS	DEL LAGO 1° SEC.	\$ 8,599,320.00
06-038-001	PARQUE	PRIV ZIRAHUEN ENTRE LAGUNA DE BACALAR Y DE BUSTILLOS	DEL LAGO 2° SEC.	\$ 6,496,959.00
06-069-001	PRIMARIA FEDERAL "SOR JUANA INES DE LA CRUZ"(M) IGNACIO ZARAGOZA (V)	ZARAGOZA ENTRE MONACO Y CORDOBA	LOS ÁNGELES 3° SEC.	\$ 6,604,416.00
06-069-001	BIBLIOTECA	ZARAGOZA ENTRE MONACO Y CORDOBA	LOS ÁNGELES 3° SEC.	
06-078-001	JARDÍN DE NIÑOS "ANTONIO MACHADO"	VERONA ENTRE ZARAGOZA Y VERSALLES	LOS ÁNGELES 3° SEC.	
06-078-001	PARQUE	VERONA ENTRE ZARAGOZA Y VERSALLES	LOS ÁNGELES 3° SEC.	\$ 7,936,929.00
06-078-001	MÓDULO DIF	VERONA ENTRE ZARAGOZA Y VERSALLES	LOS ÁNGELES 3° SEC.	
06-092-001	PARQUE	LAGO ONTARIO Y LAGO DE JACO	HACIENDA LOS ÁNGELES	\$ 3,056,599.00
06-112-001	PARQUE	SAN LEON Y SAN BERNARDO	RESIDENCIAL SAN CRISTOBAL 1° SEC.	\$ 6,550,288.00
06-112-002	PRIMARIA "ANTONIO CASSO"	SAN ISAC Y SAN BERNARDO	RESIDENCIAL SAN CRISTOBAL 2	\$ 4,233,212.00
06-112-002	CANCHAS DEPORTIVAS	SAN ISAC Y SAN BERNARDO	RESIDENCIAL SAN CRISTOBAL 2	
06-124-001	PARQUE	SAN VALENTIN Y SAN TELMO	FRESNOS DEL LAGO 1° SEC.	\$ 7,786,391.00
06-140-001	SECUNDARIA 80 ANIVERSARIO DE LA CONSTITUCION MEXICANA	SAN MARINO ENTE AVENIDA ORION Y SAN ROQUE	RESIDENCIAL SAN CRISTOBAL 3er. SECTOR	\$ 5,177,717.00
06-140-002	SECUNDARIA 80 ANIVERSARIO DE LA CONSTITUCION MEXICANA	AVENIDA ORION Y SAN REMO	MISION SAN CRISTOBAL	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
06-154-001	ÁREA VERDE Y DERECHO DE PASO	SAN TIMOTEO L1 M154	VILLAS DE SAN CRISTOBAL 2° SEC.	\$ 6,485,330.00
06-154-002	PLAZA	AVE SAN CRISTOBAL L2 M154	VILLAS DE SAN CRISTOBAL 1.SECTOR	\$ 7,850,700.00
06-154-002	CAPILLA SAN JOSÉ	AVE SAN CRISTOBAL L2 M154	VILLAS DE SAN CRISTOBAL 1.SECTOR	
06-158-001	PARQUE	SAN ANTONIO L1 M1	FRESNOS DEL LAGO 3° SEC.	\$ 778,073.00
06-158-002	JARDÍN DE NIÑOS "PROFRA. TERESA VILLARREAL"	SAN ANTONIO L2 M1	FRESNOS DEL LAGO 3° SEC.	\$ 9,124,355.00
06-175-001	ÁREA MUNICIPAL	GRANDES LAGOS L1 M175	FRESNOS DEL LAGO 2° SEC.	\$ 8,017,184.00
07-006-001	PLAZA	DIEGO DIAZ DE BERLANGA Y SANTO DOMINGO	POBLADO DE SANTO DOMINGO	\$ 1,900,080.00
07-006-001	MÓDULO DIF	DIEGO DIAZ DE BERLANGA Y SANTO DOMINGO	POBLADO DE SANTO DOMINGO	
07-009-015	PLAZA	ENCINO L15 M9	HACIENDA STO. DOM.	\$ 2,157,659.00
07-025-001	PRIMARIA "PLAN DE AYALA"	LINCE ENTRE GUEPARDO Y TIGRES	AQUILES SERDAN (FOM. 33)	\$ 6,671,298.00
07-043-001	PRIMARIA "ALFREDO ESPARZA VAZQUEZ"	NOGALES ENTRE FRESNOS Y CAMINO A TLACHICUERÍAS	ARBOLEDAS DE STO DOM. 1° SEC.	



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
07-043-001	SECUNDARIA "MANUEL PAYNO FLORES"	NOGALES ENTRE FRESNOS Y CAMINOA TLACHICUERÍAS	ARBOLEDAS DE STO DOM. 1° SECUNDARIA	\$ 13,929,687.00
07-043-001	JARDÍN DE NIÑOS. "PEDRO VILLARREAL CTU	NOGALES ENTRE FRESNOS Y CAMINOA TLACHICUERÍAS	ARBOLEDAS DE STO DOM. 1° SEC.	
07-043-001	ÁREA MUNICIPAL	NOGALES ENTRE FRESNOS Y CAMINOA TLACHICUERÍAS	ARBOLEDAS DE STO DOM. 1° SEC.	
07-056-010	PARQUE	QUETZAL ENTRE LEOPARDO Y RINOCERONTE	JARDINES DEL MEZQUITAL	\$ 5,260,874.00
07-059-001	PARQUE	NOGALES ENTRE DURAZNOS Y LEOPARDO	ARBOLEDAS DEL MEZQUITAL	\$ 5,534,763.00
07-059-002	PARQUE	QUEOPARDO ENTRE ELEFANTES Y NOGALES	JARDINES DEL MEZQUITAL	\$ 3,433,102.00
07-060-067	ÁREA MUNICIPAL	QUEPARDO Y NOGALES	JARDINES DEL MEZQUITAL	\$ 3,975,741.00
07-069-001	PLAZA	AVE LAGRANGE L1 M69	HACIENDA STO. DOM.	\$ 3,754,677.00
07-093-001	PRIMARIA "JOSE EVARISTO CANTÚ"	ARGOS ENTRE ANDROS Y EFESO	VALLE DE SAN CARLOS	\$ 9,625,580.00
07-093-001	JARDÍN DE NIÑOS "IGNACIO LÓPEZ RAYÓN"	ARGOS ENTRE ANDROS Y EFESO	VALLE DE SAN CARLOS	
07-093-001	PLAZA	ARGOS ENTRE ANDROS Y EFESO	VALLE DE SAN CARLOS	
07-099-001	CAPILLA "DULCE CORAZÓN DE MARÍA"	ACANTOS Y CALLE 6	VALLE DE SAN CARLOS	\$ 7,786,531.00
07-099-001	BIBLIOTECA "PROF. MANUEL FLORES"	ACANTOS Y CALLE 6	VALLE DE SAN CARLOS	
07-099-001	PLAZA	ACANTOS Y CALLE 6	VALLE DE SAN CARLOS	
07-109-001	PARQUE	CAM. A TLACHICUERÍAS ENTRE LIMA Y AVELLANAS	RESIDENCIAL STO DOM. 1o SEC	\$ 2,168,320.00
07-112-011	ÁREA MUNICIPAL	CEREZO ENTRE ALMENDRA Y PRIVADA CEREZO	AMPLIACIÓN PARQUE DE SANTO DOMINGO	\$ 475,200.00
07-119-001	PARQUE	LIRIOS ENTRE GARDENIAS Y AZALEAS	RESIDENCIAL STO. DOM. II	\$ 4,072,975.00
07-133-001	PARQUE	CARPIO Y GEO	TORRES DE STO. DOM. (INFONAVIT)	\$ 2,934,282.00
07-147-001	PLAZA	AMBAR Y HÉCTOR VICTORIA	LOS NARANJOS 1° SEC.	\$ 10,943,014.00
07-147-002	PLAZA	AV HUIZACHE L2 M147	LOS NARANJOS 3° SEC.	\$ 5,422,021.00
07-151-001	ÁREA MUNICIPAL	HIGUERA ENTRE PRIV. PARQUE DE SANTO DOM. Y GRANADO	PARQUES DE STO. DOM.	\$ 2,302,838.00
07-159-012	PLAZA	ENRIQUE RECIO ENTRE DURAZNO Y FRESA	LOS NARANJOS 3° SEC.	\$ 6,570,818.00
07-168-001	PLAZA	CERESA L1 M168	LOS NARANJOS 2o SEC.	\$ 5,208,282.00
08-004-001	PLAZA	CERRO DE LA SILLA ENTRE GONZALITOS Y AVENIDA CENTRAL	LAS PUENTES 1° SEC.	\$ 7,184,280.00
08-006-001	PREPARATORIA No. 7	S DE STA CLARA Y AV. LAS PUENTES	LAS PUENTES 1° SEC.	\$ 16,772,840.00
08-011-001	PARQUE	CERRO DE LA SILLA ENTRE C. DE PICACHOS Y S. MADRE	LAS PUENTES 1° SEC.	\$ 4,822,200.00
08-067-001	PARQUE	SIERRA DE PAILA	LAS PUENTES 5° SEC.	\$ 16,808,408.00
08-069-001	ARBOLEDAS	AVE LAS PUENTES	BALCONES DE LAS PUENTES Y LAS PUENTES 6.	\$ 14,194,906.00
08-069-001	BIBLIOTECA "ANASTASIO VILLARREAL"	AVE LAS PUENTES	BALCONES DE LAS PUENTES	
08-069-002	PARQUE	AVE LAS PUENTES	JARDINES DE LAS PUENTES	\$ 4,702,500.00
08-075-001	PLAZA	SIERRA DE SAN LUIS Y DE GUADALCAZAR	LAS PUENTES 6° SEC.	\$ 3,617,600.00
08-086-001	PLAZA	SIERRA DEL PARRAL ENTRE S. DE LAS VIRGENES Y TARAHUMARA	LAS PUENTES 6° SEC.	\$ 3,978,000.00
08-090-001	PARQUE	MONTAÑAS ROCALLOSAS Y MONTES DE BOHEMIA	LAS PUENTES 6° SEC.	\$ 10,568,016.00
08-094-001	UNIDAD DEPORTIVA REVOLUCIÓN	PICO SORATA Y PICO BOLIVAR	LAS PUENTES 6o, 7o Y 10o SEC.	\$ 34,650,000.00
08-094-001	SECUNDARIA "JUAN ALDAMA"	PICO SORATA Y PICO BOLIVAR	LAS PUENTES 6o, 7o Y 10o SECUNDARIA	
08-094-001	CLUB ALEMANIA COMODATO	PICO SORATA Y PICO BOLIVAR	LAS PUENTES 6o, 7o Y 10o SEC.	
08-103-001	PARQUE	SIERRA DE RONDA Y SIERRA DE ALTAMIRA	LAS PUENTES 7° SEC.	\$ 14,327,904.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
08-144-001	PARQUE	AVE. LAS PUENTES ENTRE CORDILLERA MARIANICA Y MONTES DE TOLEDO	LAS PUENTES 8° SEC.SEGUNDA PARTE	\$ 14,690,976.00
08-178-001	CENTRAL DE BOMBEROS	AVE SAN NICOLÁS	LAS PUENTES 2° SEC.	\$ 7,566,750.00
08-178-001	PLAZA	AVE SAN NICOLÁS	LAS PUENTES 2° SEC.	
08-215-001	CLUB "TOROS" COMODATO	PICO MISTI	LAS PUENTES 11° SEC.	\$ 12,596,274.00
08-215-001	PARQUE	PICO MISTI	LAS PUENTES 11° SEC.	
08-276-001	JARDÍN DE NIÑOS " LOPE DE VEGA"	CERRO DEL OBISPADO Y LOMAS DE SAN PEDRO	LAS PUENTES 2° SEC.	
08-276-001	PARQUE	CERRO DEL OBISPADO Y LOMAS DE SAN PEDRO	LAS PUENTES 2° SEC.	\$ 24,396,000.00
08-276-001	PLAZA Y ÁREA MUNICIPAL	CERRO DEL OBISPADO Y LOMAS DE SAN PEDRO	LAS PUENTES 2° SEC.	
08-276-001	PRIMARIA " GUSTAVO DIAZ ORDAZ"	CERRO DEL OBISPADO Y LOMAS DE SAN PEDRO	LAS PUENTES 2° SEC.	
08-277-001	PLAZA	CERRO DEL POTOSÍ Y CERRO DEL OBISPADO	LAS PUENTES 2° SEC.	\$ 4,402,300.00
08-305-001	PARQUE	VALLE DE BRAVO Y VALLE DE TESORO	VALLE DE LAS PUENTES	\$ 4,287,033.00
08-306-018	PARQUE	LUISIANA L18 M306	RINCÓN DE LAS PUENTES	\$ 6,217,745.00
08-314-001	PARQUE	VALLE DEL PARQUE Y VALLE ALEGRE	VALLE DE LAS PUENTES	\$ 11,857,995.00
08-317-001	CAPILLA "VIC. FIJA DEL SAG. COR. DE JESÚS"	FCO. I. MADERO ENTRE EMILIANO ZAPATA Y PROL. LÁZARO CÁRDENAS	AÑO DE JUAREZ (FOM. 86)	
08-317-001	MÓDULO DIF	FCO. I. MADERO ENTRE EMILIANO ZAPATA Y PROL. LÁZARO CÁRDENAS	AÑO DE JUAREZ (FOM. 86)	
08-317-001	CENTRO DE SALUD	EMILIANO ZAPARA Y FCO. I. MADERO	AÑO DE JUAREZ (FOM. 86)	
08-317-001	JARDÍN DE NIÑOS "MARTÍNEZ DOMINGUEZ"	FCO. I. MADERO ENTRE EMILIANO ZAPATA Y PROL. LÁZARO CÁRDENAS	AÑO DE JUAREZ (FOM. 86)	\$ 3,107,930.00
08-317-001	TEMPLO EVANGELICO	EMILIANO ZAPARA Y FCO. I. MADERO	AÑO DE JUAREZ (FOM. 86)	
08-317-001	PARQUE	FCO. I. MADERO ENTRE EMILIANO ZAPATA Y PROL. LÁZARO CÁRDENAS	AÑO DE JUAREZ (FOM. 86)	
08-323-001	PRIMARIA "AÑO DE JUAREZ"	FCO. I. MADERO ENTRE VICENTE GUERRERO Y VENUSTIANO CARRANZA	AÑO DE JUAREZ (FOM. 86)	
08-323-001	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	FRANCISCO I. MADERO N° 300	AÑO DE JUAREZ (FOM. 86)	
08-343-001	SECUNDARIA "LOPEZ PORTILLO"	SIERRA DE JUÁREZ ENTRE CERRO DEL CUBILETE Y PICO COLORADOS	LAS PUENTES 9° SECUNDARIA	\$ 13,320,473.00
08-344-001	OFICINAS DE CORREOS COMODATO	AVENIDA LAS PUENTES Y REPÚBLICA MEXICANA	LAS PUENTES 3° SEC.	\$ 41,269,632.00
08-344-001	ARBOLEDAS	AVENIDA LAS PUENTES Y REPÚBLICA MEXICANA	LAS PUENTES 3° SEC.	
08-345-001	PRIMARIA "GPE. BORJA DE DIAZ ORDAZ"	AV LAS PTES, MONTES CARP. Y AV STO DMGO.	LAS PUENTES 4° SEC	NO FIGURA EXPEDIENTE
08-345-001	PARQUE	AV LAS PTES, MONTES CARP. Y AV STO DMGO.	LAS PUENTES 4° SEC	
08-351-001	PARQUE	CERRO DE PASCO ENTRE PICO DE ANETO Y MONTE ELIGER	BALCONES DE LAS PUENTES	\$ 9,819,026.00
08-351-001	BIBLIOTECA	CERRO DE PASCO ENTRE PICO DE ANETO Y MONTE ELIGER	BALCONES DE LAS PUENTES	
08-361-005	PARQUE	EBANO Y OREGANO	PRADERAS DE STO. DOM.	\$ 9,186,849.00
08-361-005	SECUNDARIA TECNICA No. 46	EBANO Y OREGANO	PRADERAS DE STO. DOM.	
08-375-001	PARQUE	SIERRA DE JUAREZ ENTRE PICO MISTI Y SIERRA DE MICO	LAS PUENTES 12° SEC.	\$ 9,533,858.00
08-375-001	JARDÍN DE NIÑOS "BENITO COQUET"	SIERRA DE JUAREZ ENTRE PICO MISTI Y SIERRA DE MICO	LAS PUENTES 12° SEC.	
08-387-001	JARDÍN DE NIÑOS "ROMANA R. RIVERA"	CERRO DE LOS ÁNGELES ENTRE SIERRA DE BAZA Y DE LA CABRERA	LAS PUENTES 14 Y 15	
08-387-001	CLUB PINGÜINOS COMODATO	CERRO DE LOS ÁNGELES ENTRE SIERRA DE BAZA Y DE LA CABRERA	LAS PUENTES 14 Y 15	\$ 18,071,052.00
08-387-001	PARQUE	CERRO DE LOS ÁNGELES ENTRE SIERRA DE BAZA Y DE LA CABRERA	LAS PUENTES 14 Y 15	



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
08-393-001	PRIMARIA "ISABEL CANTÚ GARZA"	SIERRA DE BAZA Y CERRO DE LOS ÁNGELES	LAS PUENTES 14° SEC.	\$ 7,777,591.00
08-401-001	PARQUE	SIERRA DE BAZA Y PICO DE ANETO	LAS NUEVAS PUENTES 1° SEC.	\$ 2,951,095.00
08-401-002	PARQUE	SIERRA DE BAZA Y PICO DE ANETO	LAS NUEVAS PUENTES 2o, 3o Y 4o SEC.	\$ 6,529,896.00
08-430-001	PARQUE	PROL. VENUSTIANO CARRANZA Y FRESNO	JARDINES DE STO. DOM.	\$ 3,343,411.00
08-445-001	PRIMARIA "CARLOS SALINAS LOZANO"	SAN PATRICIO 1536 ENTRE SAN MIGUEL Y SAN ANDRÉS	VILLAS DE STO. DOM. 1o SEC.	\$ 9,574,896.00
08-445-002	JARDÍN DE NIÑOS "EZEQUIEL CHAVEZ"	SAN PATRICIO S/N	VILLAS DE STO. DOM. 1o SEC.	\$ 1,796,984.00
08-445-002	CENTRO DE SUPERACIÓN DIF	SAN PATRICIO S/N	VILLAS DE STO. DOM. 1o SEC.	\$ 1,796,984.00
08-445-003	PARQUE	SAN MARCOS L3 M445	VILLAS DE STO. DOM. 2o SEC.	\$ 8,667,326.00
08-460-001	PARQUE	ANT CAM A STO DOM L1 M46	VILLAS DE STO. DOM. 2o SEC.	\$ 1,607,760.00
08-461-001	PARQUE	PRIV POPOCATEPETL L1 M461	RINCÓN DE LOS ANDES	\$ 2,572,393.00
09-010-024	JARDÍN DE NIÑOS "AGUSTÍN MELGAR"	ABRAHAM Z GARZA	GARZA CANTU	\$ 4,948,920.00
10-012-001	ESCUELA PRIMARIA FEDERAL "FCO. GLZ. BOCANEGRA"	DON ROBERTO ENTRE DOÑA CECIÑIA Y DON MARTIN	COLONIAL LAGRANGE 1o SEC.	
10-017-001	PARQUE	ROBERTO G. SADA ENTRE ANTIGUO CAMINO A APODACA	VALLE LAGRANGE	\$ 5,673,588.00
10-023-001	PARQUE	SAN FELIPE	RESIDENCIAL SAN FELIPE	\$ 2,795,494.00
10-038-013	PARQUE	EL MEZQUITE Y EL FRESNO	RESIDENCIAL LOS MEZQUITES	\$ 5,497,800.00
11-012-043	OFICIALIA REGISTRO CIVIL COMODATO	AVE NOGALAR SUR 167	CUAUHTEMOC	\$ 7,863,292.00
11-012-043	ÁREA VERDE	AVE NOGALAR SUR 167	CUAUHTEMOC	\$ 7,863,292.00
11-039-016	PARQUE	AVENIDA SAN NICOLÁS Y AVENIDA D ELA JUVENTUD	CUAUHTEMOC	\$ 2,350,454.00
11-050-002	PARQUE	AV DEL BOSQUE	CUAUHTEMOC	\$ 8,947,469.00
11-051-001	PARQUE	AV. TITAN	CUAUHTEMOC	\$ 8,737,548.00
11-051-003	PARQUE	COLIBRÍ Y PAPAGAYO	CUAUHTEMOC	\$ 11,831,564.00
11-052-007	PARQUE	AV TITAN	CUAUHTEMOC	\$ 3,582,870.00
11-053-002	PARQUE	OPALO Y DIAMANTE	CUAUHTEMOC	\$ 7,469,041.00
12-007-015	CAPILLA SEÑOR DE LA HUMILDAD	SANTOS DEGOLLADO Y GUILLERMO PRIETO	IGNACIO RAMÍREZ	
12-007-015	PRIMARIA "MELCHOR OCAMPO"	SANTOS DEGOLLADO Y GUILLERMO PRIETO	IGNACIO RAMÍREZ	\$ 9,909,655.00
12-007-015	ÁREA MUNICIPAL	SANTOS DEGOLLADO Y GUILLERMO PRIETO	IGNACIO RAMÍREZ	
12-007-015	JARDÍN DE NIÑOS D. DE MONTEMAYOR	SANTOS DEGOLLADO Y GUILLERMO PRIETO	IGNACIO RAMÍREZ	
12-009-001	ÁREA MUNICIPAL	MIGUEL NEGRETE	LAS AMERICAS	\$ 419,216.00
12-022-001	SECUNDARIA TECNICA No. 28	BONIFACO GALINDO Y PROFESOR E. TORRES MORENO	MUJERES ILUSTRES (FOM. 4)	\$ 10,633,501.00
12-022-001	JARDÍN DE NIÑOS "LAURA ARCE CAVAZOS"	BONIFACO GALINDO Y PROFESOR E. TORRES MORENO	MUJERES ILUSTRES (FOM. 4)	
12-027-001	BODEGA POLICÍA Y TRÁNSITO	MA. CARDENAS Y M. BERNESES	MUJERES ILUSTRES (FOM. 4)	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL.
12-027-001	MÓDULO DIF No. 16	MA. CARDENA SY M. BERNESES	MUJERES ILUSTRES (FOM. 4)	
12-027-001	PARQUE	MA. CARDENAS Y M. BERNESES	MUJERES ILUSTRES (FOM. 4)	
12-028-001	PARQUE	CALLE DEL SENDERO ENTRE GUSTAVO DÍAZ ORDAZ Y ELISA GARZA	VILLA LUZ	\$ 4,995,396.00
12-029-001	PRIMARIA FEDERAL "ALFONSO MONTEMAYOR " MAT. "LUIS TIJERINA ALMAGUER" VES	CALLE DEL SENDERO ENTRE LEONA VICARIO Y ELISA GARZA	VILLA LUZ	\$ 6,942,763.00
12-043-001	SECUNDARIA "FIDEL VELAZQUEZ"	BUCAREST ENTRE ESTAMBUL Y RIVA PALACIO	EL REFUGIO 2° SECTOR	
12-043-001	JARDÍN DE NIÑOS " MANUEL M. DE LLANO"	BUCAREST ENTRE ESTAMBUL Y RIVA PALACIO	EL REFUGIO 2° SECTOR	\$ 10,851,375.00
12-043-001	PARQUE	BUCAREST ENTRE ESTAMBUL Y RIVA PALACIO	EL REFUGIO 2° SECTOR	
12-060-001	CECATI	PLAZA DEL SUR	VICENTE GUERRERO	\$ 5,098,480.00
12-091-001	SECUNDARIA "AGUSTÍN YAÑEZ"	PLAZA DE IZUCAR Y VILLA DE CHILAPA	VICENTE GUERRERO	\$ 12,225,252.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
12-091-001	JARDÍN DE NIÑOS " JUAN ALVAREZ	PLAZA DE IZUCAR Y VILLA DE CHILAPA	VICENTE GUERRERO (FOM. 46)	\$ 15,339,236.00
12-120-001	PARQUE	COLINA ENTRE SENDA Y J.G. ORTEGA	LA ENRAMADA	
12-120-001	CASETA DE POLICIA	COLINA ENTRE SENDA Y J.G. ORTEGA	LA ENRAMADA	\$ 6,903,063.00
12-120-001	MÓDULO DIF No. 16	COLINA ENTRE SENDA Y J.G. ORTEGA	LA ENRAMADA	
12-132-001	PARQUE	RIO TACACHI, LIBERTAD Y PLAN DE IGUALA	VICENTE GUERRERO (FOM. 46)	
12-132-001	LICONSA No. 124	RIO TACACHI, LIBERTAD Y PLAN DE IGUALA	VICENTE GUERRERO (FOM. 46)	\$ 1,737,162.00
13-019-001	LICONSA No. 91	ESCOSECES ENTRE CHIPRIOTAS Y FILANDESES	CARMEN ROMANO (FOM. 27)	
13-019-001	BIBLIOTECA "ANASTASIO VILLARREAL"	ESCOSECES ENTRE CHIPRIOTAS Y FILANDESES	CARMEN ROMANO (FOM. 27)	
13-019-001	CENTRO DE SALUD COMUNITARIO	ESCOSECES ENTRE CHIPRIOTAS Y FILANDESES	CARMEN ROMANO (FOM. 27)	\$ 3,701,880.00
13-019-001	PRIMARIA " MANUEL M. SERNA"	ESCOSECES ENTRE CHIPRIOTAS Y FILANDESES	CARMEN ROMANO (FOM. 27)	
13-050-001	ÁREA DEPORTIVA	ROMANOS ENTRE SUECOS E IRLANDESES	CARMEN ROMANO (FOM. 27)	
13-050-001	JARDÍN DE NIÑOS "JOSÉ JOAQUIN FERNANDEZ DE LEON"	ROMANOS ENTRE SUECOS E IRLANDESES	CARMEN ROMANO (FOM. 27)	\$ 1,942,882.00
13-056-001	CAPILLA "SEÑOR DE LOS TRABAJOS"	ROBERTO ESPINOZA V	PEDREGAL DE STO. DOM. 1o Y 2° SEC.	
13-056-001	PARQUE	ROBERTO ESPINOZA V	PEDREGAL DE STO. DOM. 1o Y 2° SEC.	\$ 5,284,359.00
13-056-001	CLUB INGLATERRA ESCORE COMODATO	ROBERTO ESPINOZA V	PEDREGAL DE STO. DOM. 1o Y 2° SEC.	
13-057-022	JARDÍN DE NIÑOS " BONIFACIO SALINAS LEAL"	ROBERTO ESPINOZA V	PEDREGAL DE STO. DOM. 3° SEC.	
13-057-022	PRIMARIA "RICARDO FLORES MAGÓN"	ROBERTO ESPINOZA V	PEDREGAL DE STO. DOM. 3° SEC.	\$ 2,699,690.00
13-096-001	PLAZA " NIÑOS HEROES DE CHAPULTEPEC"	PEDRO TABOADA Y CRISTOBAL HIDALGO.	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)	\$ 214,700.00
13-117-001	CAPILLA "PURISIMA CONCEPCIÓN DE MARIA"	NICOLÁS NAVA ENTRE CRISTOBAL HIDALGO Y 30 DE JULIO	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)	
13-117-001	CAPILLA DE VELACIÓN FOM 34	NICOLÁS NAVA ENTRE CRISTOBAL HIDALGO Y 30 DE JULIO	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)	
13-117-001	BIBLIOTECA "FRANCISCO CANTÚ"	NICOLÁS NAVA ENTRE CRISTOBAL HIDALGO Y 30 DE JULIO	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)	\$ 5,651,100.00
13-117-001	PRIMARIA "OSCAR GONZALEZ BLACKALLI"	NICOLÁS NAVA ENTRE CRISTOBAL HIDALGO Y 30 DE JULIO	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)	
13-125-001	PARQUE	JOSE MA. CHICO Y FRANCO OLMEDO	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)	\$ 744,130.00
13-137-001	PRIMARIA "LAZARO CÁRDENAS"	PASCASIO DE LETONA ENTRE PEDRO TABOADA Y ACATITA DE BAJAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)	
13-137-001	SECUNDARIA "CENTAURO DEL NORTE"	PASCASIO DE LETONA ENTRE PEDRO TABOADA Y ACATITA DE BAJAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)	
13-137-001	JARDÍN DE NIÑOS "ADOLFO RUÍZ CORTINEZ"	PASCASIO DE LETONA ENTRE PEDRO TABOADA Y ACATITA DE BAJAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)	
13-137-001	PARQUE	PASCASIO DE LETONA ENTRE PEDRO TABOADA Y ACATITA DE BAJAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)	\$ 13,862,685.00
13-137-001	CENTRO DE SALUD	PASCASIO DE LETONA ENTRE PEDRO TABOADA Y ACATITA DE BAJAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)	
13-137-001	ÁREA MUNICIPAL	PASCASIO DE LETONA ENTRE PEDRO TABOADA Y ACATITA DE BAJAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)	
13-152-001	JARDIN DE NIÑOS" LIBRADO GUAJARDO"	RAMÓN GARCÉS ENTRE NOGAL Y OMBU	UNIDAD LOS NOGALES	
13-152-001	PRIMARIA CADETE FCO. MARQUES	RAMÓN GARCÉS ENTRE NOGAL Y OMBU	UNIDAD LOS NOGALES	\$ 3,642,060.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
13-152-001	PARQUE	RAMÓN GARCÉS ENTRE NOGAL Y OMBU	UNIDAD LOS NOGALES	
13-161-050	PARQUE	URANO ENTRE GEA Y ARTEMISA	PASEO DE LOS ANDES 1o SEC.	\$ 6,822,061.00
13-161-051	PRIMARIA "RUBÉN DARÍO"	MEDEA ENTRE GEA Y ARTEMISA	PASEO DE LOS ANDES 1o SEC.	\$ 3,195,553.00
13-173-001	PARQUE	PLUTON ENTRE JÚPITER Y VULCANO	PASEO DE SAN NICOLÁS 1o SEC.	\$ 2,631,770.00
13-173-002	PRIMARIA "JUAN QUIROGA"	PROTEO ENTRE JÚPITER Y PLUTÓN	PASEO DE SAN NICOLÁS 1o SEC.	\$ 2,600,869.00
13-185-001	UNIDAD DEPORTIVA UNIDAD LABORAL	ARTÍCULO 123 Y DEL ARROYO	UNIDAD LABORAL	
13-185-001	DELEGACIÓN ORIENTE DE SERVICIOS PÚBLICOS	ARTÍCULO 123 Y DEL ARROYO	UNIDAD LABORAL	
13-185-001	DELEGACIÓN DE POLICÍA UNIDAD LABORAL	ARTÍCULO 123 Y DEL ARROYO	UNIDAD LABORAL	\$ 5,418,180.00
13-185-001	DELEGACIÓN DE TESORERÍA (INGRESOS)	ARTÍCULO 123 Y DEL ARROYO	UNIDAD LABORAL	
13-185-001	MÓDULO FACULTAD DE ODONTOLOGÍA	ARTÍCULO 123 Y DEL ARROYO	UNIDAD LABORAL	
13-185-002	PARQUE	ARTÍCULO 123 Y DEL ARROYO	UNIDAD LABORAL	\$ 2,258,320.00
13-191-001	CONALEP	ANTONIO D. SOTO Y GAMA ENTRE FCO. SEVERO Y N. NAVA	UNIDAD LABORAL	\$ 3,835,360.00
13-198-001	CAPILLA SEÑOR DE LOS AFLIGIDOS	ARTÍCULO 123 ENTRE HÉCTOR VICTORIA Y ENRIQUE RECIO	UNIDAD LABORAL	
13-198-001	PRIMARIA "ARNULFA PÉREZ"	ARTÍCULO 123 ENTRE HÉCTOR VICTORIA Y ENRIQUE RECIO	UNIDAD LABORAL	
13-198-001	JARDÍN DE NIÑOS "MELCHOR MUZQUIZ"	ARTÍCULO 123 ENTRE HÉCTOR VICTORIA Y ENRIQUE RECIO	UNIDAD LABORAL	\$ 8,132,855.00
13-198-001	BIBLIOTECA	ARTÍCULO 123 ENTRE HÉCTOR VICTORIA Y ENRIQUE RECIO	UNIDAD LABORAL	
13-198-001	PARQUE	ARTÍCULO 123 ENTRE HÉCTOR VICTORIA Y ENRIQUE RECIO	UNIDAD LABORAL	
13-236-001	SECUNDARIA No. 39 " EUGENIO SOLIS G. "	ARTICULO 123 Y AV TORRE ELECTRICA	UNIDAD LABORAL 2o SEC.	\$ 1,647,755.00
13-246-001	PARQUE	ERA ENTRE CORDILLERA DE LOS ANDES Y AFRODITA	PASEO DE LOS ANDES 2o SEC.	\$ 5,006,694.00
13-246-002	PARQUE	DELFO ENTRE CORDILLERA DE LOS ANDES Y AFRODITA	PASEO DE LOS ANDES 2o SEC.	\$ 5,693,071.00
13-273-001	JARDÍN DE NIÑOS "12 DE OCTUBRE"	SAN MATEO ENTRE SAN PEDRO Y PENÉLOPE	BALCONES DE STO. DOM.	
13-273-001	PRIMARIA "ALFONSO REYES"	SAN MATEO ENTRE SAN PEDRO Y PENÉLOPE	BALCONES DE STO. DOM.	\$ 5,761,735.00
13-273-002	PARQUE	PENÉLOPE Y SAN MATEO	PASEO DE SAN NICOLÁS Y BAL. DE STO DOM.	
13-273-002	MÓDULO DIF	PENÉLOPE Y SAN MATEO	PASEO DE SAN NICOLÁS Y BAL. DE STO DOM.	\$ 3,900,150.00
13-273-003	PARQUE	PENÉLOPE	PASEO DE SAN NICOLÁS Y BAL. DE STO DOM.	\$ 3,270,283.00
13-273-004	SECUNDARIA "ENCUENTRO DE DOS CULTURAS"MAT "NUEVA CREACIÓN" VES	PENÉLOPE Y SAN PEDRO	BALCONES DE STO. DOM.	\$ 593,196.00
13-273-005	PARQUE	PENELOPE Y SAN PEDRO	BALCONES DE STO. DOM.	\$ 3,873,374.00
13-273-006	ÁREA MUNICIPAL	SAN PEDRO L6 M273	BALCONES DE STO. DOM.	\$ 6,032,515.00
13-283-001	LOCAL DESOCUPADO	FRANSICO SEVERO ENTRE CHIBACOS Y BAXAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)	
13-283-001	PARQUE	FRANSICO SEVERO ENTRE CHIBACOS Y BAXAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)	\$ 1,555,202.00
13-283-001	DIF	FRANSICO SEVERO ENTRE CHIBACOS Y BAXAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)	
13-287-001	PLAZA	NARDO ENTRE ORQUÍDEA Y JAZMIN	TORRES DE STO. DOM. (INFONAVIT)	\$ 6,879,184.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
13-297-001	PLAZA	CORONEL ALBERTO TEJADA Y ROBERTO ESPINOZA	PEDREGAL DE STO. DOM. 4o SEC.	\$ 1,213,998.00
13-297-001	MÓDULO DIF	CORONEL ALBERTO TEJADA Y ROBERTO ESPINOZA	PEDREGAL DE STO. DOM. 4o SEC.	
13-307-004	PARQUE	PRUDENCIA L4 M307	PRADOS DE STO. DOM. 1o SEC.	\$ 1,666,690.00
13-308-001	PARQUE	PACIENCIA Y ATENEA	PRADOS DE STO. DOM. 2o SEC.	\$ 4,664,649.00
13-309-001	ÁREA MUNICIPAL	PACIENCIA Y ATENEA	PRADOS DE STO. DOM. 1o SEC.	\$ 1,947,057.00
13-313-001	PARQUE	NEPTUNO ENTRE AVENIDA LAS TORRES Y SELENE	PASEO DE LOS ANDES 3o SEC.	\$ 18,884,550.00
13-332-001	ÁREA MUNICIPAL	TORRES DE STO DOM. L1 M332	REAL ANAHUAC	\$ 7,126,104.00
13-335-001	ÁREA VERDE	FUENTE ALEGRE Y ROBERTO ESPINOZA	FUENTES DE ANAHUAC	\$ 6,324,920.00
13-338-001	PARQUE	FUENTE ALEGRE L1 M338	FUENTES DE ANAHUAC	\$ 8,609,300.00
13-350-001	ÁREA MUNICIPAL	FUENTE FRIA L1 M350	FUENTES DE ANAHUAC	\$ 14,408,067.00
14-010-001	SECUNDARIA TÉCNICA No. 55	GILBERTO DELGADO Y RICARDO CARRILLO	RESIDENCIAL LAS PUENTES 2o SECUNDARIA	\$ 13,177,166.00
14-010-001	PARQUE	GILBERTO DELGADO Y RICARDO CARRILLO	RESIDENCIAL LAS PUENTES 2o SEC.	
14-010-002	JARDÍN DE NIÑOS "ALEJANDRO FLEMING"	CALLE 10 ENTRE FAUSTINO LIZÁRRAGA Y RICARDO CARRILLO	RESIDENCIAL LAS PUENTES 1. SEC	\$ 7,631,057.00
14-010-002	PRIMARIA FEDERAL "SIMÓN BOLIVAR"	CALLE 10 ENTRE FAUSTINO LIZÁRRAGA Y RICARDO CARRILLO	RESIDENCIAL LAS PUENTES 1. SEC	
14-010-003	PARQUE	GILBERTO DELGADO	RESIDENCIAL LAS PUENTES 1o Y 2o SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
14-018-001	PARQUE	REFUGIO MONTEMAYOR	RESIDENCIAL LAS PUENTES 2o SECC C	
14-019-001	PARQUE	WAIKIKI Y RIO NAZAS	RESIDENCIAL LAS PALMAS 1, 2 Y 3. SEC	
14-019-004	PARQUE	CALLE PONIENTE L4 M19	RESIDENCIAL LAS PUENTES 3. SECTOR	\$ 1,589,136.00
14-030-001	CLUB GUADALAJARA A.C. "CHIVAS" COMODATO	CALLE 3 ENTRE 10° AVENIDA Y 1° AVENIDA	JARDINES DE ANAHUAC 1° SEC.	\$ 22,962,208.00
14-030-001	JARDÍN DE NIÑOS "MATIAS RAMOS STO.S"	CALLE 3 ENTRE 10° AVENIDA Y 1° AVENIDA	JARDINES DE ANAHUAC 1° SEC.	
14-030-001	UNIDAD DE APOYO PREESCOLAR No. 75 "MARIANO ESCOBEDO"	CALLE 3 ENTRE 10° AVENIDA Y 1° AVENIDA	JARDINES DE ANAHUAC 1° SEC.	
14-054-001	CAPILLA DEL SEÑOR DE LA MISERICORDIA	CUARTA AVENIDA ENTRE CALLE 15 Y CALLE 9	JARDINES DE ANAHUAC 1° SEC.	\$ 1,244,880.00
14-054-001	PARQUE	CUARTA AVENIDA ENTRE CALLE 15 Y CALLE 9	JARDINES DE ANAHUAC 1° SEC.	
14-054-001	JARDÍN DE NIÑOS "RICARDO CANAVATTI"	CUARTA AVENIDA ENTRE CALLE 15 Y CALLE 9	JARDINES DE ANAHUAC 1° SEC.	
14-054-001	PRIMARIA "JUAN ESCUTIA"	CUARTA AVENIDA ENTRE CALLE 15 Y CALLE 9	JARDINES DE ANAHUAC 1° SEC.	
14-054-001	SECUNDARIA " BELIZARIO DOMINGUEZ	CUARTA AVENIDA ENTRE CALLE 15 Y CALLE 9	JARDINES DE ANAHUAC 1° SECUNDARIA	
14-054-001	PARQUE	CUARTA AVENIDA ENTRE CALLE 15 Y CALLE 9	JARDINES DE ANAHUAC 1° SEC.	
14-079-001	PARQUE	4a. AVENIDA	JARDINES DE ANAHUAC 3° SEC.	\$ 2,394,567.00
14-079-002	PARQUE	3a AVENIDA	JARDINES DE ANAHUAC 3o SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
14-081-001	PARQUE	HORACIO GARZA L1 M81	JARDINES DE ANAHUAC 3o SEC.	\$ 485,526.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
14-081-002	PARQUE	HORACIO H. GARZA L2 M81	RESIDENCIAL LAS PUENTES 3. SECTOR	\$ 294,690.00
14-081-003	ÁREA MUNICIPAL	HORACIO H. GARZA L-3 M-81	RESIDENCIAL LAS PUENTES 5° SECTOR	\$ 2,005,203.00
14-128-001	ÁREA MUNICIPAL	SENDERO DE LOS GIRASOLES ENTRE S. DE LAS ORQUIDEAS Y DE LAS ROSAS	PASEO DE LAS PUENTES	\$ 7,826,661.00
14-137-001	PRIMARIA "EMILIANO ZAPATA"	CIRUELOS ENTRE LIMONES Y POMELO	HACIENDA LAS PUENTES	\$ 8,245,075.00
14-137-001	JARDÍN DE NIÑOS "EMMA GODOY ALEAYAGA"	CIRUELOS ENTRE LIMONES Y POMELO	HACIENDA LAS PUENTES	
14-137-002	PARQUE	RIO CONCHOS Y RIO NAZAS	RIVERAS DE LAS PUENTES 1 Y 2. SEC	\$ 14,774,441.00
14-183-001	PARQUE	CENTRAL PONIENTE ENTRE CALLE 18 Y CALLE 20	RESIDENCIAL LAS PUENTES 10 SEC.	\$ 7,588,800.00
14-190-001	PARQUE	BOSQUES NÓRDICOS Y B. NORUEGOS	BOSQUES DE ANAHUAC	\$ 6,061,061.00
14-201-001	ÁREA MUNICIPAL	CALLE 26 L1 M201	RESIDENCIAL LAS PUENTES 30 SEC.	\$ 5,683,664.00
15-001-033	LOCAL DESOCUPADO	ANAHUAC 209	ANTIGUO NOGALAR	\$ 318,960.00
16-009-001	JARDÍN DE NIÑOS JULIAN CARRILLO	PLATA NATIVA Y 1a AVENIDA	VALLE DEL MEZQUITAL (FOM. 30)	\$ 6,326,292.00
16-030-001	CENTRO DE SALUD COMODATO	PLATA NATIVA ENTRE COBRE NATIVO Y ESMERALDA	VALLE DEL MEZQUITAL (FOM. 30)	
16-030-001	CAPILLA "SAN FRANCISCO DE ASIS"	PLATA NATIVA ENTRE COBRE NATIVO Y ESMERALDA	VALLE DEL MEZQUITAL (FOM. 30)	
16-030-001	LICONSA No. 26	PLATA NATIVA ENTRE COBRE NATIVO Y ESMERALDA	VALLE DEL MEZQUITAL (FOM. 30)	
16-030-001	PRIMARIA "5 DE FEBRERO"	PLATA NATIVA ENTRE COBRE NATIVO Y ESMERALDA	VALLE DEL MEZQUITAL (FOM. 30)	
16-030-001	MÓDULO DIF Y ÁREAS DEPORTIVAS	PLATA NATIVA ENTRE COBRE NATIVO Y ESMERALDA	VALLE DEL MEZQUITAL (FOM. 30)	
16-134-001	ESCUELA " ALVARO F. ALANIS ESCAMILLA	CARRT. MTY APODACA Y CARACOL	MARGARITA SALAZAR	\$ 2,330,498.00
16-134-001	ÁREA MUNICIPAL	CARRT. MTY APODACA Y CARACOL	MARGARITA SALAZAR	
16-145-001	ESCUELA " ESPERANZA DE LA PEÑA"	AZUFRE, MOCTEZUMA Y MINEROLOGIA	LOS MORALES 1° SEC.	\$ 2,386,907.00
16-145-001	ÁREA MUNICIPAL	AZUFRE, MOCTEZUMA Y MINEROLOGIA	LOS MORALES 1° SEC.	
16-163-001	PARQUE	CHAMULA L1 M163	LOS MORALES 2° SEC.	\$ 7,214,785.00
16-168-001	JARDÍN DE NIÑOS " JUAN DE LA GARZA"	CINABRIO L1 M153 2o SEC.	ARBOLEDAS DE STO. DOM. (FOM. 119)	\$ 3,405,965.00
16-168-001	PRIMARIA "ERNESTO VILLARREAL"	CINABRIO L1 M153 2o SEC.	ARBOLEDAS DE STO. DOM. (FOM. 119)	
16-236-001	JARDÍN DE NIÑOS "FRAY LUIS DE LEON"	MOCTEZUMA Y AVENIDA LAS TORRES	LOS MORALES 2° SEC.	\$ 1,104,005.00
17-043-001	PARQUE	ISLAS DEL SUR Y CALCUTA	FUTURO NOGALAR 1o SEC.	\$ 2,794,680.00
17-046-001	PRIMARIA "ING. ESTEBAN ROCK"	VIETNAM Y BAGDAD	FUTURO NOGALAR 3o SEC.	\$ 14,901,792.00
17-046-001	CASETA DE POLICIA	VIETNAM Y BAGDAD	FUTURO NOGALAR 3o SEC.	
17-046-001	BIBLIOTECA "ARTURO B DE LA GARZA"	VIETNAM Y BAGDAD	FUTURO NOGALAR 3o SEC.	
17-046-001	PARQUE	VIETNAM Y BAGDAD	FUTURO NOGALAR 3o SEC.	
17-046-001	MÓDULO DIF	VIETNAM Y BAGDAD	FUTURO NOGALAR 3o SEC.	
17-046-001	JARDÍN DE NIÑOS " ING. ESTEBAN ROCK"	VIETNAM Y BAGDAD	FUTURO NOGALAR 3o SEC.	
17-064-019	SECUNDARIA "LAZARO GARZA AYALA"/ "JOSÉ LAVARADO SANTOS"	BAGDAD ENTRE AUSTRALIA Y CARACAS	VALLE DEL NOGALAR	\$ 19,281,119.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
17-074-001	PRIMARIA "VICENTE LOMBARDO TOLEDANO"	HONOLULU ENTRE PARIS Y OSLO	BOSQUES DEL NOGALAR 2. SECTOR	\$ 9,567,530.00
17-074-001	CLUB BRONCOS	HONOLULU ENTRE PARIS Y OSLO	BOSQUES DEL NOGALAR 2.SECTOR	
17-074-002	UNIDAD DEPORTIVA BOSQUES DEL NOGALAR	VIENA Y PARIS	BOSQUES DEL NOGALAR 2o SEC.	\$ 9,742,804.00
17-084-001	PARQUE	PARIS Y PRAGA	BOSQUES DEL NOGALAR 2o SEC.	\$ 6,832,000.00
17-084-001	MÓDULO DIF	PARIS Y PRAGA	BOSQUES DEL NOGALAR 2o SEC.	
17-104-001	INEA	REMBRANT ENTRE DA VINCI Y MIGUEL ANGEL	RESIDENCIAL NOGALAR 2o SEC.	\$ 14,501,472.00
17-104-001	JARDÍN DE NIÑOS "JUAN JACOBO ROUSSEAU"	REMBRANT ENTRE DA VINCI Y MIGUEL ANGEL	RESIDENCIAL NOGALAR 2o SEC.	
17-104-001	PRIMARIA "LUIS TIJERINA"	REMBRANT ENTRE DA VINCI Y MIGUEL ANGEL	RESIDENCIAL NOGALAR 2o SEC.	
17-104-001	MODULO DIF	REMBRANT ENTRE DA VINCI Y MIGUEL ANGEL	RESIDENCIAL NOGALAR 2o SEC.	
17-104-001	PARQUE	REMBRANT ENTRE DA VINCI Y MIGUEL ANGEL	RESIDENCIAL NOGALAR 2o SEC.	
17-120-001	ANTIRRABICO	ANILLO PERIFÉRICO	GUSTAVO DIAZ ORDAZ	\$ 2,638,349.00
17-120-001	RECOLECTOR DE BASURA	ANILLO PERIFÉRICO Y GUSTAVO DÍAZ ORDAZ	GUSTAVO DIAZ ORDAZ	
17-120-001	UDESCO	FORTIN DE LAS FLORES ENTRE ANILLO PERIF. Y DÍAZ ORDAZ	GUSTAVO DIAZ ORDAZ	
17-120-001	PARQUE	FORTIN DE LAS FLORES ENTRE ANILLO PERIF. Y DÍAZ ORDAZ	GUSTAVO DIAZ ORDAZ	
17-132-170	ÁREA MUNICIPAL	PRIVADA DIAMANTE Y AVENIDA LAPIZLASU	PRIVADAS NOGALAR	\$ 831,292.00
18-013-001	PARQUE	VILLA RICA	VILLAS DE ANAHUAC 1o SEC.	\$ 10,211,092.00
18-013-002	PARQUE	VILLA REAL L2 M13	VILLAS DE ANAHUAC 2o SEC.	\$ 7,802,900.00
18-013-003	PARQUE	RINCÓN DE ANAHUAC L3 M13	RINCÓN DE ANAHUAC	\$ 15,334,677.00
19-004-076	ÁREA MUNICIPAL	FÉLIX GALVÁN INT.	VALLE DE LOS ÁNGELES	\$ 723,571.00
19-004-084	ÁREA MUNICIPAL	CARRET A MIGUEL ALEMÁN L84 M4	VALLE DE LOS ÁNGELES	\$ 4,918,536.00
19-139-001	ÁREA MUNICIPAL	CIRCUITO CUPATITZIO Y OVIACHIL	MARGARITA SALAZAR	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
21-001-001	CAMELLON	CHURUBUSCO	FRANCISCO GARZA SADA	\$ 557,600.00
21-015-001	ÁREA VERDE	AVE. CHURUBUSCO ENTRE ALPES Y ACONCAGUA	FRANCISCO GARZA SADA	\$ 170,000.00
21-053-001	PARQUE	CRISA ENTRE CHURUBUSCO Y GARZA GARCÍA	IND. DEL VIDRIO 1° SEC	\$ 15,672,355.00
21-054-001	PARQUE	VIMOSA ENTRE GARZA GARCÍA Y CONST. DE N.L.	IND. DEL VIDRIO 1° SEC	
21-054-001	ÁREA VERDE	VIMOSA ENTRE GARZA GARCÍA Y CONST. DE N.L.	IND. DEL VIDRIO 1° SEC	\$ 5,768,543.00
21-054-001	JARDIN DE NIÑOS ANDRES G.SADA	VIMOSA ENTRE GARZA GARCÍA Y CONST. DE N.L.	IND. DEL VIDRIO 1° SEC	
21-054-001	SECUNDARIA ROMULO GARZA	VIMOSA ENTRE GARZA GARCÍA Y CONST. DE N.L.	IND. DEL VIDRIO 1° SEC	
21-055-001	ÁREA MUNICIPAL	VIMOSA ENTRE CONST DE N.L. Y RUIZ CORTINEZ	IND. DEL VIDRIO 1° SEC	\$ 4,587,750.00
21-058-001	PRIMARIA "FRANCISCO G. SADA"	MONTES URALES ENTRE PICO DEL NORTE Y CALLE CHIMBORAZO	FRANCISCO GARZA SADA	\$ 5,207,312.00
21-059-001	JARDÍN DE NIÑOS "ROSAURA ZAPATA"	A. LOS ALPES ENTRE M. APENINOS Y S. MADRE	FRANCISCO GARZA SADA	\$ 17,104,800.00
21-059-001	SECUNDARIA EDUARDO LIVAS	A. LOS ALPES ENTRE M. APENINOS Y S. MADRE	FRANCISCO GARZA SADA	
21-059-001	BIBLIOTECA OSCAR V. HINOJOSA	A. LOS ALPES ENTRE M. APENINOS Y S. MADRE	FRANCISCO GARZA SADA	
21-059-001	IGLESIA CORONACIÓN DE LA VIRGEN	A. LOS ALPES ENTRE M. APENINOS Y S. MADRE	FRANCISCO GARZA SADA	
21-059-001	CENTRO CULTURAL FCO. G SADA	A. LOS ALPES ENTRE M. APENINOS Y S. MADRE	FRANCISCO GARZA SADA	
21-059-001	CENTRO SOCIAL FLOR D ELYS	A. LOS ALPES ENTRE M. APENINOS Y S. MADRE	FRANCISCO GARZA SADA	



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
21-059-001	PARQUE	A. LOS ALPES ENTRE M. APENINOS Y S. MADRE	FRANCISCO GARZA SADA	
21-071-010	PRIMARIA "MAURICIO M. CAMPOS"	JORGE MUÑOZ ENTRE JESUS TIJERINA Y DOROTEO RUIZ	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 2° SEC	\$ 12,437,000.00
21-082-001	PARQUE	GUSTAVO SADA PAZ ENTRE OSCAR ARIZPE Y ARTURO MONZON	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 2° SEC	\$ 8,545,237.00
21-085-001	ÁREA MUNICIPAL	ANTONIO GONZÁLEZ Y ARROYO DE LA TALAVERNA	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 2° SEC	\$ 4,563,300.00
21-101-001	PARQUE	AV O ARIZPE Y C ITURBIDE	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 3° SEC	\$ 17,385,300.00
21-101-001	UNIDAD DEPORTIVA IND. DEL VIDRIO	AV O ARIZPE Y C ITURBIDE	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 3° SEC	
21-101-001	CLUB JUBILADOS Y PENSIONADOS	AV O ARIZPE Y C ITURBIDE	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 3° SEC	
21-101-001	BIBLIOTECA	AV O ARIZPE Y C ITURBIDE	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 3° SEC	
21-115-001	ÁREA MUNICIPAL	GUSTAVO SADA PAZ ENTRE ROBERTO G. SADA Y OSCAR ARIZPE	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 3° SEC	\$ 2,033,136.00
21-115-002	PRIMARIA "ISAAC GARZA"	SANTA LUCÍA ENTRE ROBERTO G. SADA Y OSCAR ARIZPE	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 3° SEC	\$ 5,011,128.00
21-115-003	ÁREA MUNICIPAL	AV ROBERTO G. SADA L3 M115	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 3° SEC	\$ 3,981,948.00
21-116-001	PARQUE	SANTA CECILIA ENTRE PROGRESO Y SAN ANTONIO	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 4° SEC	\$ 6,580,577.00
21-127-001	SECUNDARIA "ALFONSO REYES 17"	DOROTEO RUIZ Y AVENIDA LAS AMÉRICAS	CIUDAD IDEAL 1o 2o Y 3o SEC.	\$ 10,296,285.00
21-139-001	JARDÍN DE NIÑOS "LUCILA SABELLA"	PUERTO MORELOS	NUEVO MUNDO	\$ 10,568,000.00
21-139-001	PARQUE	PUERTO MORELOS	NUEVO MUNDO	
21-146-005	PARQUE	STA CECILIA Y STA MARIA	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 4o. SEC	\$ 150,465.00
21-146-006	PRIMARIA "LUIS ELIZONDO"	CALZADA PROGRESO ENTRE SANTA MARÍA Y SANTA CECILIA	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 4o. SEC	\$ 5,931,229.00
21-164-001	PARQUE	DOROTEO RUIZ	CIUDAD IDEAL 6° SEC.	\$ 2,593,476.00
21-164-002	PARQUE	DOROTEO RUIZ	CIUDAD IDEAL 5° SEC.	
21-164-003	PARQUE	DOROTEO RUIZ	CIUDAD IDEAL 4o SEC.	
21-166-001	PRIMARIA "FRANCISCO GABILONDO SOLER"	CENTROAMERICA Y DEL CHOPO	HACIENDA LOS MORALES 1. SECTOR	\$ 1,726,474.00
21-178-001	PARQUE	AV HERCULES PARQUE	HACIENDA LOS MORALES 1.SECTOR	\$ 14,876,924.00
21-178-001	PRIMARIA "NIÑOS HEROES"	AV HERCULES PARQUE	HACIENDA LOS MORALES 1.SECTOR	
21-178-001	JARDÍN DE NIÑOS "VALENTÍN CANALIZO"	AV HERCULES PARQUE	HACIENDA LOS MORALES 1.SECTOR	
21-188-001	PARQUE	AV. LAS AMERICAS ENTRE JACARANDAS Y CEREZOS	HACIENDA LOS MORALES 2. SECTOR	\$ 15,903,765.00
21-188-001	BIBLIOTECA	AV. LAS AMERICAS ENTRE JACARANDAS Y CEREZOS	HACIENDA LOS MORALES 2. SECTOR	
21-188-001	LOCAL DESOCUPADO	AV. LAS AMERICAS ENTRE JACARANDAS Y CEREZOS	HACIENDA LOS MORALES 2. SECTOR	
21-208-001	PRIMARIA " AURELIO ALANIS"	CONSTITUCION Y PEAT REVOLUC	FIDEL VELAZQUEZ 1° SEC.	\$ 2,490,121.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
21-208-001	PARQUE	CONSTITUCION Y PEAT REVOLUC	FIDEL VELAZQUEZ 1° SEC.	\$ 5,007,131.00
21-234-001	PARQUE	ANGUS L1 M234	HACIENDA LOS MORALES 3° SEC.	\$ 26,355,292.00
21-241-001	PARQUE	CAOBA Y AV CINCO S/N	HACIENDA LOS MORALES 3. SECTOR	\$ 13,287,800.00
21-241-001	CAPILLA "NTRA. SEÑORA DE TORRECIUDAD"	CAOBA Y AV CINCO S/N	HACIENDA LOS MORALES 3. SECTOR	
21-254-001	UNIDAD DEPORTIVA "M. J. MONTEMAYOR"	JUAN MONTEMAYOR L1 M254	HACIENDA LOS MORALES 3° SEC.	\$ 20,011,264.00
21-263-001	PARQUE	EL ROBLE ENTRE EBANO Y LIMÓN	HACIENDA LOS MORALES 3o SEC.	\$ 14,737,742.00
21-268-001	JARDÍN DE NIÑOS MA. VALDEZ	DE LOS PINOS ENTRE AHUHUETE E ITURBIDE	HACIENDA LOS MORALES 3° SEC.	\$ 12,855,468.00
21-268-001	PARQUE	DE LOS PINOS ENTRE AHUHUETE E ITURBIDE	HACIENDA LOS MORALES 3° SEC.	
21-294-001	PLAZA	BASALTO S/N	ANTIGUO CORRAL DE PIEDRA 1o SEC.	\$ 3,213,246.00
21-294-002	PARQUE	PEDERNAL ENTRE BASALTO Y GRANITO	ANTIGUO CORRAL DE PIEDRA 2° SEC.	\$ 1,269,454.00
21-298-001	ÁREA MUNICIPAL	PEDERNAL L1 M298	ANTIGUO CORRAL DE PIEDRA 2° SEC.	\$ 2,603,333.00
21-305-007	PARQUE	PUERTO VALLARTA L7 M305	RESIDENCIAL RIVERA II	\$ 3,939,690.00
21-313-001	CAPILLA "SAN NICOLÁS TOLENTINO"	FEDERACION Y NACIONAL L1 M189	FIDEL VELAZQUEZ 2o SEC.	\$ 2,459,954.00
21-313-001	MODULO DIF	FEDERACION Y NACIONAL L1 M190	FIDEL VELAZQUEZ 2o SEC.	
21-313-001	PARQUE	FEDERACION Y NACIONAL L1 M190	FIDEL VELAZQUEZ 2o SEC.	
21-313-001	JARDÍN DE NIÑOS "EVA ZAMBRANO"	FEDERACION Y NACIONAL L1 M191	FIDEL VELAZQUEZ 2o SEC.	
23-001-080	UNIDAD DEPORTIVA NUEVO MEZQUITAL	AVENIDA ACERO	NUEVO MEZQUITAL	\$ 35,000,000.00
23-002-037	PARQUE	LAGRANGE	DEPORTIVO LAGRANGE	\$ 1,578,320.00
23-002-047	ÁREA MUNICIPAL (ENTRADA AL UDO)	CAMINO VECINAL	DEPORTIVO LAGRANGE	\$ 973,127.00
23-002-048	UNIDAD DEPORTIVA ORIENTE	ANTIGUA CARRETERA A ROMA	DEPORTIVO LAGRANGE	\$ 362,934,384.00
23-002-048	CONALEP	ANTIGUA CARRETERA A ROMA	DEPORTIVO LAGRANGE	
23-002-048	DELEGACIÓN DE TESORERÍA (INGRESOS)	ANTIGUA CARRETERA A ROMA	DEPORTIVO LAGRANGE	
23-002-048	CLUB DE FUT BOL JAGUARES	ANTIGUA CARRETERA A ROMA	DEPORTIVO LAGRANGE	
23-002-048	CASA CLUB DEL ANCIANO	ANTIGUA CARRETERA A ROMA	DEPORTIVO LAGRANGE	
23-002-048	ESTANCIA EDUCATIVA INFANTILL "LA ESPERANZA"	ANTIGUA CARRETERA A ROMA	DEPORTIVO LAGRANGE	
23-002-048	ÁREA MUNICIPAL	ANTIGUA CARRETERA A ROMA	DEPORTIVO LAGRANGE	
23-002-052	ÁREA MUNICIPAL	CAMINO VECINAL (K.M. 2.5 AVENIDA LÓPEZ MATEOS)	VALLE LAGRANGE	
25-001-164	ÁREA MUNICIPAL	CAM A STO. DOM.	DEPORTIVO LAGRANGE	\$ 9,309,663.00
25-003-038	ÁREA MUNICIPAL (VIALIDAD)	ANTIGUO CAMINO A LA ESTANCIA	OJO DE AGUA LA ESTANCIA	\$ 12,431,014.00
25-009-001	PARQUE	PIO 12 Y ANILLO PERIFERICO	VILLA LAS PUENTES	\$ 10,906,682.00
25-009-002	PARQUE	C DEL ARROYO TOPO CHICO L2 M9	RESIDENCIAL NOVA 1° SEC.	\$ 5,167,344.00
25-020-001	PARQUE	PARQUE DE LOS EUCALIPTOS	PARQUE ANAHUAC	\$ 7,138,543.00
25-021-001	PARQUE	PIO XII L1 M21	RESIDENCIAL NOVA 1° SEC.	\$ 2,647,075.00
25-021-002	PARQUE	PIO XII L2 M21	RESIDENCIAL NOVA 2° SEC.	\$ 8,523,900.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
25-021-003	PARQUE	PIO XII L3 M21	RESIDENCIAL NOVA 3° SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
25-032-001	PARQUE	CRISTINA LARRALDE Y CERRADA CEDROS	POTRERO ANAHUAC 1o SEC.	\$ 10,985,133.00
25-040-001	PARQUE	ALAMOS L1 M40	POTRERO ANAHUAC 2o SEC.	\$ 11,842,166.00
25-040-002	PARQUE	AVENIDA CRISTINA LARRALDE Y ALAMOS	POTRERO ANAHUAC 3o SEC.	\$ 18,795,771.00
28-001-006	DIF	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO	\$ 52,518,048.00
28-001-006	POLICIA	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO	
28-001-006	SERVICIO MEDICO SAN NICOLÁS	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO	
28-001-006	AUDITORIO "PEDRO VARGAS"	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO	
28-001-006	ALBERCA	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO	
28-001-006	TRÁNSITO	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO	
28-001-006	CAMPO DE FUT-BOL	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO	
28-001-007	ESTANCIA EDUCATIVA INFANTIL "OTILA VILLARREAL"	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO	\$ 52,144,437.00
28-001-007	SINDICATO	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO	
28-001-007	CAMPOS DE FUT-BOL	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO	
28-001-018	SERVICIOS PÚBLICOS	SENDERO DIVISORIO	EL CENTENARIO	\$ 81,582,050.00
29-001-001	RASTRO MUNICIPAL	DEL AROMO L1 M41	EL MIRADOR (FOM. 129)	\$ 29,358,500.00
29-001-017	AREA MUNICIPAL	DEL ALCAZAR	EL MIRADOR (FOM. 129)	\$ 9,079,772.00
29-002-031	ÁREA MUNICIPAL	CAMINO A PEDRERA INT	ESTACION RAMON TREVIÑO	\$ 10,800,000.00
29-003-017	ÁREA MUNICIPAL	CARRETERA A LAREDO	CASA BELLA	\$ 12,915,000.00
29-005-001	INSTITUCIÓN ABIERTA DEL GOB. DEL ESTADO	JONAS SALK ENTRE ALEJANDRO FLEMING Y ALBERT SABIN	ESTACION RAMON TREVIÑO	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL.
29-005-001	PRIMARIA "RAMÓN TREVIÑO"	DR. ALBERTO SABIN	ESTACION RAMON TREVIÑO	
32-004-08	DIRECCIÓN DE PATRIMONIO	CORREGIDORA	CHAPULTEPEC	\$ 408,352.00
32-04-09	DIRECCIÓN DE PATRIMONIO	CORREGIDORA	CHAPULTEPEC	\$ 590,124.00
32-004-013	DIRECCIÓN DE PATRIMONIO	FCO. I. MADERO	CHAPULTEPEC	\$ 758,639.00
32-004-014	DIRECCIÓN DE PATRIMONIO	MADERO	CHAPULTEPEC	\$ 679,000.00
32-004-020	CRISI	REFORMA	CHAPULTEPEC	\$ 928,703.00
32-027-002	JARDÍN DE NIÑOS " GENOVEVA FRANCO BADILLO"	SALTILLO ENTRE LAMPAZOS Y CENTRAL	CHAPULTEPEC	\$ 3,728,991.00
32-029-006	PRIMARIA "CHAPULTEPEC"	AVENIDA CENTRAL ENTRE TEXCOCO Y CHAPULTEPEC	CHAPULTEPEC	\$ 3,174,467.00
32-030-067	COORDINACIÓN DE ARCHIVO HISTÓRICO	DEL CARMEN ENTRE AVENIDA CENTRAL Y CERRO DEL TOPO	CHAPULTEPEC	\$ 818,870.00
32-031-001	PARQUE	LAMPAZOS	CHAPULTEPEC	\$ 6,382,500.00
32-046-001		FCO. I. MADERO	CHAPULTEPEC	\$ 829,659.00
32-046-006	MECED	FCO. I. MADERO	CHAPULTEPEC	\$ 946,418.00
32-046-008	VICENTINAS	ZONA NORTE	CHAPULTEPEC	\$ 845,160.00
32-046-011	BODEGA PATRIMONIO	ZONA	CHAPULTEPEC	\$ 836,944.00
32-046-016	OFICINAS DIF	ZONA PONIENTE	CHAPULTEPEC	\$ 622,370.00
32-046-018	ARCHIVO OBRAS PÚBLICAS	ZONA PONIENTE	CHAPULTEPEC	\$ 866,125.00
32-049-002	PLAZA	CORREGIDORA Y ANILLO VIAL	CHAPULTEPEC	\$ 1,073,087.00
32-049-003	PLAZA	CORREGIDORA Y ANILLO VIAL	CHAPULTEPEC	\$ 1,181,861.00
32-049-005	PLAZA	CORREGIDORA Y ANILLO VIAL	CHAPULTEPEC	\$ 960,208.00
32-049-012	PLAZA	CORREGIDORA Y ANILLO VIAL	CHAPULTEPEC	\$ 476,420.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
32-051-001	PRIMARIA "IGNACIO RAMÍREZ"	INSURGENTES ENTRE PRIVADA SALTILLO Y ARROYO TOPO CHICO	CHAPULTEPEC	
32-051-001	SECUNDARIA "ARTURO B. DE LA GARZA"	INSURGENTES ENTRE PRIVADA SALTILLO Y ARROYO TOPO CHICO	CHAPULTEPEC	\$ 27,531,262.00
32-051-001	ÁREA MUNICIPAL	INSURGENTES ENTRE PRIVADA SALTILLO Y ARROYO TOPO CHICO	CHAPULTEPEC	
35-014-006	JARDÍN DE NIÑOS "MARGARITA Z. DE GARZA"	LEON XIII ENTRE MARTIRES DE CHICAGO E ISAURO ALFARO	SANTA MARIA	
35-014-006	PARQUE	LEON XIII ENTRE MARTIRES DE CHICAGO E ISAURO ALFARO	SANTA MARIA	\$ 12,546,833.00
35-014-006	PRIMARIA " JESÚS URRETA"	LEON XIII ENTRE MARTIRES DE CHICAGO E ISAURO ALFARO	SANTA MARIA	
35-022-001	PARQUE	MIRASOL ENTRE LANTANA Y LUPINO	MIRAFLORES 1° SEC.	\$ 3,497,716.00
35-027-001	PARQUE	MIRASOL ENTRE AMARANTO Y DALIA	MIRAFLORES 4° SEC.	\$ 3,338,779.00
35-033-002	MÓDULO PAC QUE APRENDAS (DESARROLLO SOCIAL)	SANTO DOMINGO ENTE MIRASOL Y REPÚBLICA MEXICANA	MIRAFLORES 4° SEC.	\$ 272,000.00
35-038-001	PRIMARIA "LEONA VICARIO"	LUPINO ENTRE ALHELÍ Y NARDO	MIRAFLORES 2° SEC.	
35-038-001	PARQUE	LUPINO ENTRE ALHELÍ Y NARDO	MIRAFLORES 2° SEC.	\$ 8,043,485.00
35-038-001	BIBLIOTECA	LUPINO ENTRE ALHELÍ Y NARDO	MIRAFLORES 2° SEC.	
35-049-009	ESCUELA "ROTARIOS SAN NICOLÁS IND. No. 1"	AVENIDA LAS NUECES ENTRE CALLE S/N Y PROL. PINO SUÁREZ	LOS NOGALES	\$ 3,250,368.00
35-060-001	PRIMARIA "CLUB DE LEONES SAN NICOLÁS"	JOSÉ C. OROZCO ENTREE DIEGO RIVERA Y DAVID A. SIQUEIROS	JARDINES DE SAN NICOLÁS	\$ 9,766,577.00
35-065-001	PARQUE	CERRO DEL LABRADOR ENTRE CERRO TULLILO Y DEL AIRE	EL FUNDADOR	\$ 10,456,311.00
35-077-012	PARQUE	SIERRA DE LOS ANDES	LOS ALAMOS	\$ 2,058,902.00
35-078-003	PARQUE	RINCÓNADA DE LOS ÁLAMOS Y RINCÓNADA DE LAS PALMAS	RINCÓN DE LOS ALAMOS	\$ 1,300,500.00
36-010-001	JARDÍN DE NIÑOS "FEDERICO FROEBEL"	DURANGO EN TRE NUEVO LEON Y TAMAULIPAS	NICOLÁS BRAVO	\$ 8,521,152.00
36-010-001	PRIMARIA " RODOLFO Z. GONZALEZ"	DURANGO EN TRE NUEVO LEON Y TAMAULIPAS	NICOLÁS BRAVO	
36-016-001	PARQUE	CHIHUAHUA ENTRE GUERRERO Y MÉXICO	NICOLÁS BRAVO AMP.	\$ 6,390,528.00
36-025-001	PARQUE	NICEFORO ZAMBRANO ENTRE IGNACIO ROEL Y ZACATECAS	CONSTITUYENTES DE 1917	
36-025-001	PRIMARIA "CONSTITUYENTES DEL 17"	NICEFORO ZAMBRANO ENTRE IGNACIO ROEL Y ZACATECAS	CONSTITUYENTES DE 1917	
36-025-001	CENTRO DE SALUD	NICEFORO ZAMBRANO ENTRE IGNACIO ROEL Y ZACATECAS	CONSTITUYENTES DE 1917	\$ 5,746,950.00
36-025-001	LICONSA 112	NICEFORO ZAMBRANO ENTRE IGNACIO ROEL Y ZACATECAS	CONSTITUYENTES DE 1917	
36-025-001	CAPILLA "SANTÍSIMA TRINIDAD"	NICEFORO ZAMBRANO ENTRE IGNACIO ROEL Y ZACATECAS	CONSTITUYENTES DE 1917	
36-033-031	PRIMARIA ESTATAL "JESÚS M. CAMPOS"	LÁZARO CARDENAS Y A. RUIZ CORTINEZ	BENITO JUAREZ	\$ 6,274,670.00
36-033-031	PARQUE	LÁZARO CARDENAS Y A. RUIZ CORTINEZ	BENITO JUAREZ	
36-043-001	PARQUE	LONDRES ENTRE OSLO Y ATENAS	EL REFUGIO 1° SEC.	\$ 12,441,696.00
36-043-001	PRIMARIA "BENITO JUÁREZ"	LONDRES	EL REFUGIO 1° SEC.	
36-053-011	SERVICIO POSTAL MEXICANO (COMODATO)	BERLIN Y SANTO DOMINGO	EL REFUGIO 1° SEC.	
36-053-011	CENTRO DE INTEGRACIÓN JUVENIL	BERLIN Y SANTO DOMINGO	EL REFUGIO 1° SEC.	



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
36-053-011	CLINICA OFTALMOLÓGICA (CLUB DE LEONES)	BERLIN Y SANTO DOMINGO	EL REFUGIO 1° SEC.	\$ 5,828,371.00
36-053-011	DELEGADOS MUNICIPALES	BERLIN Y SANTO DOMINGO	EL REFUGIO 1° SEC.	
36-053-011	MÓDULO DIF	BERLIN Y SANTO DOMINGO	EL REFUGIO 1° SEC.	
36-053-011	PARQUE	BERLIN Y SANTO DOMINGO	EL REFUGIO 1° SEC.	
36-053-011	JARDÍN DE NIÑOS "JUANA DE ASBAJE"	BERLIN Y SANTO DOMINGO	EL REFUGIO 1° SEC.	
36-061-001	PRIMARIA "MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	TORRES MARTÍNEZ Y JUAN ESCUTIA	HEROES DE MÉXICO 6o SEC.	\$ 3,407,370.00
36-061-002	ÁREA DEPORTIVA	PROFESOR TORRES MARTÍNEZ	HÉROES DE MÉXICO 7° SEC.	\$ 970,679.00
36-061-002	PRIMARIA "MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	PROFESOR TORRES MARTÍNEZ	HEROES DE MÉXICO 7o SEC.	
36-061-003	JARDÍN DE NIÑOS "MANUEL OROZCO Y BERRA" Y PRIMARIA	JUAN DE LA BARRERA L3 M61	HEROES DE MÉXICO 1o SEC.	\$ 5,607,825.00
36-061-004	PARQUE	JUAN ESCUTIA L4 M61	HEROES DE MÉXICO 2o SEC.	\$ 5,183,124.00
36-061-004	JARDÍN DE NIÑOS "MANUEL OROZCO Y BERRA"	JUAN ESCUTIA L4 M62	HEROES DE MÉXICO 2o SEC.	
36-061-005	ESCUELA PRIMARIA	TORRES MARTÍNEZ L5 M61	HEROES DE MÉXICO 4o SEC.	
36-067-001	PARQUE	F. MONTES DE OCA ENTRE M. ABASOLO E I. COMONFORT	HEROES DE MÉXICO 3° SEC.	\$ 5,195,984.00
36-067-001	IGLESIA	F. MONTES DE OCA ENTRE M. ABASOLO E I. COMONFORT	HÉROES DE MÉXICO 3° SEC.	
36-086-001	PARQUE	BATALLON DE SAN BLAS Y PRIVADA MÉXICO	HEROES DE MÉXICO 7o SEC.	\$ 4,091,831.00
36-086-002	PARQUE	EMILIO PORTES GIL L2 M86	RESIDENCIAL SAN NICOLÁS 1o SEC.	\$ 5,026,032.00
36-086-003	PARQUE	E PORTES GIL L3 M86	RESIDENCIAL SAN NICOLÁS 2o SEC.	\$ 1,745,735.00
36-086-004	PLAZA	PIEL CANELA Y EMILIO PORTES GIL	RESIDENCIAL SAN NICOLÁS 2o SEC.	\$ 6,557,458.00
36-104-006	ÁREA MUNICIPAL	LUCERO	ANAHUAC SENDERO	\$ 539,460.00
36-107-001	SECUNDARIA "ROGELIO DE LEON GARZA"	JORGE L. CONWAY ENTRE PENSAMIENTO Y JESUS SOLIS	LA NOGALERA 2o SEC.	\$ 9,980,820.00
36-107-002	PARQUE	JESUS SOLIS Y JORGE L. CONWAY	LA NOGALERA 3o SEC.	\$ 4,635,523.00
36-107-003	PRIMARIA "AARON SAENZ GARZA"	PENSAMIENTO Y RAUL CADENA	LA NOGALERA 1o SEC.	
36-107-003	PRIMARIA "ALFONSO MONTEMAY OR"	PENSAMIENTO Y RAUL CADENA	LA NOGALERA 1o SEC.	
36-107-003	PARQUE	PENSAMIENTO Y RAUL CADENA	LA NOGALERA 1o SEC.	
36-114-001	PARQUE	AVENIDA DEL JARDÍN Y AVENIDA DE LA IGLESIA	VALLE DE LAS FLORES 1o SEC.	\$ 5,952,390.00
36-114-002	PARQUE	AVENIDA DEL CONVENTO Y AVENIDA DE LA IGLESIA	VALLE DE LAS FLORES 2° SEC	\$ 6,955,550.00
36-117-001	PARQUE	RAUL LOZANO ENTRE ARTURO GLZ. E ISAIAS ALVAREZ	MÉXICO LINDO	\$ 7,948,408.00
36-128-001	PARQUE	JORGE GLZ. CAMARENA ENTRE IGNACIO ROEL Y ANTONIO GLORIA	MÉXICO LINDO	\$ 2,960,483.00
36-131-001	PARQUE	AVENIDA DE LA IGLESIA ENTRE AVENIDA DEL CASTILLO Y DEL CONVENTO	VALLE DE LAS FLORES 2o SEC.	\$ 384,765.00
36-131-022	PARQUE	AVENIDA DEL CONVENTO ENTRE AVENIDA DE LA IGLESIA Y DEL CONVENTO	VALLE DE LAS FLORES 2o SEC.	\$ 269,760.00
36-131-023	PARQUE	AVENIDA DE LA IGLESIA Y DEL CONVENTO	VALLE DE LAS FLORES 2o SEC.	\$ 484,065.00
36-133-056	PARQUE	AVENIDA DEL JARDÍN Y RUISEÑORES	VALLE DE STO. DOM. 3o SEC.	\$ 5,606,737.00
36-142-001	PARQUE	PAVORREALES Y GAVIOTAS	VALLE DE STO. DOM. 1o SEC.	\$ 5,974,752.00
36-149-044	JARDÍN DE NIÑOS " JOSE MA. PINO SUAREZ"	HERMENEGILDO GALEANA ENTRE RIO TACACHI Y MORELOS	VICENTE GURRERERO	



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
36-149-044	PRIMARIA "RAMÓN LÓPEZ VELARDE"	HERMENEGILDO GALEANA ENTRE RIO TACACHI Y MORELOS	VICENTE GURERRERO	\$ 16,766,908.00
36-149-044	PARQUE	HERMENEGILDO GALEANA ENTRE RIO TACACHI Y MORELOS	VICENTE GURERRERO	
36-161-001	PARQUE	PRIVADA PERICOS ENTRE ALONDRAS Y GAVIOTAS	VALLE DE STO. DOM. 2o SEC.	\$ 4,402,633.00
36-161-002	PARQUE	CALLE ALONDRAS Y GAVIOTAS	VALLE DE STO. DOM. 2o SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
36-172-001	PARQUE	AVENIDA DE LA CULTURA ENTRE AV. LÓPEZ MATEOS Y DE LOS HÉROES	LAS ALAMEDAS	\$ 9,655,800.00
36-184-008	ÁREA VERDE	ANTARES Y AGENA	ANAHUAC SENDERO	\$ 824,991.00
36-195-001	PARQUE	HÉROES DE MÉXCIO Y ABRIL EN PORTUGAL	RESIDENCIAL SAN NICOLÁS 2° SEC.	\$ 8,955,923.00
36-199-021	PARQUE	PENSAMIENTO ENTRE BERNARDO ELOSUA Y RUFINO CAGIGAL	LA NOGALERA 3° SEC	\$ 3,776,835.00
36-204-026	ÁREA VERDE	VEGA Y SIRIO	ANAHUAC SENDERO	\$ 829,656.00
36-205-015	ÁREA VERDE	AGENAL Y VEGA	ANAHUAC SENDERO	\$ 829,656.00
36-206-001	PARQUE	LUCERO	ANAHUAC SENDERO	\$ 5,850,214.00
*****	CAMELLON DE ACCESO Y CASETA DE VIGILANCIA	LUCERO	ANAHUAC SENDERO	NO TIENE EXPEDIENTE CATASTRAL
*****	BANQUETA	CORRESP. MANZANA 203,204,205	ANAHUAC SENDERO	NO TIENE EXPEDIENTE CATASTRAL
36-209-001	ÁREA VERDE	PRIVADA SENDERO ANAHUAC	PRIVADA SENDERO ANAHUAC	\$ 330,902.00
36-209-027	ÁREA VERDE	PRIVADA SENDERO ANAHUAC	PRIVADA SENDERO ANAHUAC	\$ 1,807,872.00
36-209-053	ÁREA VERDE	PRIVADA SENDERO ANAHUAC	PRIVADA SENDERO ANAHUAC	\$ 818,642.00
*****	CAMELLON DE ACCESO	ÁREA ACCESO	PRIVADA SENDERO ANAHUAC	NO TIENE EXPEDIENTE CATASTRAL
37-006-011	ÁREA MUNICIPAL (VIALIDAD)	PUERTO VALLARTA	LA FE	\$ 1,180,608.00
37-014-001	PARQUE	OCEANO PACIFICO ENTRE MAZATLAN Y LA PAZ	LA FE	\$ 9,798,128.00
37-014-001	PRIMARIA "DIONISIA F. DE TREVIÑO"	OCEANO PACIFICO ENTRE MAZATLAN Y LA PAZ	LA FE	
37-016-010	ÁREA MUNICIPAL (VIALIDAD)	ENSENADA ENTRE LA PAZ Y MAZATLAN	LA FE	\$ 1,188,000.00
37-053-005	PARQUE	AVENIDA DEL TORREON Y CANAL DE LA TALAVERNA	VILLA DE SAN MIGUEL (LA TALAVERNA II) CROC	\$ 328,912.00
37-058-015	ÁREA MUNICIPAL	CALLE DEL CASCO S/N	VILLA DE SAN MIGUEL (LA TALAVERNA II) CROC	\$ 9,241,200.00
37-058-015	JARDÍN DE NIÑOS "SANTIAGO ROEL"	CALLE DEL CASCO S/N	VILLA DE SAN MIGUEL (LA TALAVERNA II) CROC	
37-059-001	PRIMARIA "JUAN GUZMAN"	VEREDA N° 800	VILLA DE SAN MIGUEL (LA TALAVERNA II) CROC	\$ 6,057,480.00
37-072-001	ÁREA MUNICIPAL	PATAGONIA L1 M72	RESIDENCIAL SANTA FE 1o Y 2o SEC.	\$ 2,695,029.00
37-075-001	PARQUE	PRIV DEL BARBECHO L1 M75	BOSQUES DE LINDA VISTA	\$ 7,844,937.00
37-075-037	ÁREA VERDE	BOSQUE DE MEXICO	BOSQUES DE LINDA VISTA	\$ 4,528,199.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
37-083-010	ÁREA VERDE	DE LA MORA Y LOS FRESNOS	LOS CIPRESES	\$ 3,289,325.00
37-083-011	ÁREA VERDE	DE LA MORA Y DE LOS FRESNOS	LOS CIPRESES 4° SECTOR	\$ 2,714,621.00
37-083-061	ÁREA VERDE	DE LOS SAUCES Y DEL ROBLE	LOS CIPRESES 3er SECTOR	\$ 1,426,550.00
37-091-024	PARQUE	AVENIDA LOS CIPRESES Y CALLE DEL AGUACATE	LOS CIPRESES	\$ 1,306,254.00
37-092-044	ÁREA VERDE	DEL LIMÓN Y DE LOS NARANJOS	LOS CIPRESES 4° SECTOR	\$ 711,022.00
37-093-047	ÁREA MUNICIPAL	DEL DURAZNO Y DEL LIMÓN	LOS CIPRESES 4° SECTOR	\$ 711,022.00
37-094-046	ÁREA MUNICIPAL	DEL CIRUELO Y DEL DURAZNO	LOS CIPRESES 4° SECTOR	\$ 691,605.00
37-095-048	ÁREA MUNICIPAL	BLVD. LA TALAVERNA Y CALLE DEL CIRUELO	LOS CIPRESES 4° SECTOR	\$ 711,022.00
37-211-001	ÁREA MUNICIPAL	DEL AGUACATE	LOS CIPRESES 5° SECTOR	\$ 965,775.00
37-212-001	ÁREA MUNICIPAL	DE LOS NARANJOS Y DE LOS AGUACATES	LOS CIPRESES 5° SECTOR	\$ 1,075,525.00
37-213-001	ÁREA MUNICIPAL	DEL LIMÓN Y DE LOS NARANJOS	LOS CIPRESES 5° SECTOR	\$ 1,219,609.00
37-214-001	ÁREA MUNICIPAL	DEL DURAZNO Y DEL LIMÓN	LOS CIPRESES 5° SECTOR	\$ 1,364,203.00
37-215-001	ÁREA MUNICIPAL	DEL DURAZNO Y DEL CIRUELO	LOS CIPRESES 5° SECTOR	\$ 1,537,746.00
37-216-001	ÁREA VERDE	DEL CIRUELO Y BLVD. LA TALAVERNA	LOS CIPRESES 5° SECTOR	\$ 3,634,770.00
37-220-001	CASETA DE VIGILANCIA	BOSQUE DE MEXICO Y BOSQUE TROPICAL	BOSQUES DE LINDA VISTA	\$ 230,075.00
38-003-001	PRIMARIA "NARCISO MENDOZA"	CACAMA Y CUITLAHUAC	AZTECA	
38-003-001	PARROQUIA SANTA MARIA DE GUADALUPE"	BOCHICA	AZTECA	\$ 4,230,880.00
38-003-001	JARDÍN DE NIÑOS "PEDRO NORIEGA"	BOCHICA	AZTECA	
38-014-001	SECUNDARIA "VALENTÍN GOMEZ FARIÁS"	CUITLAHUAC ENTRE XOLA Y MALINCHE	AZTECA	
38-014-001	LOCAL SOLO	CUITLAHUAC ENTRE XOLA Y MALINCHE	AZTECA	\$ 10,446,816.00
38-014-001	PRIMARIA " MIGUEL VALDEZ GALLARDO"	XICOTENCATL ENTRE XOLA Y MALINCHE	AZTECA	
38-042-001	CAPILLA "PERPETUO SOCORRO"	AMAPOLA ENTRE DURANGO Y CHIHUAHUA	PRADOS DEL NOGALAR (FOM. 11)	
38-042-001	SECUNDARIA TÉCNICA No. 35	AMAPOLA ENTRE DURANGO Y CHIHUAHUA	PRADOS DEL NOGALAR (FOM. 11)	\$ 5,221,072.00
38-042-001	PARQUE	AMAPOLA ENTRE DURANGO Y CHIHUAHUA	PRADOS DEL NOGALAR (FOM. 11)	
38-042-001	DELEGACIÓN DE POLICÍA No. 3	AMAPOLA ENTRE DURANGO Y CHIHUAHUA	PRADOS DEL NOGALAR (FOM. 11)	
38-054-001	PRIMARIA "RICARDO FLORES MAGÓN"	MA. CAMARENA VALEZ ENTRE ROSAL Y AMAPOLA	PRADOS DEL NOGALAR (FOM. 11)	\$ 3,200,316.00
38-073-001	ÁREA MUNICIPAL	MALINCHE ENTRE TIZOC Y AZTLAN	VALLE LAGRANGE	\$ 985,489.00
38-082-001	LICONSA No. 14	TIZOC ENTRE MAYA Y CACAMA	VALLE AZTECA (FOM. 12)	\$ 1,006,599.00
38-082-001	DIF NUEVO LEON	TIZOC ENTRE MAYA Y CACAMA	VALLE AZTECA (FOM. 12)	
38-105-020	PRIMARIA "EUGENIO GARZA SADA"	CEDRO ENTRE AZUCENA Y ROSA	4 DE OCTUBRE (FOM. 72)	\$ 1,088,474.00
38-117-001	JARDÍN DE NIÑOS " ALFONSO MARTINEZ DOMINGUEZ"	TIZOC Y ORQUIDEAS	PRADOS DEL NOGALAR (FOM. 11)	\$ 1,570,190.00
39-003-001	PARQUE	NUEVO LEON N° 212 Y RIO POTOSI	RINCÓN DE LOS CEDROS	
39-003-001	JARDÍN DE NIÑOS "MANUEL ACUÑA"	NUEVO LEON N° 212 Y RIO POTOSI	SAN ANTONIO	\$ 7,792,012.00
39-003-001	PRIMARIA "BELIZARIO DOMINGUEZ FORD 36" GRAL. LÁZARO CARDENAS	NUEVO LEON N° 212 Y RIO POTOSI	SAN ANTONIO	
40-012-003	INSTITUTO AVANZAR	GRAL FELIPE ÁNGELES 405	FRANCISCO VILLA	\$ 281,960.00
40-027-001	PRIMARIA "FRANCISCO VILLA"	LORENZO AVALOS ENTRE FELIPE ÁNGELES Y FCO. VILLA	FRANCISCO VILLA	
40-027-001	BIBLIOTECA COMUNITARIA	LORENZO AVALOS ENTRE FELIPE ÁNGELES Y FCO. VILLA	FRANCISCO VILLA	
40-027-001	CENTRO DE SALUD (COMODATO)	LORENZO AVALOS ENTRE FELIPE ÁNGELES Y FCO. VILLA	FRANCISCO VILLA	\$ 12,751,648.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
40-027-001	PARQUE	LORENZO AVALOS ENTRE FELIPE ÁNGELES Y FCO. VILLA	FRANCISCO VILLA	
40-027-001	BIBLIOTECA (LOCAL DESOCUPADO)	LORENZO AVALOS ENTRE FELIPE ÁNGELES Y FCO. VILLA	FRANCISCO VILLA	
40-035-007	PARQUE	MONTAÑAS ROCALLOSAS Y SIERRA DE MILPILLAS	VILLA ESPERANZA	\$ 1,171,906.00
40-036-007	PARQUE	S TEPEHUANES L7 M36	RINCÓN DE LAS PUENTES	\$ 3,987,803.00
40-046-001	ESTANCIA EDUCATIVA INFANTIL "VILLA ESPERANZA"	SIERRA DE LAS VIRGENES ENTRE SIERRA DE LOS ÁNGELES Y POPOCATEPETL	VILLA ESPERANZA 1o 2o Y 3o SEC.	
40-046-001	PRIMARIA "JUANA DE ASBAJE"	SIERRA DE LAS VIRGENES ENTRE SIERRA DE LOS ÁNGELES Y POPOCATEPETL	VILLA ESPERANZA 1o 2o Y 3o SEC.	\$ 5,403,796.00
40-046-001	JARDÍN DE NIÑOS "MELCHOR OCAMPO"	SIERRA DE LAS VIRGENES ENTRE SIERRA DE LOS ÁNGELES Y POPOCATEPETL	VILLA ESPERANZA 1o 2o Y 3o SEC.	
40-055-001	PARQUE	REPÚBLICA MEXICANA Y LONDRES	RIVERAS DE SAN NICOLÁS	\$ 2,508,690.00
40-066-010	ÁREA MUNICIPAL	CALLEJON PEATONAL L 10 M66	SAN IGNACIO	\$ 1,080,019.00
40-068-001	CAMELLON CENTRAL (ÁREA VERDE)	SIERRA MADRE Y REP. MEXICANA	JULIO C. TREVIÑO	\$ 245,960.00
40-068-003	CAMELLON CENTRAL (ÁREA VERDE)	AVE. REPUBLICA MEXICANA L3M68	SAN IGNACIO	\$ 3,322,545.00
40-069-001	ÁREA VERDE Y VIALIDAD	SIERRA MADRE ENTRE REP. MEXICANA Y TOMAS URBINA	JULIO C. TREVIÑO	\$ 1,959,230.00
40-070-001	PARQUE	JULIO C. TREVIÑO Y SIERRA DE LOS ÁNGELES	JULIO C. TREVIÑO	\$ 1,774,058.00
41-007-001	PARQUE	LADRILLERA Y MADERERA	NUEVO MEZQUITAL	\$ 347,056.00
41-008-001	CENTRO DE SUPERACIÓN DIF	LADRILLERA ENTRE FUNDIDORA Y TUBACERO	NUEVO MEZQUITAL	
41-008-001	LICONSA No. 27	LADRILLERA ENTRE FUNDIDORA Y TUBACERO	NUEVO MEZQUITAL	
41-008-001	CENTRO DE SALUD (COMODATO)	LADRILLERA ENTRE FUNDIDORA Y TUBACERO	NUEVO MEZQUITAL	\$ 3,560,802.00
41-008-001	PARQUE	LADRILLERA ENTRE FUNDIDORA Y TUBACERO	NUEVO MEZQUITAL	
41-008-001	S.S.A	LADRILLERA ENTRE FUNDIDORA Y TUBACERO	NUEVO MEZQUITAL	
41-011-041	PARQUE	LADRILLERA ENTRE CELOREY Y CRISTALES	NUEVO MEZQUITAL	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
41-012-049	PARQUE	MADERERA Y CRISTALES	NUEVO MEZQUITAL	\$ 2,477,154.00
41-016-001	PARQUE	FILIA Y DROMO	U. TORRES DE STO. DOM. (FOM. 118)	
41-016-001	U.A.N.L. PREPARATORIA TÉCNICA "ALVARO OBREGÓN"	DROMO Y TESIS	U. TORRES DE STO. DOM. (FOM. 118)	\$ 16,829,326.00
41-016-001	JARDÍN DE NIÑOS "ARMANDO ZAMBRANO"	FILIA Y DROMO	U. TORRES DE STO. DOM. (FOM. 118)	
41-024-001	PARQUE	PEZ VOLADOR Y LAS TORRES	U. TORRES DE STO. DOM. (FOM. 118)	\$ 4,983,604.00
41-024-001	ÁREA MUNICIPAL	PEZ VOLADOR Y LAS TORRES	JARDINES DEL MEZQUITAL	
41-031-009	PARQUE	MANTARRAYA Y AVENIDA LAS TORRES	JARDINES DEL MEZQUITAL	\$ 3,014,098.00
42-001-001	JARDÍN DE NIÑOS "SIMON BOLIVAR"	FELIX GALVAN ENTRE BONIFACIO SALINAS Y CALLE PARQUE	MIGUEL ALEMAN	
42-001-001	BIBLIOTECA "MARGARITA ORTIZ"	FELIX GALVAN ENTRE BONIFACIO SALINAS Y CALLE PARQUE	MIGUEL ALEMAN	
42-001-001	PROC. GRAL. DE JUSTICIA (MÓDULO DE ORIENTACION SOC)	FELIX GALVAN ENTRE BONIFACIO SALINAS Y CALLE PARQUE	MIGUEL ALEMAN	



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
42-001-001	DELEGACIÓN DE FINANZAS Y TESORERÍA (INGRESOS)	FELIX GALVAN ENTRE BONIFACIO SALINAS Y CALLE PARQUE	MIGUEL ALEMAN	\$ 7,048,449.00
42-001-001	CENTRO COMUNITARIO DIF	FELIX GALVAN ENTRE BONIFACIO SALINAS Y CALLE PARQUE	MIGUEL ALEMAN	
42-001-001	SERVICIO POSTAL MEXICANO (COMODATO)	FELIX GALVAN ENTRE BONIFACIO SALINAS Y CALLE PARQUE	MIGUEL ALEMAN	
42-001-001	CRUZ VERDE DELEGACIÓN	FELIX GALVAN ENTRE BONIFACIO SALINAS Y CALLE PARQUE	MIGUEL ALEMAN	
42-001-001	PARQUE	FELIX GALVAN ENTRE BONIFACIO SALINAS Y CALLE PARQUE	MIGUEL ALEMAN	
42-016-001	CAPILLA DE VELACION	PARQUE PTE ENTRE 8a AVENIDA Y 3a CALLE	MIGUEL ALEMAN	\$ 19,605,051.00
42-016-001	SECUNDARIA TÉCNICA 33	PARQUE PTE ENTRE 8a AVENIDA Y 3a CALLE	MIGUEL ALEMAN	
42-016-001	PRIMARIA "MIGUEL ALEMÁN VALDEZ"	PARQUE PTE ENTRE 8a AVENIDA Y 3a CALLE	MIGUEL ALEMAN	
42-016-001	LICONSA 29	PARQUE PTE ENTRE 8a AVENIDA Y 3a CALLE	MIGUEL ALEMAN	
42-016-001	PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PARQUE PTE ENTRE 8a AVENIDA Y 3a CALLE	MIGUEL ALEMAN	
42-016-001	PARQUE	PARQUE PTE ENTRE 8a AVENIDA Y 3a CALLE	MIGUEL ALEMAN	
42-016-001	CAPILLA "SAN PABLO APOSTOL"	PARQUE PTE ENTRE 8a AVENIDA Y 3a CALLE	MIGUEL ALEMAN	
42-044-001	MÓDULO DIF EN REHABILITACIÓN	13a CALLE ENTRE 16a CALLE Y GRALL BRAVO	MIGUEL ALEMAN	\$ 13,994,640.00
42-044-001	PARQUE	13a CALLE ENTRE 16a CALLE Y GRALL BRAVO	MIGUEL ALEMAN	
42-044-001	UNIDAD DEPORTIVA MIGUEL ALEMAN	13a CALLE ENTRE 16a CALLE Y GRALL BRAVO	MIGUEL ALEMAN	
42-044-001	CENTRO DE SALUD (COMODATO)	13a CALLE ENTRE 16a CALLE Y GRALL BRAVO	MIGUEL ALEMAN	
42-061-001	PRIMARIA "TRINIDAD LÓPEZ"	SEPARADOR DE LOS TABLAJEROS ENTRE CALLE DEL OS BARRENDEROS Y DE LOS ALBAÑILES	BLAS CHUMACERO 1° SEC.	\$ 5,022,388.00
42-061-001	LOCAL INVADIDO	CALLE DE LOS ALBAÑILES ENTRE SEP. DE LOS TABLAJEROS Y DE LOS ELECT.	BLAS CHUMACERO 1° SEC.	
42-061-001	PARQUE	SEPARADOR DE LOS TABLAJEROS ENTRE CALLE DEL OS BARRENDEROS Y DE LOS ALBAÑILES	BLAS CHUMACERO 1° SEC.	
42-062-001	BIBLIOTECA "LIC. RAUL FRIAS"	CALLE DE LOS ALBAÑILES ENTRE SEP. DE LOS CARP. Y DE LOS ELECT	BLAS CHUMACERO 1° SEC.	\$ 3,008,090.00
42-062-001	PARQUE	PEAT. DE LOS HOJALATEROS ENTRE SEP. DE LOS CARP. Y DE LOS ELEC.	BLAS CHUMACERO 1° SEC.	
42-062-001	JARDÍN DE NIÑOS "LAURA MENDEZ CUENCA"	CALLE DE LOS ALBAÑILES ENTRE SEP. DE LOS CARP. Y DE LOS ELECT	BLAS CHUMACERO 1° SEC.	
42-072-001	PARQUE	SEP. DE LOS FOTÓGRAFOS ENTRE PEAT. DE LOS COCINEROS Y DE LOS MESEROS	BLAS CHUMACERO 1° SEC.	\$ 2,928,951.00
42-083-001	IGLESIA DE "SAN JUAN DE LOS LAGOS"	ELEC. ENTRE SEP. DE LOS EBANISTAS Y CALLE DE LOS BARRENDEROS	BLAS CHUMACERO 2° SEC.	\$ 5,430,955.00
42-083-001	ÁREA MUNICIPAL	DE LOS ELECTRICISTAS L1 M83	BLAS CHUMACERO 2° SEC.	
42-112-001	PRIMARIA "ADOLFO LÓPEZ MATEOS"	CALIZA Y GRES	PARQUE LA TALAVERNA	\$ 18,539,407.00
42-112-001	JARDÍN DE NIÑOS "SIGMUND FREUD"	CANTERA ENTRE GRES Y BRASA	PARQUE LA TALAVERNA	
42-112-001	ESTANCIA EDUCATIVA INFANTIL "LA TALAVERNA"	CANTERA ENTRE GRES Y BRASA	PARQUE LA TALAVERNA	
42-112-001	SECUNDARIA TÉCNICA 48	CALIZA Y BRAZA	PARQUE LA TALAVERNA	
42-112-001	ÁREA MUNICIPAL	CALIZA Y BRAZA	PARQUE LA TALAVERNA	
42-129-001	IGLESIA	CALIZA	PARQUE LA TALAVERNA	\$ 20,005,668.00
42-129-001	PARQUE	CALIZA Y BASALTO	PARQUE LA TALAVERNA	
42-138-001	PLAZA	CIPRESES Y NOGALES	LOS LAURELES	\$ 3,865,950.00
42-138-002	PRIMARIA "JESUS MARTINEZ LOPEZ"	ARAUCARIA	LOS LAURELES	NO FIGURA
42-138-002	PARQUE	ARAUCARIA	LOS LAURELES	EXPEDIENTE



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
42-138-003	PARQUE	ÁNGELES Y ARAUCARIA	PASEO DE LOS ANGELES	NO FIGURA
42-162-001	MÓDULO DIF	ENRIQUE RANGEL ENTRE DERECHO DE HUELGA Y MANUEL RIVERA	LA TALAVERNA C.R.O.C.	\$ 6,776,760.00
42-162-001	PARQUE	ENRIQUE RANGEL ENTRE DERECHO DE HUELGA Y MANUEL RIVERA	LA TALAVERNA C.R.O.C.	
42-170-025	ÁREA MUNICIPAL	PASEO DE LOS MORALES	RESIDENCIAL LOS MORALES	\$ 1,362,150.00
42-173-034	ÁREA MUNICIPAL	LA CAPILLA	RESIDENCIAL LOS MORALES	\$ 7,993,077.00
43-004-001	PRIMARIA "TAURINO F. GONZÁLEZ"	LAGUNA DE PALMAS Y LAGUNA DE TERMINOS	TACUBA	\$ 9,872,834.00
43-014-008	GRUPO EMPRENDEDOR NICOLAITA	AV. FELIX GALVAN LOPEZ No 113	TACUBA	\$ 515,680.00
43-036-001	PARQUE	SEVILLA Y HUELVA	ANDALUCIA	\$ 7,409,556.00
43-036-001	CAPILLA "NTRA. SEÑORA DE LA CANDELARIA"	SEVILLA Y HUELVA	ANDALUCIA	
43-037-001	JARDÍN DE NIÑOS "ANDRÉS QUINTANA ROO"	CORDOBA ENTRE PALOMAS Y PATZCUARO	ANDALUCIA	\$ 4,654,845.00
43-037-001	CENTRO DE SALUD COMUNITARIO	CORDOBA ENTRE PALOMAS Y PATZCUARO	ANDALUCIA	
43-037-001	MÓDULO DIF	PALOMAS ENTRE SEVILLA Y CÓRDOBA	ANDALUCIA	
43-037-001	BODEGA DE INGRESOS	PALOMAS ENTRE SEVILLA Y CÓRDOBA	ANDALUCIA	
43-037-001	BIBLIOTECA	CORDOBA Y PALOMAS	ANDALUCIA	
43-048-001	PRIMARIA "DANIEL URENCIO RAMÍREZ"	MINA DE ORO Y AV FUNDIDORES	LA ESTANCIA MINERA 1o SEC.	
43-048-001	BIBLIOTECA "HUMBERTO RAMOS"	MINA DE ORO Y AV FUNDIDORES	LA ESTANCIA MINERA 1o SEC.	\$ 6,950,910.00
43-048-002	SECUNDARIA "GRISELDA RUIZ LOZANO"	LORA ENTRE MINA DE ORO Y FUNDIDORES	LA ESTANCIA MINERA 2o SECUNDARIA	\$ 4,605,682.00
43-048-003	CLUB DE FUT BOL "REAL ESTANCIA"	AVENIDA FUNDIDORES ENTRE LORA Y MINA DE ORO	LA ESTANCIA MINERA 3o SEC.	\$ 6,006,079.00
43-048-004	JARDÍN DE NIÑOS "MARIANA RDZ. DEL TORO"	MINA DE ORO Y LORA	LA ESTANCIA MINERA 4o SEC.	\$ 2,215,314.00
43-072-006	PARQUE	MINA DE MERCURIO Y MINA DE COBALTO	LA ESTANCIA MINERA 4° SEC.	\$ 1,867,975.00
43-076-001	PRIMARIA "LUIS LÓPEZ MINA"	RIO ORINOCO Y RIO SAN JUAN	VILLAS DE OTE. 1o SEC.	\$ 10,917,369.00
43-076-001	JARDÍN DE NIÑOS "INDIRA GHANDI"	RIO ORINOCO Y RIO SAN JUAN	VILLAS DE OTE. 1o SEC.	
43-086-001	PARQUE	RIO GUADALQUIVIR ENTRE PILON Y RIO PABLILLOS	VILLAS DE OTE. 2o SEC.	\$ 9,018,602.00
43-097-001	PARQUE	RIO DE LA PLATA	VILLAS DE OTE. 3° SEC.	\$ 6,237,741.00
43-097-002	PARQUE	RIO DE LA PLATA Y RIO PALERMA	VILLAS DE OTE. 3o SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
43-111-001	PARQUE	AVENIDA UNO ENTRE VALLECAS Y JEREZ	COSTA DEL SOL 1° SEC.	\$ 7,554,684.00
43-111-002	PARQUE	ELCHE ENTRE VALLECAS Y JEREZ	COSTA DEL SOL 2° SEC.	\$ 9,208,320.00
44-011-001	CENTRO DE SALUD URBANO	EDUARDO ELIZONDO ENTRE BONIFACIO SALINAS Y ANTONIO I. VILLARREAL	PEÑA GUERRA	\$ 8,535,511.00
44-011-001	MÓDULO DIF	EDUARDO ELIZONDO ENTRE BONIFACIO SALINAS Y ANTONIO I. VILLARREAL	PEÑA GUERRA	
44-011-001	PARQUE	EDUARDO ELIZONDO ENTRE BONIFACIO SALINAS Y ANTONIO I. VILLARREAL	PEÑA GUERRA	
44-011-001	SECUNDARIA 16	EDUARDO ELIZONDO ENTRE BONIFACIO SALINAS Y ANTONIO I. VILLARREAL	PEÑA GUERRA	
44-011-001	JARDÍN DE NIÑOS "ARCADIO ESPINOZA"	EDUARDO ELIZONDO ENTRE BONIFACIO SALINAS Y ANTONIO I. VILLARREAL	PEÑA GUERRA	



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
44-011-001	PRIMARIA "PEDRO M. MTZ"	EDUARDO ELIZONDO ENTRE BONIFACIO SALINAS Y ANTONIO I. VILLARREAL	PEÑA GUERRA	
44-011-001	LICONSA 23	EDUARDO ELIZONDO ENTRE BONIFACIO SALINAS Y ANTONIO I. VILLARREAL	PEÑA GUERRA	
44-026-027	CENTRO CULTURAL CONST. DE QRO	HERIBERTO JARA ENTRE FROYLAN MANJARREZ Y EJERCITO CONST.	CONST. DE QUERETARO 1er SEC.	\$ 503,391.00
44-026-027	PLAZA	DIP. HERIBERTO JARA Y DIP. F. MANJARREZ	CONST. DE QUERETARO 1er SEC.	
44-027-099	ÁREA VERDE (JARDNERAS)	ANDADOR AURELIO GLZ. ENTRE FROYLAN MANJARREZ Y FELIX PALAVICINE	CONST. DE QUERETARO 1er SEC.	\$ 249,254.00
44-027-100	PLAZA	ANDADOR NICEFORO ZAMBRANO ENTRE FROYLAN MANJARREZ Y FELIX PALAVICINE	CONST. DE QUERETARO 1er SEC.	\$ 583,352.00
44-028-100	ÁREA VERDE (JARDNERAS)	JOSE NATIVIDAD MACÍAS ENTRE FELIX PALAVICINE Y EJERCITO CONST.	CONST. DE QUERETARO 1er SEC.	\$ 576,016.00
44-032-001	ÁREA VERDE (JARDNERAS)	EJERCITO CONSTITUCIONALISTA Y VENUSTIANO CARRANZA	CONST. DE QUERETARO 1er SEC.	\$ 997,304.00
44-033-100	PRIMARIA "CONSTITUYENTES DE QRO.	EJERCITO CONSTITUCIONALISTA Y DEP. IGNACIO ROEL	CONST. DE QUERETARO 1er SEC.	\$ 2,982,840.00
44-034-001	ÁREA MUNICIPAL (VIALIDAD)	EJERCITO CONSTITUCIONALISTA Y VENUSTIANO CARRANZA	CONST. DE QUERETARO 1er SEC.	\$ 561,960.00
44-034-002	PARQUE	EJERCITO CONSTITUCIONALISTA Y VENUSTIANO CARRANZA	CONST. DE QUERETARO 1er SEC.	\$ 411,074.00
44-038-100	ÁREA VERDE	LUIS ILIZALITURRI ENTRE AVE. VENUSTIANO CARRANZA Y ERNESTO MEADE	CONST. DE QUERETARO 1er SEC.	\$ 394,100.00
44-043-001	PARQUE	AGUSTIN GARZA GLZ. ENTRE VENUSTIANO CARRANZA Y CONDUCTORES	CONST. DE QUERETARO 1er SEC.	\$ 504,658.00
44-043-002	ÁREA VERDE	VENUSTIANO CARRANZA Y CONDUCTORES	CONST. DE QUERETARO 1er SEC.	\$ 1,069,135.00
44-044-001	PLAZA	JOSE VILLASEÑOR LOMELI Y ANTONIO MADRAZO	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
44-044-029	PARQUE	SALVADOR ALVARADO ENTRE ANTONIO MADRAZO Y JOSE VILLASEÑOR	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.	\$ 707,581.00
44-046-001	PARQUE	MANUEL G. ARANDA ENTRE EJERCITO CONST. Y VENUSTIANO CARRANZA	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.	\$ 337,793.00
44-046-001	CRUZ VERDE (CONSULTORIO)	MANUEL G. ARANDA ENTRE EJERCITO CONST. Y VENUSTIANO CARRANZA	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.	
44-050-001	PARQUE	ENRIQUE COLUNGA Y MANUEL DAVALOS ORNELAS	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.	\$ 925,815.00
44-052-001	JARDÍN DE NIÑOS "EUGENIO CANAVATI"	EJERCITO CONSTITUCIONALISTA ENTRE ALFONSO MAYORGA Y MANUEL G. ARANDA	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.	\$ 925,815.00
44-052-001	SERVICIO POSTAL MEXICANO (COMODATO)	EJERCITO CONSTITUCIONALISTA ENTRE ALFONSO MAYORGA Y MANUEL G. ARANDA	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.	
44-055-006	PARQUE	FEDERICO E. IBARRA ENTRE HILARIO MEDINA Y EDUARDO CARLOS ESPINO	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
44-055-007	PARQUE	CALLE HILARIO MEDINA	EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
44-055-008	ANDADOR	CALLE HILARIO MEDINA	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.
44-059-001	PARQUE (ANDADOR)	FERNANDO LIZALDI ENTRE SALVADOR ALVARADO Y EJERCITO CONSTITUCIONALISTA	CONST. DE QUERETARO 3er SEC. \$ 257,600.00
44-060-001	PRIMARIA "LEONA VICARIO"	EJERCITO CONSTITUCIONALISTA ENTRE ALFONSO MAYORGA Y REFUGIO MERCADO	CONST. DE QUERETARO 3er SEC. \$ 3,326,400.00
44-060-001	PARROQUIA "SAN AGUSÍN"	EJERCITO CONSTITUCIONALISTA ENTRE ALFONSO MAYORGA Y REFUGIO MERCADO	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.
44-061-021	PLAZA	ANTONIO NORZAGARAY ENTRE ALFONSO HERRERA Y PROL. ROBERTO G. SADA	CONST. DE QUERETARO 2° SEC. \$ 627,634.00
44-061-034	PLAZA (ANDADOR)	PROL. AVENIDA LOS ANGELES Y PROL. ROBERTO G. SADA	CONST. DE QUERETARO 2° SEC. NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
44-071-014	PARQUE	JESUS RENDÓN ENTRE ALFONSO HERRERA Y RAUL MURRIETA	CONST. DE QUERETARO 2° SEC. \$ 624,400.00
44-095-029	ÁREA MUNICIPAL	ANDADOR ALFONSO HERRERA ENTRE NICEFORO ZAMBRANO Y RAFAEL MARTINEZ	CONST. DE QUERETARO 2° SEC. \$ 212,800.00
44-100-049	ÁREA VERDE	RAUL MURRIETA ENTRE LUIS MANUEL ROJAS Y NICEFORO ZAMBRANO	CONST. DE QUERETARO 2° SEC. \$ 629,209.00
44-102-025	BIBLIOTECA	PROL. ROBERTO G. SADA ENTRE ARNULFO SILVA Y FERNANDO VIZCAINO	CONST. DE QUERETARO 2° SEC. \$ 351,141.00
44-102-025	LOCAL DESOCUPADO	PROL. ROBERTO G. SADA ENTRE ARNULFO SILVA Y FERNANDO VIZCAINO	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
44-109-029	PARQUE	ALFONSO HERRERA ENTRE RAFAEL DE LOS RIOS Y RAFAEL MARTINEZ	CONST. DE QUERETARO 2° SEC. \$ 160,230.00
44-110-013	PARQUE	ANDADOR ENRIQUE SUAREZ Y ARNULFO CANALES	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
44-110-013	JARDÍN DE NIÑOS "CONSTITUYENTES DE QRO."	ANDADOR ENRIQUE SUAREZ Y ARNULFO CANALES	CONST. DE QUERETARO 2° SEC. \$ 1,480,339.00
44-116-001	PRIMARIA "CONSTITUYENTES DE QRO. "	AND. ENRIQUE SUAREZ Y GERZAYN UGARTE ENTRE ALFONSO HERRERA Y JUAN N. FARIAS	CONST. DE QUERETARO 2° SEC. \$ 8,826,072.00
44-116-001	SECUNDARIA " LAURO AGUIRRE ESPINOZA"	AND. ENRIQUE SUAREZ Y GERZAYN UGARTE ENTRE ALFONSO HERRERA Y JUAN N. FARIAS	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
44-117-001	PARQUE	ANDADOR JUAN N. FARIAS ENTRE LUIS MANUEL ROJAS Y GERZAYN UGARTE	CONST. DE QUERETARO 2° SEC. \$ 1,942,964.00
44-118-008	PLAZA	ANDADNOR JUAN N. FARIAS Y CALLE LUIS MANUEL ROJAS	CONST. DE QUERETARO 2° SEC. \$ 77,595.00
44-122-038	PARQUE	GERZAYN UGARTE ENTRE RAUL MURRIETA Y AMADOR LOZANO	CONST. DE QUERETARO 2° SEC. \$ 632,157.00
44-122-038	CASETA DE POLICÍA	GERZAYN UGARTE ENTRE RAUL MURRIETA Y AMADOR LOZANO	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
44-125-038	CAPILLA DE VELACIÓN FOM 34	ANTONIO I. VILLARREAL ENTRE OSCAR ARIZPE Y RAUL MURRIETA	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
44-125-038	SALON DE EVENTOS	ANTONIO I. VILLARREAL ENTRE OSCAR ARIZPE Y RAUL MURRIETA	CONST. DE QUERETARO 2° SEC. \$ 406,375.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
44-125-038	DIF (ADMINISTRACIÓN)	ANTONIO I. VILLARREAL ENTRE OSCAR ARIZPE Y RAUL MURRIETA	\$ 676,325.00
44-125-038	CONSULTORIO	ANTONIO I. VILLARREAL ENTRE OSCAR ARIZPE Y RAUL MURRIETA	
44-126-001	PARQUE	PROL.ENRIQUE SUAREZ ENTRE PROL. ROBERTO G.SADA Y ANDADOR ENRIQUE SUAREZ	\$ 656,654.00
44-130-001	ÁREA VERDE	CALLE RAFAEL ESPELETA Y ANDADOR RAFAEL ESPELETA	\$ 193,200.00
44-135-001	PARQUE	RAFAEL ESPELETA ENTRE JOSE MA. RDZ Y JOSE VON VERSEN	\$ 558,600.00
44-147-001	PARQUE	ANTIGUO CAMINO A APODACA Y ANTONIO GTZ.	\$ 843,556.00
44-225-001	PARQUE	ANDADOR DANIEL A. CEPEDA Y JUAN FARIAS	\$ 1,297,163.00
44-242-001	PARQUE	JUAN N. FARIAS ENTRE ANDADOR IGNACIO L.PESQUERÍA Y LAURO LOPEZ	\$ 558,600.00
44-256-001	UNIDAD DEPORTIVA CONSTITUYENTES DE QRO.	SALVADOR ALVARADO Y JESUS LOPEZ LIRA	\$ 1,084,185.00
44-256-002	PARQUE	SALVADOR ALVARADO	\$ 1,208,224.00
44-257-100	ÁREA MUNICIPAL (VIALIDAD)	ALFONSO CRAVIOTO Y SALVADOR ALVARADO	\$ 307,944.00
44-330-001	PARQUE	PEATONAL AUDIENCIA Y AVE. CONF. DE TRABAJADORES DE MÉXICO	
44-330-002	MÓDULO DIF	PEATONAL AUDIENCIA Y AVE. CONF. DE TRABAJADORES DE MÉXICO	
44-330-002	CRUZ VERDE (CONSULTORIO)	PEATONAL AUDIENCIA Y AVE. CONF. DE TRABAJADORES DE MÉXICO	
44-330-003	LICONSA 50	PEATONAL AUDIENCIA Y AVE. CONF. DE TRABAJADORES DE MÉXICO	
44-338-016	PARQUE	AVENIDA CONGRESO DEL TRABAJO Y PEATONAL IGUALDAD	
44-347-001	JARDÍN DE NIÑOS " FCO. JAVIER MINA"	CONF. DE TRAB. DE MÉXICO ENTRE PEAT. DE LOS CONST. Y CONGRESO DEL TRABAJO	
44-347-001	PRIMARIA FEDERAL " MARIANO	CONF. DE TRAB. DE MÉXICO ENTRE PEAT. DE LOS	
44-356-001	PARQUE	GASPAR BOLAÑOS Y LEOPOLDO RUIZ	\$ 317,520.00
44-460-001	ÁREA VERDE	AVENIDA LOS ÁNGELES ENTRE PROL OSCAR ARIZPE Y RAUL MURRIETA	\$ 1,797,642.00
45-008-003	CENDI	UNIVERSIDAD DE TAMAULIPAS	\$ 3,643,156.00
45-008-004	CENDI	UNIVERSIDAD DE NUEVO LEON	\$ 1,752,184.00
45-008-005	CENDI	UNIVERSIDAD DE NUEVO LEON	\$ 3,019,079.00
45-011-001	PLAZA	U.A.N.L. ENTRE 15 DE AGOSTO Y UNIVERSIDAD DE JALISCO	
45-011-001	MÓDULO DIF	U.A.N.L. ENTRE 15 DE AGOSTO Y UNIVERSIDAD DE JALISCO	\$ 28,329,945.00
45-011-001	PRIMARIA "PLAN DE GUADALUPE" mat. "plan de san luis (vesp-	U.A.N.L. ENTRE 15 DE AGOSTO Y UNIVERSIDAD DE JALISCO	
45-011-002	PRIMARIA "PLAN DE GUADALUPE" (COStado	FRAY EUSEBIO KINO ENTRE UNIV. DE JALISCO Y 15 DE AGOSTO	\$ 4,587,100.00
45-012-001	PLAZA	UANL ENTRE UNIV. DE JALISCO Y 15 DE AGOSTO	\$ 11,228,055.00

NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
45-012-001	IGLESIA NUESTRA SRA. ROSARIO	UANL ENTRE UNIV. DE JALISCO Y 15 DE AGOSTO	VILLA UNIVERSIDAD	\$ 11,326,055.00
45-024-001	CLUB BOTAFOGO (COMODATO)	UNIV. DE LABASTIDA ENTRE U.A.N.L. Y FRAY EUSEBIO KINO	VILLA UNIVERSIDAD	\$ 22,202,218.00
45-024-001	ÁREA DEPORTIVA	UNIV. DE LABASTIDA ENTRE U.A.N.L. Y FRAY EUSEBIO KINO	VILLA UNIVERSIDAD	
45-024-002	PLAZA	FRAY EUSEBIO KINO EN TRE UNIV. DE LABASTIDA Y 1° ENERO	ROBLE NORTE	\$ 4,866,330.00
45-025-001	PARQUE	U.A.N.L. ENTR E1° DE ENERO Y UNIVERSIDAD DE LABASTIDA	VILLA UNIVERSIDAD	\$ 12,465,312.00
45-025-001	JARDÍN DE NIÑOS "VILLA UNIVERSIDAD"	U.A.N.L. ENTRE 1° DE ENERO Y UNIVERSIDAD DE LABASTIDA	VILLA UNIVERSIDAD	
45-025-001	CENTRO DE SUPERACIÓN DIF	U.A.N.L. ENTRE 1° DE ENERO Y UNIVERSIDAD DE LABASTIDA	VILLA UNIVERSIDAD	
45-034-001	ÁREA MUNICIPAL	UNAM ENTRE U. DE MONTERREY Y AVE. UNIVERSIDAD	VILLA UNIVERSIDAD	\$ 645,190.00
45-034-002	PARQUE	AVENIDA UNIVERSIDAD Y UNIVERISDAD DE MONTERREY	ROBLE NORTE	\$ 5,201,531.00
45-034-006	ÁREA MUNICIPAL	UNIVERSIDAD M 34 L 6	VILLA UNIVERSIDAD	\$ 1,130,150.00
45-034-035	ÁREA MUNICIPAL	UNIV NAC AUT DE MEX L2 M34	VILLA UNIVERSIDAD	\$ 654,500.00
45-034-036	ÁREA MUNICIPAL	UNIV NAC AUT DE MEX L3	VILLA UNIVERSIDAD	\$ 654,500.00
45-034-037	ÁREA MUNICIPAL	UNIV NAC AUT DE MÉXICO L4	VILLA UNIVERSIDAD	\$ 65,450.00
45-034-038	ÁREA MUNICIPAL	UNIV NAC AUT DE MÉXICO L5	VILLA UNIVERSIDAD	\$ 654,500.00
45-040-001	PLAZA	AVENIDA PLUTARCO ELIAS CALLES ENTRE UNIVERSIDAD DE JALISCO Y 15 DE AGOSTO	RESIDENCIAL PERIFERICO 1° SEC.	\$ 5,567,295.00
45-044-001	PARQUE	18 DE MARZO ENTRE LUIS ECHEVERRÍA Y PLUTARCO ELÍAS CALLES	RESIDENCIAL PERIFERICO 1° SEC.	\$ 9,490,680.00
45-055-001	PARQUE	FRAY SEBASTIAN APARICIO ENTRE UNIV. DE CHIHUHUUA Y F. JUAN GLZ.	ROBLE NORTE	\$ 23,802,683.00
45-063-001	PARQUE	LUIS ECHEVERRÍA ENTRE A. RODRÍGUEZ Y A. OBREGÓN	RESIDENCIAL PERIFERICO 2° SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
45-066-001	PARQUE	ADOLFO LOPEZ MATEOS ENTRE FCO. VILLA Y E. PORTES GIL	RESIDENCIAL PERIFERICO 3° SEC.	\$ 9,765,940.00
45-071-001	JARDÍN DE NIÑOS VILLA UNIVERSIDAD (COSTADO)	PLUTARCO ELIAS CALLES ENTRE 1° ENERO Y UNIV. DE LABASTIDA	RESIDENCIAL PERIFERICO 1. SEC.	\$ 2,950,668.00
46-003-001	PARQUE	NAVARRA ENTRE BURGOS Y CATALUÑA	ITURBIDE 1° SEC.	\$ 9,582,979.00
46-003-005	PARQUE	CALLE 11	VILLA AZUL 1er SECTOR	\$ 10,239,910.00
46-024-001	PRIMARIA " GABRIELA MISTRAL"	CALLE 12 ENTRE CALLE 11 Y CALLE 3	VILLA AZUL 1 Y 2° SECTOR	\$ 7,621,505.00
46-024-001	PARQUE	CALLE 12 ENTRE CALLE 11 Y CALLE 3	VILLA AZUL 1 Y 2° SECTOR	
46-035-001	PARQUE	LAZARO CARDENAS Y LUIS M. FARIAS	PERIFERICO NORTE	\$ 3,722,200.00
46-035-002	PARQUE	EDUARDO ELIZONDO ENTRE CALLE 10° Y LUIS M. FARIAS	NUEVO PERIFERICO 4. SEC.	\$ 8,041,257.00
46-050-001	PARQUE	FCO. VILLA ENTRE BENITO JUÁREZ Y ALFONSO MTZ. DOM.	NUEVO PERIFÉRCIO	\$ 7,024,593.00
46-051-001	PARQUE	NAVARRA ENTRE TOLEDO Y AVENIDA LAS TORRES	ITURBIDE 3° SEC.	\$ 4,040,795.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
46-066-001	SECUNDARIA "GUILLERMO PRIETO No. 24"	AV. LAS TORRES Y ENCINOS	LOSTABACHINES RESIDENCIAL	\$ 8,311,245.00
46-066-002	PARQUE	EUCALIPTOS Y ENCINOS	LOSTABACHINES RESIDENCIAL	\$ 2,439,058.00
46-073-001	PARQUE	SAN IDELFONSO Y SAN ANTONIO	LAS VILLAS RESIDENCIAL	\$ 10,483,108.00
46-073-002	PARQUE	SAN ANTONIO L2 M73	GETSEMANI	\$ 2,413,682.00
46-080-001	ÁREA MUNICIPAL	ZONA NORTE Y SAN ANTONIO	GETSEMANI	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
46-087-001	PARQUE	LERDO DE TEJADA	GETSEMANI	\$ 6,057,546.00
46-089-001	JARDÍN DE NIÑOS "JOSÉ MARÍA VELAZCO"	LUIS M. FARIAS Y JUAREZ	NUEVO PERIFERICO 1. SEC.	\$ 4,487,319.00
46-089-001	PARQUE	LUIS M. FARIAS Y JUAREZ	NUEVO PERIFERICO 1. SEC.	
47-006-001	PARQUE	BUGAMBILIAS ENRTE AVENIDA LAS FLORES Y CRISANTEMOS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC.	\$ 3,498,405.00
47-007-001	PARQUE	AVENIDA LAS FLORES Y AMAPOLAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC.	\$ 1,264,713.00
47-018-013	ÁREA MUNICIPAL	AVE LAS FLORES L 13 M 18	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC.	\$ 1,034,400.00
47-018-014	ÁREA MUNICIPAL	AVE. LAS FLORES L14 M18	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 2.SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
47-019-001	PARQUE	AVENIDA LAS FLORES Y AVENIDA ORQUIDEAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC.	\$ 8,770,005.00
47-019-001	ÁREA MUNICIPAL	AVENIDA LAS FLORES Y AVENIDA ORQUIDEAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC.	
47-020-001	PRIMARIA "JULIAN GARZA TIJERINA"	AVENIDA ORQUIDEAS Y CALLE NARDOS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC.	\$ 4,699,104.00
47-021-001	PARQUE	CRISANTEMOS ENTRE GARDENIAS Y TULIPANES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC.	\$ 1,214,280.00
47-021-002	PARQUE	CACTUS ENTRE GARDENIAS Y TULIPANES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4. SEC.	\$ 2,072,414.00
47-022-001	PRIMARIA "INDUSTRIAS DEL VIDRIO"	AMAPOLAS Y CACTUS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4. SEC.	\$ 4,466,189.00
47-022-002	PRIMARIA "INDUSTRIAS DEL VIDRIO" (PATIO)	CRISANTEMAS ENTRE AMAPOLAS Y CACTUS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
47-023-001	PARQUE	CACTUS ENTRE AMAPOLAS Y JAZMINEZ	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4. SEC.	\$ 1,693,601.00
47-023-002	PARQUE	CRISANTEMOS ENTRE AMAPOLAS Y JAZMINES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
47-024-001	PARROQUIA "NTRA. SEÑORA DEL CARMEN"	ALCATRACES Y CAMPANILLAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE.2. SEC	\$ 15,741,090.00
47-024-001	PARQUE	ALCATRACES Y CAMPANILLAS	IND. DEL VIDRIO AMPLIACION OTE.	
47-024-001	CARITAS	ALCATRACES Y CAMPANILLAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 3.SEC	
47-024-002	ÁREA MUNICIPAL	CEREZOA Y ENCINOS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 3.SEC	\$ 826,515.00
47-036-001	PARQUE	ENCINOS GIRASOLES GLADIOLAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 2. SEC	\$ 2,236,558.00
47-036-002	PARQUE	ENCINOS L 2 M 36 IND DEL VI	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE.3.SEC	\$ 987,615.00
47-040-001	PRIMARIA "EUGENIO GARZA SADA"	LOS FLORES ENTRE CARTULINAS Y MAGNOLIAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 2° SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
47-041-001	PARQUE	GIRASOLES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 2° SEC.	\$ 4,963,829.00
47-041-002	PARQUE	ENCINOS Y VIOLETAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 3° SEC.	\$ 3,247,270.00
47-042-001	PARQUE	AVENIDALAS FLORES ENTRECARTULINAS Y AZARES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 2° SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
47-047-001	PARQUE	GIRASOLES Y VIOLETAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 3° SEC.	\$ 2,511,149.00
47-047-002	PARQUE	ENCINOS Y VIOLETAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 3. SEC	\$ 1,185,900.00
47-056-001	PARQUE	ARBOLES ENTE VIOLETAS Y MAGNOLIAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE 3° SEC.	\$ 2,986,314.00
47-064-001	MÓDULO DIF	MEZQUITES Y AVENIDA ARBOLES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE 3 Y 4 SEC	\$ 12,796,365.00
47-064-001	LICONSA 95	MEZQUITES Y AVENIDA ARBOLES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE 3 Y 4 SEC	
47-064-001	PRIMARIA "JESUS REYES"	MEZQUITES Y AVENIDA ARBOLES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE 3 Y 4 SEC	
47-064-001	ÁREA MUNICIPAL	MEZQUITES Y AVENIDA ARBOLES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE 3 Y 4 SEC	
47-066-001	ÁREA MUNICIPAL	ORQUIDEAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 3° SEC.	\$ 3,615,780.00
47-067-001	JARDÍN DE NIÑOS "FRIDA KALO"	AVENIDA LOS ARBOLES Y CALLE LILAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4° SEC.	\$ 8,606,190.00
47-067-001	ÁREA MUNICIPAL	AVENIDA LOS ARBOLES Y CALLE LILAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4° SEC.	
47-067-001	PARQUE	AVENIDA LOS ARBOLES Y CALLE LILAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4° SEC.	



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL
BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO
MES DE ENERO

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
47-068-020	CASA PARTICULAR	ROSAS 333	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4. SEC	\$ 449,472.00
47-073-019	CASA PARTICULAR	GARDENIAS 335	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4.SEC	\$ 525,366.00
47-079-001	PARQUE	CACTUS ENTRE BUGAMBILIAS Y AMAPOLAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4° SEC.	\$ 3,769,848.00
47-098-001	JARDÍN DE NIÑOS "ALEJO CARREL"	MEZQUITES AV LOS PINOS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 5° SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA
47-098-001	PARQUE	MEZQUITES AV LOS PINOS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 5° SEC.	
47-113-001	PARQUE	PAMPLONA ENTRE SORRENTO Y PALERMO	LOS ÁNGELES 1er SECTOR	\$ 4,699,587.00
47-113-001	MÓDULO DIF	PAMPLONA ENTRE SORRENTO Y PALERMO	LOS ÁNGELES 1er SECTOR	
47-113-001	ESCUELA PRIMARIA "CUAHUTEMOC VILLARREAL CIRILO"	PAMPLONA ENTRE SORRENTO Y PALERMO	LOS ÁNGELES 1er SECTOR	
47-128-001	SECUNDARIA "LUIS DONALDO COLOSIO"	MONTECARLOS ENTRE TURIN Y GENOVA	LOS ÁNGELES 2° SEC.	\$ 12,228,096.00
47-128-002	MÓDULO DIF	CASA DE PALMA ENTRE CASA DEL MIRADOR Y TURIN	RINCÓN DE CASA BLANCA 1. SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA
	PARQUE	CASA DE PALMA ENTRE CASA DEL MIRADOR Y TURIN	RINCÓN DE CASA BLANCA 1. SEC.	
47-128-002	MÓDULO DIF	CASA DE PALMA ENTRE CASA DEL MIRADOR Y TURIN	RINCÓN DE CASA BLANCA 1. SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL.
	PARQUE	CASA DE PALMA ENTRE CASA DEL MIRADOR Y TURIN	RINCÓN DE CASA BLANCA 1. SEC.	