



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
01-012-007	AUNTOS FEDERALES, BIBLIOTECA, ESTACIONÓMETROS	JUÁREZ ENTRE CORREGIDORA Y RAYÓN	CABECERA MUNICIPAL \$ 2,491,690.00
01-017-001	PLAZA BENITO JUAREZ	JUÁREZ ENTRE MORELOS Y GENERAL TREVIÑO	CABECERA MUNICIPAL \$ 8,054,784.00
01-020-001	PLAZA BERNARDO REYES	JUÁREZ ENTRE ALDAMA E HIDALGO	CABECERA MUNICIPAL \$ 7,438,200.00
01-028-005	GIMNASIO MUNICIPAL JOSE NAVARRO	JUAREZ Y GRAL TREVIÑO	CABECERA MUNICIPAL \$ 4,405,409.00
01-029-003	PRIMARIA "ABRAHAM Z. GARZA"	PADRE MIER Y MORELOS	CABECERA MUNICIPAL \$ 2,425,920.00
01-031-004	PALACIO MUNICIPAL	P. MIER 110 E HIDALGO	CABECERA MUNICIPAL \$ 4,064,760.00
01-031-005	PALACIO MUNICIPAL	JUAREZ E HIDALGO	CABECERA MUNICIPAL \$ 9,834,139.00
02-001-002	PRIMARIA "LIC. ADOLFO VILLARREAL"	ESCOBEDO ENTRE CORREGIDORA Y ZONA PTE	CABECERA MUNICIPAL \$ 7,962,200.00
02-022-001	PLAZA REY DE COPAS	COLON ENTRE NARANJO Y BUSTAMANTE	CABECERA MUNICIPAL \$ 13,922,400.00
02-022-001	PRIMARIA "TOMAS TREVIÑO"	COLON ENTRE NARANJO Y BUSTAMANTE	
02-022-001	JARDÍN DE NIÑOS "PROFRA. MA. VALDEZ"	COLON ENTRE NARANJO Y BUSTAMANTE	
04-013-002	PRIMARIA "PROFESOR EUTIMIO GONZALEZ"	LERDO ENTRE HIDALGO Y ALDAMA	CABECERA MUNICIPAL \$ 6,983,500.00
04-013-011	PRIMARIA "PROFESOR EUTIMIO GONZALEZ"	HIDALGO ENTRE TAPIA Y LERDO	CABECERA MUNICIPAL \$ 1,589,240.00
04-013-012	PRIMARIA "PROFESOR EUTIMIO GONZALEZ"	ALDAMA ENTRE TAPIA Y LERDO	CABECERA MUNICIPAL \$ 1,589,240.00
04-024-001	SECUNDARIA "OCTAVIO TREVIÑO No. 2"	BOLIVAR ENTRE ZARAGOZA Y CUAUHEMOC	CABECERA MUNICIPAL \$ 16,464,000.00
04-050-004	PRIMARIA "IGNACIO ZARAGOZA"	COLON 400	CABECERA MUNICIPAL \$ 8,375,360.00
04-092-001	PARQUE	EL CHORRITO ENTRE ADELITA Y PEREGRINA	ROBLE SAN NICOLÁS 1er. SEC. \$ 1,745,308.00
04-098-001	PRIMARIA "MARGARITA MAZA DE JUAREZ"	CIELITO LINDO ENTRE PEREGRINA Y MORENITA MIA	ROBLE SAN NICOLÁS 2º SEC. NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
04-098-001	PARQUE	CIELITO LINDO ENTRE PEREGRINA Y MORENITA MIA	ROBLE SAN NICOLÁS 2º SECTOR
04-109-001	PARQUE	CONSENTIDA L16 M109	BOSQUES DEL ROBLE 1o SEC. NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
04-109-001	JARDÍN DE NIÑOS "CARLOS CHAVEZ"	CONSENTIDA L16 M109	ROBLE SAN NICOLÁS 3o SEC.
04-109-001	OFICINAS DE PREDEL	CONSENTIDA L16 M109	RESIDENCIAL ROBLE 1º SEC.
04-109-001	ARBOLEDAS	CONSENTIDA L16 M109	RESIDENCIAL ROBLE 1º SEC.
04-109-015	MODULO DIF	CHAPALA Y CONSENTIDA	HUERTAS DE SAN BARTOLO (EL NARANJAL) \$ 4,403,696.00
04-109-015	BIBLIOTECA	CHAPALA Y CONSENTIDA	HUERTAS DE SAN BARTOLO (EL NARANJAL)
04-109-016	PARQUE	CONSENTIDA ENTRE BENITO JUÁREZ Y SALCE	RINCÓN DEL ROBLE \$ 2,985,660.00
04-120-001	PRIMARIA FEDERAL "ROSARIO CASTELLANOS"	ZONA ORIENTE Y CALLE TOLEDO	VILLA REAL 1º SEC. \$ 4,628,401.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
04-126-001	PARQUE	CHAPALA ENTRE ALMA LLANERA Y PENSAMIENTO	RESIDENCIAL ROBLE 1° SEC. \$ 5,931,955.00
04-134-001	PARQUE	RAMOS MARTINEZ ENTRE JUAN O'GORMAN Y DR. ATL	RESIDENCIAL ROBLE 3° SEC. \$ 7,650,485.00
04-134-001	JARDÍN DE NIÑOS "MARGARITA MAZA DE JUÁREZ"	RAMOS MARTINEZ ENTRE JUAN O'GORMAN Y DR. ATL	RESIDENCIAL ROBLE 3° SEC.
04-134-002	PARQUE	JORGE GLZ CAMARENA ENRTE JUAN O'GORMAN Y DR. ATL	RESIDENCIAL ROBLE 2o SEC. NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
04-134-003	PARQUE	JORGE GLZ. CAMARENA Y VALLE DORADO	VALLE DORADO \$ 6,422,884.00
04-156-001	PARQUE	JORGE GLZ. CAMARENA Y JOAQUÍN MORA	RESIDENCIAL ROBLE 4° SECTOR \$ 7,705,134.00
04-156-001	PALACIO DE JUSTICIA COMODATO	JORGE GLZ. CAMARENA Y JOAQUÍN MORA	RESIDENCIAL ROBLE 4° SECTOR
04-161-014	PARQUE	ARTURO B. DE LA GZA ENTRE HUELVA Y SENDERO	VILLA REAL 2° SEC. \$ 3,297,882.00
04-161-014	AUDITORIO JORGE TREVIÑO	ARTURO B. DE LA GZA ENTRE HUELVA Y SENDERO	VILLA REAL 2° SEC.
04-162-010	ÁREA MUNICIPAL	SAN ROBERTO ENTRE NICOLÁS BRAVO Y CALLE CANANEA	SAN BARTOLO \$ 244,286.00
04-175-001	SECUNDARIA "ALBERTO SABIN"	JOSÉ GUADALUPE POSADA ENTRE JOSE MA. VELAZCO Y RUFINO TAMAYO	BOSQUES DEL ROBLE 1° Y 2o SEC. NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
04-179-001	PARQUE	PEDRO CERVANTES ENTRE ANGELITOS NEGROS Y SAN JORGE	BOSQUES DEL ROBLE 2° SEC. \$ 4,305,494.00
04-179-002	PARQUE	SANTA TERESA ENTRE SAN JORGE Y ANGELITOS NEGROS	SAN ISIDRO \$ 6,580,170.00
04-194-001	PARQUE	SANTA LUCÍA ENTRE SAN CARLOS Y ANGELITOS NEGROS	SAN ISIDRO \$ 5,477,213.00
04-210-027	ÁREA MUNICIPAL	BARRILITO ENTRE RAUL ANGUIANO Y PALOMA	PORTAL DEL ROBLE \$ 4,129,422.00
04-211-001	PARROQUIA DE NUESTRA SRA. DE LOS LAGOS	MORENITA MIA ENTRE ANGUIANO Y LA PALOMA	RESIDENCIAL ROBLE 7o SEC. \$ 7,060,273.00
04-215-001	PARQUE	APOLONIA SILLER DE CANTU Y EL BARRILITO	EL CENTENARIO 2° SEC. \$ 3,286,842.00
04-225-001	TEATRO DE LA CIUDAD	CHAPALA S/N Y PENSAMIENTO	RESIDENCIAL ROBLE 5° SEC. \$ 6,925,499.00
04-225-002	ESTACIONAMIENTO TEATRO DE LA CIUDAD	CHAPALA	VILLAS DEL ROBLE \$ 5,217,660.00
04-226-001	PARQUE	AVENIDA REPÚBLICA MEXICANA Y PIEL CANELA	RESIDENCIAL ROBLE 5° SEC. \$ 1,257,051.00
04-226-002	PARQUE	PIEL CANELA L2 M192	VALLE DEL ROBLE \$ 629,356.00
04-226-003	ÁREA MUNICIPAL	PIEL CANELA ENTRE REPÚBLICA MEXICANA Y ZACATECAS	RESIDENCIAL ROBLE 6o SEC. \$ 4,369,471.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
04-246-001	ÁREA MUNICIPAL	PIEL CANELA Y ZACATECAS	VALLE DEL ROBLE \$ 10,304,210.00
04-247-001	PARQUE	OMEGA ENTRE DELTA Y SENDERO	VALLE SOL \$ 6,200,850.00
04-260-023	PARQUE	BET-EL L23 M73	BET-EL 2da ETAPA \$ 1,551,971.00
04-260-024	PARQUE	BET-EL L1- M73	BET-EL 1da ETAPA \$ 957,264.00
04-265-001	PARQUE	ESTRASBURGO ENTRE J.GLZ. CAMARENA Y CARLOS OROZCO ROMERO	HACIENDA DEL ROBLE 1er ETAPA \$ 7,434,129.00
04-270-001	PARQUE	PENSAMIENTO ENTRE CARLOS OROZCO Y LYON	HACIENDA DEL ROBLE 2da. ETAPA \$ 3,880,800.00
04-280-001	ÁREA MUNICIPAL	EFRAIN ORDO/EZ L1 M280	VIEJO ROBLE 1er SECTOR \$ 5,651,571.00
04-280-002	ÁREA MUNICIPAL	EFRAIN ORDO/EZ L2 M280	VIEJO ROBLE 2do SECTOR \$ 3,188,666.00
04-280-003	ÁREA MUNICIPAL	OLIMPO Y ORDOÑEZ	VIEJO ROBLE 2do SECTOR \$ 2,629,209.00
04-280-004	ÁREA MUNICIPAL	ATENAS ENTRE ORDOÑEZ Y GRECIA	VIEJO ROBLE 3er SECTOR \$ 3,710,268.00
04-284-001	ÁREA MUNICIPAL	EULOGIO CANTU VILLARREAL	PORTAL DEL ROBLE \$ 4,113,219.00
04-291-001	ÁREA MUNICIPAL	CARLOS OROZCO Y PORTAL DEL ROBLE	PORTAL DEL ROBLE \$ 862,606.00
05-021-002	CINTERSAN	JUSTO SIERRA 371	ANAHUAC \$ 6,146,276.00
05-088-015	ÁREA MUNICIPAL	PALA	ANAHUAC \$ 78,040,750.00
05-099-001	UNIDAD CULTURAL LA PERGOLA	SALVADOR RUEDA	ANAHUAC \$ 3,130,170.00
05-099-001	PLAZA	SALVADOR RUEDA	ANAHUAC
05-103-023	ÁREA MUNICIPAL	NUÑEZ DE ARCE	ANAHUAC \$ 150,000.00
05-111-003	CLUB DE LEONES DE SAN NICOLÁS "COM."	RUBEN DARIO	ANAHUAC
05-111-003	PRIMARIA "PABLO LIVAS"	RUBEN DARIO	ANAHUAC
05-111-003	UNIDAD DEPORTIVA ANAHUAC	RUBEN DARIO	ANAHUAC
05-111-003	CLUB POTROS "COMODATO"	RUBEN DARIO	ANAHUAC
05-112-001	ÁREA MUNICIPAL	A DEL TOPO Y CUAUHEMOC	ANAHUAC \$ 87,150,000.00
05-114-001	JARDÍN DE NIÑOS "PEDRO DE ALBA"	GUSTAVO ADOLFO BECKER N° 620	ANAHUAC \$ 30,502,500.00
05-115-001	PARQUE AMADO NERVO	JUSTO SIERRA	ANAHUAC \$ 5,939,446.00
05-116-001	CAMELLON	SOR JUANA INES DE LA CRUZ	ANAHUAC \$ 4,683,275.00
05-117-001	CAMELLON JARDÍN CENTRAL	SOR JUANA INES DE LA CRUZ	ANAHUAC \$ 3,934,200.00
05-130-001	PLAZA	25 DE DICIEMBRE ENTRE 15 DE AGOSTO Y 24 DE MAYO	EL ROBLE 1. Y 2. SECTOR
05-130-001	JARDIN DE NIÑOS "maría gutierrez"	25 DE DICIEMBRE ENTRE 15 DE AGOSTO Y 24 DE MAYO	EL ROBLE 1. Y 2. SECTOR \$ 44,275,600.00
05-130-001	ESCUELA PRIMARIA "JOSÉ DE JESÚS MARTÍNEZ"	25 DE DICIEMBRE ENTRE 15 DE AGOSTO Y 24 DE MAYO	EL ROBLE 1. Y 2. SECTOR
05-138-001	IGLESIA	AVENIDA TOPO CHICO	EL ROBLE 2. SECTOR \$ 9,489,248.00
05-138-001	PARQUE	AVENIDA TOPO CHICO	EL ROBLE 2° SECTOR
05-139-	BIBLIOTECA	FRAY BARTOLOMÉ DE LAS CASAS ENTRE 18 DE DICIEMBRE Y 08 DE DICIEMBRE	EL ROBLE 2° SECTOR
05-139-	ÁREA MUNICIPAL	FRAY BARTOLOMÉ DE LAS CASAS ENTRE 18 DE DICIEMBRE Y 08 DE DICIEMBRE	EL ROBLE 2° SECTOR
05-147-001	ÁREA MUNICIPAL	MOCTEZUMA ENTRE TLATELOLCO Y TLAHUAC	VALLE DE ANAHUAC
05-147-001	ESCUELA "OZIEL HINOJOSA"	MOCTEZUMA ENTRE TLATELOLCO Y TLAHUAC	VALLE DE ANAHUAC \$ 16,809,165.00
05-147-001	PARQUE	MOCTEZUMA ENTRE TLATELOLCO Y TLAHUAC	VALLE DE ANAHUAC



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
05-153-001	PARQUE	MOCTEZUMA ENTRE CHALCO Y MITLA	VALLE DE ANAHUAC \$ 6,453,883.00
05-163-015	PARQUE	FRAY JUAN DE ZUMÁRRAGA Y 1° DE ENERO	ROBLE NORTE \$ 6,424,127.00
05-164-001	SECUNDARIA MARGARITA MAZA DE JUAREZ	FRAY BARTOLOMÉ DE LAS CASAS Y 15 DE AGOSTO	ROBLE NORTE \$ 26,454,306.00
05-165-067	ÁREA MUNICIPAL	PEDRO GALINDO	LOMAS DEL ROBLE 1. SECTOR \$ 1,922,640.00
05-185-001	CAPILLA SAN FELIPE DE JESUS	MIGUEL L. DE TEDADA ENTRE AGUSTIN LARA Y MANUEL M PONCE	LOMAS DEL ROBLE 1. SECTOR
05-185-001	PARQUE EL FRAYLE	MIGUEL L. DE TEDADA ENTRE AGUSTIN LARA Y MANUEL M PONCE	LOMAS DEL ROBLE 1. SECTOR \$ 21,570,000.00
05-185-001	PRIMARIA "ANTONIO L. RDZ QUIROZ"	MIGUEL L. DE TEDADA ENTRE AGUSTIN LARA Y MANUEL M PONCE	LOMAS DEL ROBLE 1. SECTOR
05-185-001	CASETA DE POLICIA	MIGUEL L. DE TEDADA ENTRE AGUSTIN LARA Y MANUEL M PONCE	LOMAS DEL ROBLE 1. SECTOR
05-186-001	CAMELLON CENTRAL	MANUEL M. PONCE ENTRE AV. TOPO CHIVO Y ANILLO PERIFÉRICO	LOMAS DEL ROBLE 1o SEC. \$ 27,714,360.00
05-187-001	CUCHILLA EN AVENIDA	AV TOPO CHICO Y AV ESPARZA OTEO	LOMAS DEL ROBLE 1o SEC. \$ 540,881.00
05-204-001	MÓDULO DIF	JOAQUIN PARDAVÉ Y GABRIEL RUIZ	LOMAS DEL ROBLE 2. SECTOR
05-204-001	PARQUE CON AREAS DEPORTIVAS	JOAQUIN PARDAVÉ Y GABRIEL RUIZ	LOMAS DEL ROBLE 2. SECTOR \$ 9,800,640.00
05-204-001	JARDÍN DE NIÑOS " GUTY CÁRDENAS"	JOAQUIN PARDAVÉ Y GABRIEL RUIZ	LOMAS DEL ROBLE 2. SECTOR
05-207-018	CAPILLA DE NTRA SRA. DEL TEPEYAC	GABILONDO SOLER S/N	LOMAS DEL ROBLE 2. SECTOR \$ 3,091,837.00
05-207-018	ÁREA MUNICIPAL	GABILONDO SOLER S/N	LOMAS DEL ROBLE 2. SECTOR
05-213-001	ÁREA MUNICIPAL	J GARCIA Y A PERIFERICO	LOMAS DEL ROBLE 2. SECTOR \$ 11,476,800.00
05-214-001	PARQUE CON AREA VERDE	P GALINDO Y A PERIFERICO	LOMAS DEL ROBLE 2. SECTOR \$ 16,472,160.00
05-227-001	CANCHAS DEPORTIVAS	PASEO CAYOTEPEC L1 M227	RESIDENCIAL ANAHUAC 3 \$ 22,156,176.00
05-234-001	JARDÍN DE NIÑOS "27 DE SEPTIEMBRE"	AV TEOTIHUACAN	RESIDENCIAL ANAHUAC 2° SEC. \$ 15,846,916.00
05-234-002	PARQUE	TEXCOCO ENTRE TEOTIHUACAN Y TENAYUCA	RESIDENCIAL ANAHUAC 5o SEC. \$ 10,465,791.00
05-234-003	PARQUE	TEXCOCO ENTRE TEOTIHUACAN Y TENAYUCA	RESIDENCIAL ANAHUAC 1° SEC. NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
05-244-001	PLAZA	PASEO HUEXOTLA ENTRE DECIMA CUARTA Y DECIMO SEXTA	RESIDENCIAL ANAHUAC 1° SEC. \$ 23,129,684.00
05-255-001	PARQUE	TONALA ENTRE PASEO ATOYAC Y C. TUXTEPEC	RESIDENCIAL ANAHUAC 1° SEC. \$ 7,347,253.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
06-017-001	PARQUE	LAGO DE SAYULA ENTRE LAGUNA DE ALVARADO Y L. PALOMAS	DEL LAGO 1° SEC. \$ 8,599,320.00
06-038-001	PARQUE	PRIV ZIRAHUEN ENTRE LAGUNA DE BACALAR Y DE BUSTILLOS	DEL LAGO 2° SEC. \$ 6,496,959.00
06-069-001	PRIMARIA FEDERAL "SOR JUANA INES DE LA CRUZ"(M) IGNACIO ZARAGOZA (V)	ZARAGOZA ENTRE MONACO Y CORDOBA	LOS ÁNGELES 3° SEC. \$ 6,604,416.00
06-069-001	BIBLIOTECA	ZARAGOZA ENTRE MONACO Y CORDOBA	LOS ÁNGELES 3° SEC.
06-078-001	JARDÍN DE NIÑOS "ANTONIO MACHADO"	VERONA ENTRE ZARAGOZA Y VERSALLES	LOS ÁNGELES 3° SEC. \$ 7,936,929.00
06-078-001	PARQUE	VERONA ENTRE ZARAGOZA Y VERSALLES	LOS ÁNGELES 3° SEC.
06-078-001	MÓDULO DIF	VERONA ENTRE ZARAGOZA Y VERSALLES	LOS ÁNGELES 3° SEC.
06-092-001	PARQUE	LAGO ONTARIO Y LAGO DE JACO	HACIENDA LOS ÁNGELES \$ 3,056,599.00
06-112-001	PARQUE	SAN LEON Y SAN BERNARDO	RESIDENCIAL SAN CRISTOBAL 1° SEC. \$ 6,550,288.00
06-112-002	PRIMARIA "ANTONIO CASSO"	SAN ISAC Y SAN BERNARDO	RESIDENCIAL SAN CRISTOBAL 2 \$ 4,233,212.00
06-112-002	CANCHAS DEPORTIVAS	SAN ISAC Y SAN BERNARDO	RESIDENCIAL SAN CRISTOBAL 2
06-124-001	PARQUE	SAN VALENTIN Y SAN TELMO	FRESNOS DEL LAGO 1° SEC. \$ 7,786,391.00
06-140-001	SECUNDARIA 80 ANIVERSARIO DE LA CONSTITUCION MEXICANA	SAN MARINO ENTE AVENIDA ORION Y SAN ROQUE	RESIDENCIAL SAN CRISTOBAL 3er. SECTOR \$ 5,177,717.00
06-140-002	SECUNDARIA 80 ANIVERSARIO DE LA CONSTITUCION MEXICANA	AVENIDA ORION Y SAN REMO	MISION SAN CRISTOBAL NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
06-154-001	ÁREA VERDE Y DERECHO DE PASO	SAN TIMOTEO L1 M154	VILLAS DE SAN CRISTOBAL 2° SEC. \$ 6,485,330.00
06-154-002	PLAZA	AVE SAN CRISTOBAL L2 M154	VILLAS DE SAN CRISTOBAL 1.SECTOR \$ 7,850,700.00
06-154-002	CAPILLA SAN JOSÉ	AVE SAN CRISTOBAL L2 M154	VILLAS DE SAN CRISTOBAL 1.SECTOR
06-158-001	PARQUE	SAN ANTONIO L1 M1	FRESNOS DEL LAGO 3° SEC. \$ 778,073.00
06-158-002	JARDÍN DE NIÑOS "PROFRA. TERESA VILLARREAL"	SAN ANTONIO L2 M1	FRESNOS DEL LAGO 3° SEC. \$ 9,124,355.00
06-175-001	ÁREA MUNICIPAL	GRANDES LAGOS L1 M175	FRESNOS DEL LAGO 2° SEC. \$ 8,017,184.00
07-006-001	PLAZA	DIEGO DIAZ DE BERLANGA Y SANTO DOMINGO	POBLADO DE SANTO DOMINGO \$ 1,900,080.00
07-006-001	MÓDULO DIF	DIEGO DIAZ DE BERLANGA Y SANTO DOMINGO	POBLADO DE SANTO DOMINGO
07-009-015	PLAZA	ENCINO L15 M9	HACIENDA STO. DOM. \$ 2,157,659.00
07-025-001	PRIMARIA "PLAN DE AYALA"	LINCE ENTRE GUEPARDO Y TIGRES	AQUILES SERDAN (FOM. 33) \$ 6,671,298.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE	LOCALIZACIÓN	VALOR CATASTRAL
07-043-001	PRIMARIA "ALFREDO ESPARZA VAZQUEZ"	NOGALES ENTRE FRESNOS Y CAMINOA TLACHICUERÍAS	ARBOLEDAS DE STO DOM. 1° SEC.
07-043-001	SECUNDARIA "MANUEL PAYNO FLORES"	NOGALES ENTRE FRESNOS Y CAMINOA TLACHICUERÍAS	ARBOLEDAS DE STO DOM. 1° SECUNDARIA
07-043-001	JARDÍN DE NIÑOS. "PEDRO VILLARREAL CTU	NOGALES ENTRE FRESNOS Y CAMINOA TLACHICUERÍAS	ARBOLEDAS DE STO DOM. 1° SEC.
07-043-001	ÁREA MUNICIPAL	NOGALES ENTRE FRESNOS Y CAMINOA TLACHICUERÍAS	ARBOLEDAS DE STO DOM. 1° SEC.
07-056-010	PARQUE	QUETZAL ENTRE LEOPARDO Y RINOCERONTE	JARDINES DEL MEZQUITAL
07-059-001	PARQUE	NOGALES ENTRE DURAZNOS Y LEOPARDO	ARBOLEDAS DEL MEZQUITAL
07-059-002	PARQUE	QUEOPARDO ENTRE ELEFANTES Y NOGALES	JARDINES DEL MEZQUITAL
07-060-067	ÁREA MUNICIPAL	QUEPARDO Y NOGALES	JARDINES DEL MEZQUITAL
07-069-001	PLAZA	AVE LAGRANGE L1 M69	HACIENDA STO. DOM.
07-093-001	PRIMARIA "JOSE EVARISTO CANTÚ"	ARGOS ENTRE ANDROS Y EFESO	VALLE DE SAN CARLOS
07-093-001	JARDÍN DE NIÑOS "IGNACIO LÓPEZ RAYÓN"	ARGOS ENTRE ANDROS Y EFESO	VALLE DE SAN CARLOS
07-093-001	PLAZA	ARGOS ENTRE ANDROS Y EFESO	VALLE DE SAN CARLOS
07-099-001	CAPILLA "DULCE CORAZÓN DE MARÍA"	ACANTOS Y CALLE 6	VALLE DE SAN CARLOS
07-099-001	BIBLIOTECA "PROF. MANUEL FLORES"	ACANTOS Y CALLE 6	VALLE DE SAN CARLOS
07-099-001	PLAZA	ACANTOS Y CALLE 6	VALLE DE SAN CARLOS
07-109-001	PARQUE	CAM. A TLACHICUERÍAS ENTRE LIMA Y AVELLANAS	RESIDENCIAL STO DOM. I o SEC
07-112-011	ÁREA MUNICIPAL	CEREZO ENTRE ALMENDRA Y PRIVADA CEREZO	AMPLIACIÓN PARQUE DE SANTO DOMINGO
07-119-001	PARQUE	LIRIOS ENTRE GARDENIAS Y AZALEAS	RESIDENCIAL STO. DOM. II
07-133-001	PARQUE	CARPIO Y GEO	TORRES DE STO. DOM. (INFONAVIT)
07-147-001	PLAZA	AMBAR Y HÉCTOR VICTORIA	LOS NARANJOS 1° SEC.
07-147-002	PLAZA	AV HUIZACHE L2 M147	LOS NARANJOS 3° SEC.
07-151-001	ÁREA MUNICIPAL	HIGUERA ENTRE PRIV. PARQUE DE SANTO DOM. Y GRANADO	PARQUES DE STO. DOM.
07-159-012	PLAZA	ENRIQUE RECIO ENTRE DURAZNO Y FRESA	LOS NARANJOS 3° SEC.
07-168-001	PLAZA	CERESA L1 M168	LOS NARANJOS 2o SEC.
08-004-001	PLAZA	CERRO DE LA SILLA ENTRE GONZALITOS Y AVENIDA CENTRAL	LAS PUENTES 1° SEC.
08-006-001	PREPARATORIA No. 7	S DE STA CLARA Y AV. LAS PUENTES	LAS PUENTES 1° SEC.
08-011-001	PARQUE	CERRO DE LA SILLA ENTRE C. DE PICACHOS Y S. MADRE	LAS PUENTES 1° SEC.
08-067-001	PARQUE	SIERRA DE PAILA	LAS PUENTES 5° SEC.
08-069-001	ARBOLEDAS	AVE LAS PUENTES	BALCONES DE LAS PUENTES Y LAS PUENTES 6.



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
08-069-001	BIBLIOTECA "ANASTASIO VILLARREAL"	AVE LAS PUENTES	BALCONES DE LAS PUENTES
08-069-002	PARQUE	AVE LAS PUENTES	JARDINES DE LAS PUENTES \$ 4,702,500.00
08-075-001	PLAZA	SIERRA DE SAN LUIS Y DE GUADALCAZAR	LAS PUENTES 6° SEC. \$ 3,617,600.00
08-086-001	PLAZA	SIERRA DEL PARRAL ENTRE S. DE LAS VIRGENES Y TARAHUMARA	LAS PUENTES 6° SEC. \$ 3,978,000.00
08-090-001	PARQUE	MONTAÑAS ROCALLOSAS Y MONTES DE BOHEMIA	LAS PUENTES 6° SEC. \$ 10,568,016.00
08-094-001	UNIDAD DEPORTIVA REVOLUCIÓN	PICO SORATA Y PICO BOLIVAR	LAS PUENTES 6o, 7o Y 10o SEC.
08-094-001	SECUNDARIA "JUAN ALDAMA"	PICO SORATA Y PICO BOLIVAR	LAS PUENTES 6o, 7o Y 10o SECUNDARIA \$ 34,650,000.00
08-094-001	CLUB ALEMANIA COMODATO	PICO SORATA Y PICO BOLIVAR	LAS PUENTES 6o, 7o Y 10o SEC.
08-103-001	PARQUE	SIERRA DE RONDA Y SIERRA DE ALTAMIRA	LAS PUENTES 7° SEC. \$ 14,327,904.00
08-144-001	PARQUE	AVE. LAS PUENTES ENTRE CORDILLERA MARIANICA Y MONTES DE TOLEDO	LAS PUENTES 8° SEC.SEGUNDA PARTE \$ 14,690,976.00
08-178-001	CENTRAL DE BOMBEROS	AVE SAN NICOLÁS	LAS PUENTES 2° SEC. \$ 7,566,750.00
08-178-001	PLAZA	AVE SAN NICOLÁS	LAS PUENTES 2° SEC.
08-215-001	CLUB "TOROS" COMODATO	PICO MISTI	LAS PUENTES 11° SEC. \$ 12,596,274.00
08-215-001	PARQUE	PICO MISTI	LAS PUENTES 11° SEC.
08-276-001	JARDÍN DE NIÑOS " LOPE DE VEGA"	CERRO DEL OBISPADO Y LOMAS DE SAN PEDRO	LAS PUENTES 2° SEC.
08-276-001	PARQUE	CERRO DEL OBISPADO Y LOMAS DE SAN PEDRO	LAS PUENTES 2° SEC. \$ 24,396,000.00
08-276-001	PLAZA Y ÁREA MUNICIPAL	CERRO DEL OBISPADO Y LOMAS DE SAN PEDRO	LAS PUENTES 2° SEC.
08-276-001	PRIMARIA " GUSTAVO DIAZ ORDAZ"	CERRO DEL OBISPADO Y LOMAS DE SAN PEDRO	LAS PUENTES 2° SEC.
08-277-001	PLAZA	CERRO DEL POTOSÍ Y CERRO DEL OBISPADO	LAS PUENTES 2° SEC. \$ 4,402,300.00
08-305-001	PARQUE	VALLE DE BRAVO Y VALLE DE TESORO	VALLE DE LAS PUENTES \$ 4,287,033.00
08-306-018	PARQUE	LUISIANA L18 M306	RINCÓN DE LAS PUENTES \$ 6,217,745.00
08-314-001	PARQUE	VALLE DEL PARQUE Y VALLE ALEGRE	VALLE DE LAS PUENTES \$ 11,857,995.00
08-317-001	CAPILLA "VIC. FIJA DEL SAG. COR. DE JESÚS"	FCO. I. MADERO ENTRE EMILIANO ZAPATA Y PROL. LÁZARO CÁRDENAS	AÑO DE JUAREZ (FOM. 86)
08-317-001	MÓDULO DIF	FCO. I. MADERO ENTRE EMILIANO ZAPATA Y PROL. LÁZARO CÁRDENAS	AÑO DE JUAREZ (FOM. 86)
08-317-001	CENTRO DE SALUD	EMILIANO ZAPARA Y FCO. I. MADERO	AÑO DE JUAREZ (FOM. 86)
08-317-001	JARDÍN DE NIÑOS "MARTINEZ DOMINGUEZ"	FCO. I. MADERO ENTRE EMILIANO ZAPATA Y PROL. LÁZARO CÁRDENAS	AÑO DE JUAREZ (FOM. 86)
08-317-001	TEMPLO EVANGELICO	EMILIANO ZAPARA Y FCO. I. MADERO	AÑO DE JUAREZ (FOM. 86)
08-317-001	PARQUE	FCO. I. MADERO ENTRE EMILIANO ZAPATA Y PROL. LÁZARO CÁRDENAS	AÑO DE JUAREZ (FOM. 86)
08-323-001	PRIMARIA "AÑO DE JUAREZ"	FCO. I. MADERO ENTRE VICENTE GUERRERO Y VENUSTIANO CARRANZA	AÑO DE JUAREZ (FOM. 86)
08-323-001	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN	FRANCISCO I. MADERO N° 300	AÑO DE JUAREZ (FOM. 86) \$ 3,107,930.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
08-343-001	SECUNDARIA "LOPEZ PORTILLO"	SIERRA DE JUÁREZ ENTRE CERRO DEL CUBILETE Y PICO COLORADOS	LAS PUENTES 9° SECUNDARIA \$ 13,320,473.00
08-344-001	OFICINAS DE CORREOS COMODATO	AVENIDA LAS PUENTES Y REPÚBLICA MEXICANA	\$ 41,269,632.00
08-344-001	ARBOLEDAS	AVENIDA LAS PUENTES Y REPÚBLICA MEXICANA	
08-345-001	PRIMARIA "GPE. BORJA DE DIAZ ORDAZ"	AV LAS PTES, MONTES CARP. Y AV STO DMGO.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
08-345-001	PARQUE	AV LAS PTES, MONTES CARP. Y AV STO DMGO.	
08-351-001	PARQUE	CERRO DE PASCO ENTRE PICO DE ANETO Y MONTE ELIGER	\$ 9,819,026.00
08-351-001	BIBLIOTECA	CERRO DE PASCO ENTRE PICO DE ANETO Y MONTE ELIGER	
08-361-005	PARQUE	EBANO Y OREGANO	\$ 9,186,849.00
08-361-005	SECUNDARIA TECNICA No. 46	EBANO Y OREGANO	
08-375-001	PARQUE	SIERRA DE JUAREZ ENTRE PICO MISTI Y SIERRA DE MICO	\$ 9,533,858.00
08-375-001	JARDÍN DE NIÑOS "BENITO COQUET"	SIERRA DE JUAREZ ENTRE PICO MISTI Y SIERRA DE MICO	
08-387-001	JARDÍN DE NIÑOS "ROMANA R. RIVERA"	CERRO DE LOS ÁNGELES ENTRE SIERRA DE BAZA Y DE LA CABRERA	\$ 18,071,052.00
08-387-001	CLUB PINGÜINOS COMODATO	CERRO DE LOS ÁNGELES ENTRE SIERRA DE BAZA Y DE LA CABRERA	
08-387-001	PARQUE	CERRO DE LOS ÁNGELES ENTRE SIERRA DE BAZA Y DE LA CABRERA	
08-393-001	PRIMARIA "ISABEL CANTÚ GARZA"	SIERRA DE BAZA Y CERRO DE LOS ÁNGELES	\$ 7,777,591.00
08-401-001	PARQUE	SIERRA DE BAZA Y PICO DE ANETO	\$ 2,951,095.00
08-401-002	PARQUE	SIERRA DE BAZA Y PICO DE ANETO	\$ 6,529,896.00
08-430-001	PARQUE	PROL. VENUSTIANO CARRANZA Y FRESNO	\$ 3,343,411.00
08-445-001	PRIMARIA "CARLOS SALINAS LOZANO"	SAN PATRICIO 1536 ENTRE SAN MIGUEL Y SAN ANDRÉS	\$ 9,574,896.00
08-445-002	JARDÍN DE NIÑOS "EZEQUIEL CHAVEZ"	SAN PATRICIO S/N	\$ 1,796,984.00
08-445-002	CENTRO DE SUPERACIÓN DIF	SAN PATRICIO S/N	
08-445-003	PARQUE	SAN MARCOS L3 M445	\$ 8,667,326.00
08-460-001	PARQUE	ANT CAM A STO DOM L1 M46	\$ 1,607,760.00
08-461-001	PARQUE	PRIV POPOCATEPETL L1 M461	\$ 2,572,393.00
09-010-024	JARDÍN DE NIÑOS "AGUSTÍN MELGAR"	ABRAHAM Z GARZA	\$ 4,948,920.00
10-012-001	ESCUELA PRIMARIA FEDERAL "FCO. GLZ. BOCANEGRA"	DON ROBERTO ENTRE DOÑA CECIÑIA Y DON MARTIN	COLONIAL LAGRANGE 1o SEC.



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
10-017-001	PARQUE	ROBERTO G. SADA ENTRE ANTIGUO CAMINO A APODACA	VALLE LAGRANGE \$ 5,673,588.00
10-023-001	PARQUE	SAN FELIPE	RESIDENCIAL SAN FELIPE \$ 2,795,494.00
10-038-013	PARQUE	EL MEZQUITE Y EL FRESNO	RESIDENCIAL LOS MEZQUITES \$ 5,497,800.00
11-012-043	OFICIALIA REGISTRO CIVIL COMODATO	AVE NOGALAR SUR 167	CUAUHTEMOC \$ 7,863,292.00
11-012-043	ÁREA VERDE	AVE NOGALAR SUR167	CUAUHTEMOC
11-039-016	PARQUE	AVENIDA SAN NICOLÁS Y AVENIDA D ELA JUVENTUD	CUAUHTEMOC \$ 2,350,454.00
11-050-002	PARQUE	AV DEL BOSQUE	CUAUHTEMOC \$ 8,947,469.00
11-051-001	PARQUE	AV. TITAN	CUAUHTEMOC \$ 8,737,548.00
11-051-003	PARQUE	COLIBRÍ Y PAPAGAYO	CUAUHTEMOC \$ 11,831,564.00
11-052-007	PARQUE	AV TITAN	CUAUHTEMOC \$ 3,582,870.00
11-053-002	PARQUE	OPALO Y DIAMANTE	CUAUHTEMOC \$ 7,469,041.00
12-007-015	CAPILLA SEÑOR DE LA HUMILDAD	SANTOS DEGOLLADO Y GUILLERMO PRIETO	IGNACIO RAMÍREZ
12-007-015	PRIMARIA "MELCHOR OCAMPO"	SANTOS DEGOLLADO Y GUILLERMO PRIETO	IGNACIO RAMÍREZ
12-007-015	ÁREA MUNICIPAL	SANTOS DEGOLLADO Y GUILLERMO PRIETO	IGNACIO RAMÍREZ
12-007-015	JARDÍN DE NIÑOS D. DE MONTEMAYOR	SANTOS DEGOLLADO Y GUILLERMO PRIETO	IGNACIO RAMÍREZ
12-009-001	ÁREA MUNICIPAL	MIGUEL NEGRETE	LAS AMERICAS \$ 419,216.00
12-022-001	SECUNDARIA TECNICA No. 28	BONIFACO GALINDO Y PROFESOR E. TORRES MORENO	MUJERES ILUSTRES (FOM. 4) \$ 10,633,501.00
12-022-001	JARDÍN DE NIÑOS "LAURA ARCE CAVAZOS"	BONIFACO GALINDO Y PROFESOR E. TORRES MORENO	MUJERES ILUSTRES (FOM. 4)
12-027-001	BODEGA POLICÍA Y TRÁNSITO	MA. CARDENAS Y M. BERNESES	MUJERES ILUSTRES (FOM. 4)
12-027-001	MÓDULO DIF No. 16	MA. CARDENA SY M. BERNESES	MUJERES ILUSTRES (FOM. 4)
12-027-001	PARQUE	MA. CARDENAS Y M. BERNESES	MUJERES ILUSTRES (FOM. 4)
12-028-001	PARQUE	CALLE DEL SENDERO ENTRE GUSTAVO DÍAZ ORDAZ Y ELISA GARZA	VILLA LUZ \$ 4,995,396.00
12-029-001	PRIMARIA FEDERAL "ALFONSO MONTEMAYOR " MAT. "LUIS TIJERINA ALMAGUER" VES	CALLE DEL SENDERO ENTRE LEONA VICARIO Y ELISA GARZA	VILLA LUZ \$ 6,942,763.00
12-043-001	SECUNDARIA "FIDEL VELAZQUEZ"	BUCAREST ENTRE ESTAMBUL Y RIVA PALACIO	EL REFUGIO 2º SECTOR
12-043-001	JARDÍN DE NIÑOS " MANUEL M. DE LLANO"	BUCAREST ENTRE ESTAMBUL Y RIVA PALACIO	EL REFUGIO 2º SECTOR
12-043-001	PARQUE	BUCAREST ENTRE ESTAMBUL Y RIVA PALACIO	EL REFUGIO 2º SECTOR
12-060-001	CECATI	PLAZA DEL SUR	VICENTE GUERRERO \$ 5,098,480.00
12-091-001	SECUNDARIA "AGUSTÍN YAÑEZ"	PLAZA DE IZUCAR Y VILLA DE CHILAPA	VICENTE GUERRERO



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
12-091-001	JARDÍN DE NIÑOS " JUAN ALVAREZ	PLAZA DE IZUCAR Y VILLA DE CHILAPA	VICENTE GUERRERO (FOM. 46) \$ 13,335,258.00
12-120-001	PARQUE	COLINA ENTRE SENDA Y J.G. ORTEGA	LA ENRAMADA
12-120-001	CASETA DE POLICIA	COLINA ENTRE SENDA Y J.G. ORTEGA	LA ENRAMADA
12-120-001	MÓDULO DIF No. 16	COLINA ENTRE SENDA Y J.G. ORTEGA	LA ENRAMADA \$ 6,903,063.00
12-132-001	PARQUE	RIO TACACHI, LIBERTAD Y PLAN DE IGUALA	VICENTE GUERRERO (FOM. 46) \$ 1,737,162.00
12-132-001	LICONSA No. 124	RIO TACACHI, LIBERTAD Y PLAN DE IGUALA	VICENTE GUERRERO (FOM. 46)
13-019-001	LICONSA No. 91	ESCOSECES ENTRE CHIPRIOTAS Y FILANDESES	CARMEN ROMANO (FOM. 27)
13-019-001	BIBLIOTECA "ANASTASIO VILLARREAL"	ESCOSECES ENTRE CHIPRIOTAS Y FILANDESES	CARMEN ROMANO (FOM. 27) \$ 3,701,880.00
13-019-001	CENTRO DE SALUD COMUNITARIO	ESCOSECES ENTRE CHIPRIOTAS Y FILANDESES	CARMEN ROMANO (FOM. 27)
13-019-001	PRIMARIA " MANUEL M. SERNA"	ESCOSECES ENTRE CHIPRIOTAS Y FILANDESES	CARMEN ROMANO (FOM. 27)
13-050-001	ÁREA DEPORTIVA	ROMANOS ENTRE SUECOS E IRLANDESES	CARMEN ROMANO (FOM. 27) \$ 1,942,882.00
13-050-001	JARDÍN DE NIÑOS "JOSÉ JOAQUIN FERNANDEZ DE LEON"	ROMANOS ENTRE SUECOS E IRLANDESES	CARMEN ROMANO (FOM. 27)
13-056-001	CAPILLA "SEÑOR DE LOS TRABAJOS"	ROBERTO ESPINOZA V	PEDREGAL DE STO. DOM. 1o Y 2° SEC. \$ 5,284,359.00
13-056-001	PARQUE	ROBERTO ESPINOZA V	PEDREGAL DE STO. DOM. 1o Y 2° SEC.
13-056-001	CLUB INGLATERRA ESCORE COMODATO	ROBERTO ESPINOZA V	PEDREGAL DE STO. DOM. 1o Y 2° SEC.
13-057-022	JARDÍN DE NIÑOS " BONIFACIO SALINAS LEAL"	ROBERTO ESPINOZA V	PEDREGAL DE STO. DOM. 3° SEC. \$ 2,699,690.00
13-057-022	PRIMARIA "RICARDO FLORES MAGÓN"	ROBERTO ESPINOZA V	PEDREGAL DE STO. DOM. 3° SEC.
13-096-001	PLAZA " NIÑOS HEROES DE CHAPULTEPEC"	PEDRO TABOADA Y CRISTOBAL HIDALGO.	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34) \$ 214,700.00
13-117-001	CAPILLA "PURISIMA CONCEPCIÓN DE MARIA"	NICOLÁS NAVA ENTRE CRISTOBAL HIDALGO Y 30 DE JULIO	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)
13-117-001	CAPILLA DE VELACIÓN FOM 34	NICOLÁS NAVA ENTRE CRISTOBAL HIDALGO Y 30 DE JULIO	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34) \$ 5,651,100.00
13-117-001	BIBLIOTECA "FRANCISCO CANTÚ"	NICOLÁS NAVA ENTRE CRISTOBAL HIDALGO Y 30 DE JULIO	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)
13-117-001	PRIMARIA "OSCAR GONZALEZ BLACKALLI"	NICOLÁS NAVA ENTRE CRISTOBAL HIDALGO Y 30 DE JULIO	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)
13-125-001	PARQUE	JOSE MA. CHICO Y FRANCO OLMEDO	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34) \$ 744,130.00
13-137-001	PRIMARIA "LAZARO CÁRDENAS"	PASCASIO DE LETONA ENTRE PEDRO TABOADA Y ACATITA DE BAJAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)
13-137-001	SECUNDARIA "CENTAURO DEL NORTE"	PASCASIO DE LETONA ENTRE PEDRO TABOADA Y ACATITA DE BAJAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE	LOCALIZACIÓN	VALOR CATASTRAL
13-137-001	JARDÍN DE NIÑOS "ADOLFO RUIZ CORTINEZ"	PASCASIO DE LETONA ENTRE PEDRO TABOADA Y ACATITA DE BAJAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)
13-137-001	PARQUE	PASCASIO DE LETONA ENTRE PEDRO TABOADA Y ACATITA DE BAJAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)
13-137-001	CENTRO DE SALUD	PASCASIO DE LETONA ENTRE PEDRO TABOADA Y ACATITA DE BAJAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)
13-137-001	ÁREA MUNICIPAL	PASCASIO DE LETONA ENTRE PEDRO TABOADA Y ACATITA DE BAJAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)
13-152-001	JARDIN DE NIÑOS" LIBRADO GUAJARDO"	RAMÓN GARCÉS ENTRE NOGAL Y OMBU	UNIDAD LOS NOGALES
13-152-001	PRIMARIA CADETE FCO. MARQUES	RAMÓN GARCÉS ENTRE NOGAL Y OMBU	UNIDAD LOS NOGALES
13-152-001	PARQUE	RAMÓN GARCÉS ENTRE NOGAL Y OMBU	UNIDAD LOS NOGALES
13-161-050	PARQUE	URANO ENTRE GEA Y ARTEMISA	PASEO DE LOS ANDES 1o SEC.
13-161-051	PRIMARIA "RUBÉN DARIO"	MEDEA ENTRE GEA Y ARTEMISA	PASEO DE LOS ANDES 1o SEC.
13-173-001	PARQUE	PLUTON ENTRE JÚPITER Y VULCANO	PASEO DE SAN NICOLÁS 1o SEC.
13-173-002	PRIMARIA "JUAN QUIROGA"	PROTEO ENTRE JUPITER Y PLUTÓN	PASEO DE SAN NICOLÁS 1o SEC.
13-185-001	UNIDAD DEPORTIVA UNIDAD LABORAL	ARTÍCULO 123 Y DEL ARROYO	UNIDAD LABORAL
13-185-001	DELEGACIÓN ORIENTE DE SERVICIOS PÚBLICOS	ARTÍCULO 123 Y DEL ARROYO	UNIDAD LABORAL
13-185-001	DELEGACIÓN DE POLICÍA UNIDAD LABORAL	ARTÍCULO 123 Y DEL ARROYO	UNIDAD LABORAL
13-185-001	DELEGACIÓN DE TESORERÍA (INGRESOS)	ARTÍCULO 123 Y DEL ARROYO	UNIDAD LABORAL
13-185-001	MÓDULO FACULTAD DE ODONTOLOGÍA	ARTÍCULO 123 Y DEL ARROYO	UNIDAD LABORAL
13-185-002	PARQUE	ARTÍCULO 123 Y DEL ARROYO	UNIDAD LABORAL
13-191-001	CONALEP	ANTONIO D. SOTO Y GAMA ENTRE FCO. SEVERO Y N. NAVA	UNIDAD LABORAL
13-198-001	CAPILLA SEÑOR DE LOS AFLIGIDOS	ARTÍCULO 123 ENTRE HÉCTOR VICTORIA Y ENRIQUE RECIO	UNIDAD LABORAL
13-198-001	PRIMARIA "ARNULFA PÉREZ"	ARTÍCULO 123 ENTRE HÉCTOR VICTORIA Y ENRIQUE RECIO	UNIDAD LABORAL
13-198-001	JARDÍN DE NIÑOS "MELCHOR MUZQUIZ"	ARTÍCULO 123 ENTRE HÉCTOR VICTORIA Y ENRIQUE RECIO	UNIDAD LABORAL
13-198-001	BIBLIOTECA	ARTÍCULO 123 ENTRE HÉCTOR VICTORIA Y ENRIQUE RECIO	UNIDAD LABORAL
13-198-001	PARQUE	ARTÍCULO 123 ENTRE HÉCTOR VICTORIA Y ENRIQUE RECIO	UNIDAD LABORAL
13-236-001	SECUNDARIA No. 39 " EUGENIO SOLIS G. "	ARTICULO 123 Y AV TORRE ELECTRICA	UNIDAD LABORAL 2o SEC.
13-246-001	PARQUE	ERA ENTRE CORDILLERA DE LOS ANDES Y AFRODITA	PASEO DE LOS ANDES 2o SEC.



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
13-246-002	PARQUE	DEL FOS ENTRE CORDILLERA DE LOS ANDES Y AFRODITA	PASEO DE LOS ANDES 2o SEC. \$ 5,693,071.00
13-273-001	JARDÍN DE NIÑOS "12 DE OCTUBRE"	SAN MATEO ENTRE SAN PEDRO Y PENÉLOPE	BALCONES DE STO. DOM. \$ 5,761,735.00
13-273-001	PRIMARIA "ALFONSO REYES"	SAN MATEO ENTRE SAN PEDRO Y PENÉLOPE	BALCONES DE STO. DOM.
13-273-002	PARQUE	PENÉLOPE Y SAN MATEO	PASEO DE SAN NICOLÁS Y BAL. DE STO DOM. \$ 3,900,150.00
13-273-002	MÓDULO DIF	PENÉLOPE Y SAN MATEO	PASEO DE SAN NICOLÁS Y BAL. DE STO DOM.
13-273-003	PARQUE	PENÉLOPE	PASEO DE SAN NICOLÁS Y BAL. DE STO DOM. \$ 3,270,283.00
13-273-004	SECUNDARIA "ENCUENTRO DE DOS CULTURAS" MAT "NUEVA CREACIÓN" VES	PENÉLOPE Y SAN PEDRO	BALCONES DE STO. DOM. \$ 593,196.00
13-273-005	PARQUE	PENELOPE Y SAN PEDRO	BALCONES DE STO. DOM. \$ 3,873,374.00
13-273-006	ÁREA MUNICIPAL	SAN PEDRO L6 M273	BALCONES DE STO. DOM. \$ 6,032,515.00
13-283-001	LOCAL DESOCUPADO	FRANSICO SEVERO ENTRE CHIBACOS Y BAXAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)
13-283-001	PARQUE	FRANSICO SEVERO ENTRE CHIBACOS Y BAXAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34) \$ 1,555,202.00
13-283-001	DIF	FRANSICO SEVERO ENTRE CHIBACOS Y BAXAN	UNIDAD STO. DOM. (FOM. 34)
13-287-001	PLAZA	NARDO ENTRE ORQUÍDEA Y JAZMÍN	TORRES DE STO. DOM. (INFONAVIT) \$ 6,879,184.00
13-297-001	PLAZA	CORONEL ALBERTO TEJADA Y ROBERTO ESPINOZA	PEDREGAL DE STO. DOM. 4o SEC. \$ 1,213,998.00
13-297-001	MÓDULO DIF	CORONEL ALBERTO TEJADA Y ROBERTO ESPINOZA	PEDREGAL DE STO. DOM. 4o SEC.
13-307-004	PARQUE	PRUDENCIA L4 M307	PRADOS DE STO. DOM. 1o SEC. \$ 1,666,690.00
13-308-001	PARQUE	PACIENCIA Y ATENEA	PRADOS DE STO. DOM. 2o SEC. \$ 4,664,649.00
13-309-001	ÁREA MUNICIPAL	PACIENCIA Y ATENEA	PRADOS DE STO. DOM. 1o SEC. \$ 1,947,057.00
13-313-001	PARQUE	NEPTUNO ENTRE AVENIDA LAS TORRES Y SELENE	PASEO DE LOS ANDES 3o SEC. \$ 18,884,550.00
13-332-001	ÁREA MUNICIPAL	TORRES DE STO DOM. L1 M332	REAL ANAHUAC \$ 7,126,104.00
13-335-001	ÁREA VERDE	FUENTE ALEGRE Y ROBERTO ESPINOZA	FUENTES DE ANAHUAC \$ 6,324,920.00
13-338-001	PARQUE	FUENTE ALEGRE L1 M338	FUENTES DE ANAHUAC \$ 8,609,300.00
13-350-001	ÁREA MUNICIPAL	FUENTE FRIA L1 M350	FUENTES DE ANAHUAC \$ 14,408,067.00
14-010-001	SECUNDARIA TÉCNICA No. 55	GILBERTO DELGADO Y RICARDO CARRILLO	RESIDENCIAL LAS PUENTES 2o SECUNDARIA \$ 13,177,166.00
14-010-001	PARQUE	GILBERTO DELGADO Y RICARDO CARRILLO	RESIDENCIAL LAS PUENTES 2o SEC.
14-010-002	JARDIN DE NIÑOS "ALEJANDRO FLEMING"	CALLE 10 ENTRE FAUSTINO LIZÁRRAGA Y RICARDO CARRILLO	RESIDENCIAL LAS PUENTES 1. SEC \$ 7,631,057.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
14-010-002	PRIMARIA FEDERAL "SIMÓN BOLIVAR"	CALLE 10 ENTRE FAUSTINO LIZARRAGA Y RICARDO CARRILLO	RESIDENCIAL LAS PUENTES 1. SEC
14-010-003	PARQUE	GILBERTO DELGADO	RESIDENCIAL LAS PUENTES 1o Y 2o SEC.
14-018-001	PARQUE	REFUGIO MONTEMAYOR	RESIDENCIAL LAS PUENTES 2o SECC C
14-019-001	PARQUE	WAIKIKI Y RIO NAZAS	RESIDENCIAL LAS PALMAS 1, 2 Y 3. SEC
14-019-004	PARQUE	CALLE PONIENTE L4 M19	RESIDENCIAL LAS PUENTES 3. SECTOR
14-030-001	CLUB GUADALAJARA A.C. "CHIVAS" COMODATO	CALLE 3 ENTRE 10° AVENIDA Y 1° AVENIDA	JARDINES DE ANAHUAC 1° SEC.
14-030-001	JARDÍN DE NIÑOS "MATIAS RAMOS STO.S"	CALLE 3 ENTRE 10° AVENIDA Y 1° AVENIDA	JARDINES DE ANAHUAC 1° SEC.
14-030-001	UNIDAD DE APOYO PREESCOLAR No. 75 "MARIANO ESCOBEDO"	CALLE 3 ENTRE 10° AVENIDA Y 1° AVENIDA	JARDINES DE ANAHUAC 1° SEC.
14-054-001	CAPILLA DEL SEÑOR DE LA MISERICORDIA	CUARTA AVENIDA ENTRE CALLE 15 Y CALLE 9	JARDINES DE ANAHUAC 1° SEC.
14-054-001	PARQUE	CUARTA AVENIDA ENTRE CALLE 15 Y CALLE 9	JARDINES DE ANAHUAC 1° SEC.
14-054-001	JARDÍN DE NIÑOS "RICARDO CANAVATTI"	CUARTA AVENIDA ENTRE CALLE 15 Y CALLE 9	JARDINES DE ANAHUAC 1° SEC.
14-054-001	PRIMARIA "JUAN ESCUTIA"	CUARTA AVENIDA ENTRE CALLE 15 Y CALLE 9	JARDINES DE ANAHUAC 1° SEC.
14-054-001	SECUNDARIA " BELIZARIO DOMINGUEZ	CUARTA AVENIDA ENTRE CALLE 15 Y CALLE 9	JARDINES DE ANAHUAC 1° SECUNDARIA
14-054-001	PARQUE	CUARTA AVENIDA ENTRE CALLE 15 Y CALLE 9	JARDINES DE ANAHUAC 1° SEC.
14-079-001	PARQUE	4a. AVENIDA	JARDINES DE ANAHUAC 3° SEC.
14-079-002	PARQUE	3a AVENIDA	JARDINES DE ANAHUAC 3o SEC.
14-081-001	PARQUE	HORACIO GARZA L1 M81	JARDINES DE ANAHUAC 3o SEC.
14-081-002	PARQUE	HORACIO H. GARZA L2 M81	RESIDENCIAL LAS PUENTES 3. SECTOR
14-081-003	ÁREA MUNICIPAL	HORACIO H. GARZA-3 M-81	RESIDENCIAL LAS PUENTES 5° SECTOR
14-128-001	ÁREA MUNICIPAL	SENDERO DE LOS GIRASOLES ENTRE S. DE LAS ORQUIDEAS Y DE LAS ROSAS	PASEO DE LAS PUENTES
14-137-001	PRIMARIA "EMILIANO ZAPATA"	CIRUELOS ENTRE LIMONES Y POMELO	HACIENDA LAS PUENTES
14-137-001	JARDÍN DE NIÑOS "EMMA GODOY ALEAYAGA"	CIRUELOS ENTRE LIMONES Y POMELO	HACIENDA LAS PUENTES
14-137-002	PARQUE	RIO CONCHOS Y RIO NAZAS	RIVERAS DE LAS PUENTES 1 Y 2. SEC



**MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO**

**BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010**

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
14-183-001	PARQUE	CENTRAL PONIENTE ENTRE CALLE 18 Y CALLE 20	RESIDENCIAL LAS PUENTES 1o SEC. \$ 7,588,800.00
14-190-001	PARQUE	BOSQUES NÓRDICOS Y B. NORUEGOS	BOSQUES DE ANAHUAC \$ 6,061,061.00
14-201-001	ÁREA MUNICIPAL	CALLE 26 L1 M201	RESIDENCIAL LAS PUENTES 3o SEC. \$ 5,683,664.00
15-001-033	LOCAL DESOCUPADO	ANAHUAC 209	ANTIGUO NOGALAR \$ 318,960.00
16-009-001	JARDÍN DE NIÑOS JULIAN CARRILLO	PLATA NATIVA Y 1a AVENIDA	VALLE DEL MEZQUITAL (FOM. 30) \$ 1,753,595.00
16-030-001	CENTRO DE SALUD COMODATO	PLATA NATIVA ENTRE COBRE NATIVO Y ESMERALDA	VALLE DEL MEZQUITAL (FOM. 30)
16-030-001	CAPILLA "SAN FRANCISCO DE ASIS"	PLATA NATIVA ENTRE COBRE NATIVO Y ESMERALDA	VALLE DEL MEZQUITAL (FOM. 30)
16-030-001	LICONSA No. 26	PLATA NATIVA ENTRE COBRE NATIVO Y ESMERALDA	VALLE DEL MEZQUITAL (FOM. 30) \$ 6,326,292.00
16-030-001	PRIMARIA "5 DE FEBRERO"	PLATA NATIVA ENTRE COBRE NATIVO Y ESMERALDA	VALLE DEL MEZQUITAL (FOM. 30)
16-030-001	MÓDULO DIF Y ÁREAS DEPORTIVAS	PLATA NATIVA ENTRE COBRE NATIVO Y ESMERALDA	VALLE DEL MEZQUITAL (FOM. 30)
16-134-001	ESCUELA " ALVARO F.ALANIS ESCAMILLA	CARRT. MTY APODACA Y CARACOL	MARGARITA SALAZAR \$ 2,330,498.00
16-134-001	ÁREA MUNICIPAL	CARRT. MTY APODACA Y CARACOL	MARGARITA SALAZAR
16-145-001	ESCUELA " ESPERANZA DE LA PEÑA"	AZUFRE, MOCTEZUMA Y MINEROLOGÍA	LOS MORALES 1° SEC. \$ 2,386,907.00
16-145-001	ÁREA MUNICIPAL	AZUFRE, MOCTEZUMA Y MINEROLOGÍA	LOS MORALES 1° SEC.
16-163-001	PARQUE	CHAMULA L1 M163	LOS MORALES 2° SEC. \$ 7,214,785.00
16-168-001	JARDÍN DE NIÑOS " JUAN DE LA GARZA"	CINABRIO L1 M153 2o SEC.	ARBOLEDAS DE STO. DOM. (FOM. 119) \$ 3,405,965.00
16-168-001	PRIMARIA "ERNESTO VILLARREAL"	CINABRIO L1 M153 2o SEC.	ARBOLEDAS DE STO. DOM. (FOM. 119)
16-236-001	JARDÍN DE NIÑOS "FRAY LUIS DE LEON"	MOCTEZUMA Y AVENIDA LAS TORRES	LOS MORALES 2° SEC. \$ 1,104,005.00
17-043-001	PARQUE	ISLAS DEL SUR Y CALCUTA	FUTURO NOGALAR 1o SEC. \$ 2,794,680.00
17-046-001	PRIMARIA "ING. ESTEBAN ROCK"	VIETNAM Y BAGDAD	FUTURO NOGALAR 3o SEC.
17-046-001	CASETA DE POLICIA	VIETNAM Y BAGDAD	FUTURO NOGALAR 3o SEC.
17-046-001	BIBLIOTECA "ARTURO B DE LA GARZA"	VIETNAM Y BAGDAD	FUTURO NOGALAR 3o SEC.
17-046-001	PARQUE	VIETNAM Y BAGDAD	FUTURO NOGALAR 3o SEC. \$ 14,901,792.00
17-046-001	MÓDULO DIF	VIETNAM Y BAGDAD	FUTURO NOGALAR 3o SEC.
17-046-001	JARDÍN DE NIÑOS " ING. ESTEBAN ROCK"	VIETNAM Y BAGDAD	FUTURO NOGALAR 3o SEC.
17-064-019	SECUNDARIA "LAZARO GARZA AYALA"/ "JOSÉ LAVARADO SANTOS"	BAGDAD ENTRE AUSTRALIA Y CARACAS	VALLE DEL NOGALAR \$ 19,281,119.00
17-074-001	PRIMARIA "VICENTE LOMBARDO TOLEDANO"	HONOLULU ENTRE PARIS Y OSLO	BOSQUES DEL NOGALAR 2. SECTOR \$ 9,567,530.00
17-074-001	CLUB BRNCOS	HONOLULU ENTRE PARIS Y OSLO	BOSQUES DEL NOGALAR 2.SECTOR



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
17-074-002	UNIDAD DEPORTIVA BOSQUES DEL NOGALAR	VIENA Y PARIS	BOSQUES DEL NOGALAR 2o SEC. \$ 9,742,804.00
17-084-001	PARQUE	PARIS Y PRAGA	BOSQUES DEL NOGALAR 2o SEC. \$ 6,832,000.00
17-084-001	MÓDULO DIF	PARIS Y PRAGA	
17-104-001	INEA	REMBRANT ENTRE DA VINCI Y MIGUEL ANGEL	RESIDENCIAL NOGALAR 2o SEC.
17-104-001	JARDÍN DE NIÑOS "JUAN JACOBO ROUSSEAU"	REMBRANT ENTRE DA VINCI Y MIGUEL ANGEL	RESIDENCIAL NOGALAR 2o SEC.
17-104-001	PRIMARIA "LUIS TIJERINA"	REMBRANT ENTRE DA VINCI Y MIGUEL ANGEL	RESIDENCIAL NOGALAR 2o SEC. \$ 14,501,472.00
17-104-001	MODULO DIF	REMBRANT ENTRE DA VINCI Y MIGUEL ANGEL	RESIDENCIAL NOGALAR 2o SEC.
17-104-001	PARQUE	REMBRANT ENTRE DA VINCI Y MIGUEL ANGEL	RESIDENCIAL NOGALAR 2o SEC.
17-120-001	ANTIRRABICO	ANILLO PERIFÉRICO	GUSTAVO DIAZ ORDAZ
17-120-001	RECOLECTOR DE BASURA	ANILLO PERIFÉRICO Y GUSTAVO DÍAZ ORDAZ	GUSTAVO DIAZ ORDAZ
17-120-001	UDESCO	FORTIN DE LAS FLORES ENTRE ANILLO PERIF. Y DÍAZ ORDAZ	GUSTAVO DIAZ ORDAZ \$ 2,638,349.00
17-120-001	PARQUE	FORTIN DE LAS FLORES ENTRE ANILLO PERIF. Y DÍAZ ORDAZ	GUSTAVO DIAZ ORDAZ
17-132-170	ÁREA MUNICIPAL	PRIVADA DIAMANTE Y AVENIDA LAPIZLASU	PRIVADAS NOGALAR \$ 831,292.00
18-013-001	PARQUE	VILLA RICA	VILLAS DE ANAHUAC 1o SEC. \$ 10,211,092.00
18-013-002	PARQUE	VILLA REAL L2 M13	VILLAS DE ANAHUAC 2o SEC. \$ 7,802,900.00
18-013-003	PARQUE	RINCÓN DE ANAHUAC L3 M13	RINCÓN DE ANAHUAC \$ 15,334,677.00
19-004-076	ÁREA MUNICIPAL	FÉLIX GALVÁN INT.	VALLE DE LOS ÁNGELES \$ 723,571.00
19-004-084	ÁREA MUNICIPAL	CARRET A MIGUEL ALEMÁN L84 M4	VALLE DE LOS ÁNGELES \$ 4,918,536.00
19-139-001	ÁREA MUNICIPAL	CIRCUITO CUPATITZIO Y OVIACHIL	MARGARITA SALAZAR NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
21-001-001	CAMELLON	CHURUBUSCO	FRANCISCO GARZA SADA \$ 557,600.00
21-015-001	ÁREA VERDE	AVE. CHURUBUSCO ENTRE ALPES Y ACONCAGUA	FRANCISCO GARZA SADA \$ 170,000.00
21-053-001	PARQUE	CRISA ENTRE CHURUBUSCO Y GARZA GARCÍA	IND. DEL VIDRIO 1° SEC \$ 15,672,355.00
21-054-001	PARQUE	VIMOSA ENTRE GARZA GARCÍA Y CONST. DE N.L.	IND. DEL VIDRIO 1° SEC
21-054-001	ÁREA VERDE	VIMOSA ENTRE GARZA GARCÍA Y CONST. DE N.L.	IND. DEL VIDRIO 1° SEC
21-054-001	JARDIN DE NIÑOS ANDRES G.SADA	VIMOSA ENTRE GARZA GARCÍA Y CONST. DE N.L.	IND. DEL VIDRIO 1° SEC \$ 5,768,543.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
21-054-001	SECUNDARIA ROMULO GARZA	VIMOSA ENTRE GARZA GARCÍA Y CONST. DE N.L.	IND. DEL VIDRIO 1° SEC
21-055-001	ÁREA MUNICIPAL	VIMOSA ENTRE CONST DE N.L. Y RUIZ CORTINEZ	IND. DEL VIDRIO 1° SEC \$ 4,587,750.00
21-058-001	PRIMARIA "FRANCISCO G. SADA"	MONTES URALES ENTRE PICO DEL NORTE Y CALLE CHIMBORAZO	FRANCISCO GARZA SADA \$ 5,207,312.00
21-059-001	JARDÍN DE NIÑOS "ROSAURA ZAPATA"	A. LOS ALPES ENTRE M. APENINOS Y S. MADRE	FRANCISCO GARZA SADA
21-059-001	SECUNDARIA EDUARDO LIVAS	A. LOS ALPES ENTRE M. APENINOS Y S. MADRE	FRANCISCO GARZA SADA
21-059-001	BIBLIOTECA OSCAR V. HINOJOSA	A. LOS ALPES ENTRE M. APENINOS Y S. MADRE	FRANCISCO GARZA SADA
21-059-001	IGLESIA CORONACIÓN DE LA VIRGEN	A. LOS ALPES ENTRE M. APENINOS Y S. MADRE	FRANCISCO GARZA SADA \$ 17,104,800.00
21-059-001	CENTRO CULTURAL FCO. G SADA	A. LOS ALPES ENTRE M. APENINOS Y S. MADRE	FRANCISCO GARZA SADA
21-059-001	CENTRO SOCIAL FLOR D ELYS	A. LOS ALPES ENTRE M. APENINOS Y S. MADRE	FRANCISCO GARZA SADA
21-059-001	PARQUE	A. LOS ALPES ENTRE M. APENINOS Y S. MADRE	FRANCISCO GARZA SADA
21-071-010	PRIMARIA "MAURICIO M. CAMPOS"	JORGE MUÑOZ ENTRE JESUS TIJERINA Y DOROTEO RUIZ	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 2° SEC \$ 12,437,000.00
21-082-001	PARQUE	GUSTAVO SADA PAZ ENTRE OSCAR ARIZPE Y ARTURO MONZON	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 2° SEC \$ 8,545,237.00
21-085-001	ÁREA MUNICIPAL	ANTONIO GONZÁLEZ Y ARROYO DE LA TALAVERNA	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 2° SEC \$ 4,563,300.00
21-101-001	PARQUE	AV O ARIZPE Y C ITURBIDE	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 3° SEC
21-101-001	UNIDAD DEPORTIVA IND. DEL VIDRIO	AV O ARIZPE Y C ITURBIDE	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 3° SEC
21-101-001	CLUB JUBILADOS Y PENSIONADOS	AV O ARIZPE Y C ITURBIDE	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 3° SEC \$ 17,385,300.00
21-101-001	BIBLIOTECA	AV O ARIZPE Y C ITURBIDE	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 3° SEC
21-115-001	ÁREA MUNICIPAL	GUSTAVO SADA PAZ ENTRE ROBERTO G. SADA Y OSCAR ARIZPE	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 3° SEC \$ 2,033,136.00
21-115-002	PRIMARIA "ISAAC GARZA"	SANTA LUCÍA ENTRE ROBERTO G. SADA Y OSCAR ARIZPE	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 3° SEC \$ 5,011,128.00
21-115-003	ÁREA MUNICIPAL	AV ROBERTO G. SADA L3 M115	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 3° SEC \$ 3,981,948.00
21-116-001	PARQUE	SANTA CECILIA ENTRE PROGRESO Y SAN ANTONIO	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 4° SEC \$ 6,580,577.00
21-127-001	SECUNDARIA "ALFONSO REYES 17"	DOROTEO RUIZ Y AVENIDA LAS AMÉRICAS	CIUDAD IDEAL 1o 2o Y 3o SEC. \$ 10,296,285.00
21-139-001	JARDÍN DE NIÑOS "LUCILA SABELLA"	PUERTO MORELOS	NUEVO MUNDO \$ 10,568,000.00
21-139-001	PARQUE	PUERTO MORELOS	NUEVO MUNDO



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	IND. DEL VIDRIO AMP NTE	VALOR CATASTRAL
21-146-005	PARQUE	STA CECILIA Y STA MARIA	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 4o. SEC	\$ 150,465.00
21-146-006	PRIMARIA "LUIS ELIZONDO"	CALZADA PROGRESO ENTRE SANTA MARÍA Y SANTA CECILIA	IND. DEL VIDRIO AMP NTE 4o. SEC	\$ 5,931,229.00
21-164-001	PARQUE	DOROTEO RUIZ	CIUDAD IDEAL 6° SEC.	\$ 2,593,476.00
21-164-002	PARQUE	DOROTEO RUIZ	CIUDAD IDEAL 5° SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE
21-164-003	PARQUE	DOROTEO RUIZ	CIUDAD IDEAL 4o SEC.	
21-166-001	PRIMARIA "FRANCISCO GABILONDO SOLER"	CENTROAMERICA Y DEL CHOPO	HACIENDA LOS MORALES 1. SECTOR	\$ 1,726,474.00
21-178-001	PARQUE	AV HERCULES PARQUE	HACIENDA LOS MORALES 1.SECTOR	
21-178-001	PRIMARIA "NIÑOS HEROES"	AV HERCULES PARQUE	HACIENDA LOS MORALES 1.SECTOR	\$ 14,876,924.00
21-178-001	JARDÍN DE NIÑOS "VALENTÍN CANALIZO"	AV HERCULES PARQUE	HACIENDA LOS MORALES 1.SECTOR	
21-188-001	PARQUE	AV. LAS AMERICAS ENTRE JACARANDAS Y CEREZOS	HACIENDA LOS MORALES 2. SECTOR	
21-188-001	BIBLIOTECA	AV. LAS AMERICAS ENTRE JACARANDAS Y CEREZOS	HACIENDA LOS MORALES 2. SECTOR	\$ 15,903,765.00
21-188-001	LOCAL DESOCUPADO	AV. LAS AMERICAS ENTRE JACARANDAS Y CEREZOS	HACIENDA LOS MORALES 2. SECTOR	
21-208-001	PRIMARIA " AURELIO ALANIS"	CONSTITUCION Y PEAT REVOLUC	FIDEL VELAZQUEZ 1° SEC.	\$ 3,689,131.00
21-208-001	PARQUE	CONSTITUCION Y PEAT REVOLUC	FIDEL VELAZQUEZ 1° SEC.	
21-234-001	PARQUE	ANGUS L1 M234	HACIENDA LOS MORALES 3° SEC.	\$ 26,355,292.00
21-241-001	PARQUE	CAOBA Y AV CINCO S/N	HACIENDA LOS MORALES 3. SECTOR	\$ 13,287,800.00
21-241-001	CAPILLA "NTRA. SEÑORA DE TORRECIUDAD"	CAOBA Y AV CINCO S/N	HACIENDA LOS MORALES 3. SECTOR	
21-254-001	UNIDAD DEPORTIVA "M. J. MONTEMAYOR"	JUAN MONTEMAYOR L1 M254	HACIENDA LOS MORALES 3° SEC.	\$ 20,011,264.00
21-263-001	PARQUE	EL ROBLE ENTRE EBANO Y LIMÓN	HACIENDA LOS MORALES 3o SEC.	\$ 14,737,742.00
21-268-001	JARDÍN DE NIÑOS MA. VALDEZ	DE LOS PINOS ENTRE AHUHUETE E ITURBIDE	HACIENDA LOS MORALES 3° SEC.	\$ 12,855,468.00
21-268-001	PARQUE	DE LOS PINOS ENTRE AHUHUETE E ITURBIDE	HACIENDA LOS MORALES 3° SEC.	
21-294-001	PLAZA	BASALTO S/N	ANTIGUO CORRAL DE PIEDRA 1o SEC.	\$ 3,213,246.00
21-294-002	PARQUE	PEDERNAL ENTRE BASALTO Y GRANITO	ANTIGUO CORRAL DE PIEDRA 2° SEC.	\$ 1,269,454.00
21-298-001	ÁREA MUNICIPAL	PEDERNAL L1 M298	ANTIGUO CORRAL DE PIEDRA 2° SEC.	\$ 2,603,333.00
21-305-007	PARQUE	PUERTO VALLARTA L7 M305	RESIDENCIAL RIVERA II	\$ 3,939,690.00
21-313-001	CAPILLA "SAN NICOLÁS TOLENTINO"	FEDERACION Y NACIONAL L1 M189	FIDEL VELAZQUEZ 2o SEC.	
21-313-001	MODULO DIF	FEDERACION Y NACIONAL L1 M190	FIDEL VELAZQUEZ 2o SEC.	\$ 2,459,954.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
21-313-001	PARQUE	FEDERACION Y NACIONAL L1 M190	\$ 2,100,000.00
21-313-001	JARDÍN DE NIÑOS "EVA ZAMBRANO"	FEDERACION Y NACIONAL L1 M191	FIDEL VELAZQUEZ 2o SEC.
23-001-080	UNIDAD DEPORTIVA NUEVO MEZQUITAL	AVENIDA ACERO	NUEVO MEZQUITAL \$ 35,000,000.00
23-002-037	PARQUE	LAGRANGE	DEPORTIVO LAGRANGE \$ 1,578,320.00
23-002-047	ÁREA MUNICIPAL (ENTRADA AL UDO)	CAMINO VECINAL	DEPORTIVO LAGRANGE \$ 973,127.00
23-002-048	UNIDAD DEPORTIVA ORIENTE	ANTIGUA CARRETERA A ROMA	DEPORTIVO LAGRANGE
23-002-048	CONALEP	ANTIGUA CARRETERA A ROMA	DEPORTIVO LAGRANGE
23-002-048	DELEGACIÓN DE TESORERÍA (INGRESOS)	ANTIGUA CARRETERA A ROMA	DEPORTIVO LAGRANGE
23-002-048	CLUB DE FUT BOL JAGUARES	ANTIGUA CARRETERA A ROMA	DEPORTIVO LAGRANGE \$ 362,934,384.00
23-002-048	CASA CLUB DEL ANCIANO	ANTIGUA CARRETERA A ROMA	DEPORTIVO LAGRANGE
23-002-048	ESTANCIA EDUCATIVA INFANTIL "LA ESPERANZA"	ANTIGUA CARRETERA A ROMA	DEPORTIVO LAGRANGE
23-002-048	ÁREA MUNICIPAL	ANTIGUA CARRETERA A ROMA	DEPORTIVO LAGRANGE
23-002-052	ÁREA MUNICIPAL	CAMINO VECINAL (K.M. 2.5 AVENIDA LÓPEZ MATEOS)	VALLE LAGRANGE \$ 980,880.00
25-001-164	ÁREA MUNICIPAL	CAM A STO. DOM.	DEPORTIVO LAGRANGE \$ 9,309,663.00
25-003-038	ÁREA MUNICIPAL (VIALIDAD)	ANTIGUO CAMINO A LA ESTANCIA	OJO DE AGUA LA ESTANCIA \$ 12,431,014.00
25-009-001	PARQUE	PIO 12 Y ANILLO PERIFERICO	VILLA LAS PUENTES \$ 10,906,682.00
25-009-002	PARQUE	C DEL ARROYO TOPO CHICO L2 M9	RESIDENCIAL NOVA 1° SEC. \$ 5,167,344.00
25-020-001	PARQUE	PARQUE DE LOS EUCALIPTOS	PARQUE ANAHUAC \$ 7,138,543.00
25-021-001	PARQUE	PIO XII L1 M21	RESIDENCIAL NOVA 1° SEC. \$ 2,647,075.00
25-021-002	PARQUE	PIO XII L2 M21	RESIDENCIAL NOVA 2° SEC. \$ 8,523,900.00
25-021-003	PARQUE	PIO XII L3 M21	RESIDENCIAL NOVA 3° SEC. NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
25-032-001	PARQUE	CRISTINA LARRALDE Y CERRADA CEDROS	POTRERO ANAHUAC 1o SEC. \$ 10,985,133.00
25-040-001	PARQUE	ALAMOS L1 M40	POTRERO ANAHUAC 2o SEC. \$ 11,842,166.00
25-040-002	PARQUE	AVENIDA CRISTINA LARRALDE Y ALAMOS	POTRERO ANAHUAC 3o SEC. \$ 18,795,771.00
28-001-006	DIF	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO
28-001-006	POLICIA	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO
28-001-006	SERVICIO MEDICO SAN NICOLÁS	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO
28-001-006	AUDITORIO "PEDRO VARGAS"	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO \$ 52,518,048.00
28-001-006	ALBERCA	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO
28-001-006	TRÁNSITO	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE	LOCALIZACIÓN	VALOR CATASTRAL
28-001-006	CAMPO DE FUT-BOL	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO
28-001-007	ESTANCIA EDUCATIVA INFANTIL "OTILA VILLARREAL"	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO
28-001-007	SINDICATO	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO
28-001-007	CAMPOS DE FUT-BOL	JORGE GONZALEZ CAMARENA	CEDECO
28-001-018	SERVICIOS PÚBLICOS	SENDERO DIVISORIO	EL CENTENARIO
29-001-001	RASTRO MUNICIPAL	DEL AROMO L1 M41	EL MIRADOR (FOM. 129)
29-001-017	AREA MUNICIPAL	DEL ALCAZAR	EL MIRADOR (FOM. 129)
29-002-031	ÁREA MUNICIPAL	CAMINO A PEDRERA INT	ESTACION RAMON TREVIÑO
29-003-017	ÁREA MUNICIPAL	CARRETERA A LAREDO	CASA BELLA
29-005-001	INSTITUCIÓN ABIERTA DEL GOB. DEL ESTADO	JONAS SALK ENTRE ALEJANDRO FLEMIN Y ALBERT SABIN	ESTACION RAMON TREVIÑO
29-005-001	PRIMARIA "RAMÓN TREVIÑO"	DR. ALBERTO SABIN	ESTACION RAMON TREVIÑO
32-004-08	DIRECCIÓN DE PATRIMONIO	CORREGIDORA	CHAPULTEPEC
32-04-09	DIRECCIÓN DE PATRIMONIO	CORREGIDORA	CHAPULTEPEC
32-004-013	DIRECCIÓN DE PATRIMONIO	FCO. I. MADERO	CHAPULTEPEC
32-004-014	DIRECCIÓN DE PATRIMONIO	MADERO	CHAPULTEPEC
32-004-020	CRISI	REFORMA	CHAPULTEPEC
32-027-002	JARDÍN DE NIÑOS "GENOVEVA FRANCO BADILLO"	SALTILLO ENTRE LAMPAZOS Y CENTRAL	CHAPULTEPEC
32-029-006	PRIMARIA "CHAPULTEPEC"	AVENIDA CENTRAL ENTRE TEXCOCO Y CHAPULTEPEC	CHAPULTEPEC
32-030-067	COORDINACIÓN DE ARCHIVO HISTÓRICO	DEL CARMEN ENTRE AVENIDA CENTRAL Y CERRO DEL TOPO	CHAPULTEPEC
32-031-001	PARQUE	LAMPAZOS	CHAPULTEPEC
32-046-001		FCO. I. MADERO	CHAPULTEPEC
32-046-006	MECED	FCO. I. MADERO	CHAPULTEPEC
32-046-008	VICENTINAS	ZONA NORTE	CHAPULTEPEC
32-046-011	BODEGA PATRIMONIO	ZONA	CHAPULTEPEC
32-046-016	OFICINAS DIF	ZONA PONIENTE	CHAPULTEPEC
32-046-018	ARCHIVO OBRAS PUBLICAS	ZONA PONIENTE	CHAPULTEPEC
32-049-002	PLAZA	CORREGIDORA Y ANILLO VIAL	CHAPULTEPEC
32-049-003	PLAZA	CORREGIDORA Y ANILLO VIAL	CHAPULTEPEC
32-049-005	PLAZA	CORREGIDORA Y ANILLO VIAL	CHAPULTEPEC
32-049-012	PLAZA	CORREGIDORA Y ANILLO VIAL	CHAPULTEPEC
32-051-001	PRIMARIA "IGNACIO RAMÍREZ"	INSURGENTES ENTRE PRIVADA SALTILLO Y ARROYO TOPO CHICO	CHAPULTEPEC
32-051-001	SECUNDARIA "ARTURO B. DE LA GARZA"	INSURGENTES ENTRE PRIVADA SALTILLO Y ARROYO TOPO CHICO	CHAPULTEPEC
32-051-001	ÁREA MUNICIPAL	INSURGENTES ENTRE PRIVADA SALTILLO Y ARROYO TOPO CHICO	CHAPULTEPEC
35-014-006	JARDÍN DE NIÑOS "MARGARITA Z. DE GARZA"	LEON XIII ENTRE MARTIRES DE CHICAGO E ISAURO ALFARO	SANTA MARIA
35-014-006	PARQUE	LEON XIII ENTRE MARTIRES DE CHICAGO E ISAURO ALFARO	SANTA MARIA



**MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO**

**BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010**

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
35-014-006	PRIMARIA " JESÚS URRETA"	LEON XIII ENTRE MARTIRES DE CHICAGO E ISAURO ALFARO	SANTA MARIA
35-022-001	PARQUE	MIRASOL ENTRE LANTANA Y LUPINO	MIRAFLORES 1° SEC. \$ 3,497,716.00
35-027-001	PARQUE	MIRASOL ENTRE AMARANTO Y DALIA	MIRAFLORES 4° SEC. \$ 3,338,779.00
35-033-002	MÓDULO PAC QUE APRENDAS (DESARROLLO SOCIAL)	SANTO DOMINGO ENTE MIRASOL Y REPÚBLICA MEXICANA	MIRAFLORES 4° SEC. \$ 272,000.00
35-038-001	PRIMARIA "LEONA VICARIO"	LUPINO ENTRE ALHELÍ Y NARDO	MIRAFLORES 2° SEC.
35-038-001	PARQUE	LUPINO ENTRE ALHELÍ Y NARDO	MIRAFLORES 2° SEC. \$ 8,043,485.00
35-038-001	BIBLIOTECA	LUPINO ENTRE ALHELÍ Y NARDO	MIRAFLORES 2° SEC.
35-049-009	ESCUELA "ROTARIOS SAN NICOLÁS IND. No. 1"	AVENIDA LAS NUECES ENTRE CALLE S/N Y PROL. PINO SUÁREZ	LOS NOGALES \$ 3,250,368.00
35-060-001	PRIMARIA "CLUB DE LEONES SAN NICOLÁS"	JOSÉ C. OROZCO ENTREE DIEGO RIVERA Y DAVID A. SIQUEIROS	JARDINES DE SAN NICOLÁS \$ 9,766,577.00
35-065-001	PARQUE	CERRO DEL LABRADOR ENTRE CERRO TULILLO Y DEL AIRE	EL FUNDADOR \$ 10,456,311.00
35-077-012	PARQUE	SIERRA DE LOS ANDES	LOS ALAMOS \$ 2,058,902.00
35-078-003	PARQUE	RINCÓNADA DE LOS ÁLAMOS Y RINCÓNADA DE LAS PALMAS	RINCÓN DE LOS ALAMOS \$ 1,300,500.00
36-010-001	JARDÍN DE NIÑOS "FEDERICO FROEBEL"	DURANGO EN TRE NUEVO LEON Y TAMAULIPAS	NICOLÁS BRAVO \$ 8,521,152.00
36-010-001	PRIMARIA " RODOLFO Z. GONZALEZ"	DURANGO EN TRE NUEVO LEON Y TAMAULIPAS	NICOLÁS BRAVO
36-016-001	PARQUE	CHIHUAHUA ENTRE GUERRERO Y MÉXICO	NICOLÁS BRAVO AMP. \$ 6,390,528.00
36-025-001	PARQUE	NICEFORO ZAMBRANO ENTRE IGNACIO ROEL Y ZACATECAS	CONSTITUYENTES DE 1917
36-025-001	PRIMARIA "CONSTITUYENTES DEL 17"	NICEFORO ZAMBRANO ENTRE IGNACIO ROEL Y ZACATECAS	CONSTITUYENTES DE 1917
36-025-001	CENTRO DE SALUD	NICEFORO ZAMBRANO ENTRE IGNACIO ROEL Y ZACATECAS	CONSTITUYENTES DE 1917 \$ 5,746,950.00
36-025-001	LICONSA 112	NICEFORO ZAMBRANO ENTRE IGNACIO ROEL Y ZACATECAS	CONSTITUYENTES DE 1917
36-025-001	CAPILLA "SANTÍSIMA TRINIDAD"	NICEFORO ZAMBRANO ENTRE IGNACIO ROEL Y ZACATECAS	CONSTITUYENTES DE 1917
36-033-031	PRIMARIA ESTATAL "JESÚS M. CAMPOS"	LÁZARO CARDENAS Y A. RUIZ CORTINEZ	BENITO JUAREZ \$ 6,274,670.00
36-033-031	PARQUE	LÁZARO CARDENAS Y A. RUIZ CORTINEZ	BENITO JUAREZ
36-043-001	PARQUE	LONDRES ENTRE OSLO Y ATENAS	EL REFUGIO 1° SEC. \$ 12,441,696.00
36-043-001	PRIMARIA "BENITO JUÁREZ"	LONDRES	EL REFUGIO 1° SEC.
36-053-011	SERVICIO POSTAL MEXICANO (COMODATO)	BERLIN Y SANTO DOMINGO	EL REFUGIO 1° SEC.
36-053-011	CENTRO DE INTEGRACIÓN JUVENIL	BERLIN Y SANTO DOMINGO	EL REFUGIO 1° SEC.
36-053-011	CLÍNICA OFTALMOLÓGICA (CLUB DE LEONES)	BERLIN Y SANTO DOMINGO	EL REFUGIO 1° SEC. \$ 5,828,371.00
36-053-011	DELEGADOS MUNICIPALES	BERLIN Y SANTO DOMINGO	EL REFUGIO 1° SEC.
36-053-011	MÓDULO DIF	BERLIN Y SANTO DOMINGO	EL REFUGIO 1° SEC.
36-053-011	PARQUE	BERLIN Y SANTO DOMINGO	EL REFUGIO 1° SEC.
36-053-011	JARDÍN DE NIÑOS "JUANA DE ASBAJE"	BERLIN Y SANTO DOMINGO	EL REFUGIO 1° SEC.



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
36-061-001	PRIMARIA "MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	TORRES MARTÍNEZ Y JUAN ESCUTIA	HEROES DE MÉXICO 6o SEC. \$ 3,407,370.00
36-061-002	ÁREA DEPORTIVA	PROFESOR TORRES MARTÍNEZ	HÉROES DE MÉXICO 7° SEC. \$ 970,679.00
36-061-002	PRIMARIA "MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA	PROFESOR TORRES MARTÍNEZ	HEROES DE MÉXICO 7o SEC.
36-061-003	JARDÍN DE NIÑOS "MANUEL OROZCO Y BERRA" Y PRIMARIA	JUAN DE LA BARRERA L3 M61	HEROES DE MÉXICO 1o SEC. \$ 5,607,825.00
36-061-004	PARQUE	JUAN ESCUTIA L4 M61	HEROES DE MÉXICO 2o SEC. \$ 5,183,124.00
36-061-004	JARDÍN DE NIÑOS "MANUEL OROZCO Y BERRA"	JUAN ESCUTIA L4 M62	HEROES DE MÉXICO 2o SEC.
36-061-005	ESCUELA PRIMARIA	TORRES MARTÍNEZ L5 M61	HEROES DE MÉXICO 4o SEC.
36-067-001	PARQUE	F. MONTES DE OCA ENTRE M. ABASOLO E I. COMONFORT	HEROES DE MÉXICO 3° SEC. \$ 5,195,984.00
36-067-001	IGLESIA	F. MONTES DE OCA ENTRE M. ABASOLO E I. COMONFORT	HÉROES DE MÉXICO 3° SEC.
36-086-001	PARQUE	BATALLON DE SAN BLAS Y PRIVADA MÉXICO	HEROES DE MÉXICO 7o SEC. \$ 4,091,831.00
36-086-002	PARQUE	EMILIO PORTES GIL L2 M86	RESIDENCIAL SAN NICOLÁS 1o SEC. \$ 5,026,032.00
36-086-003	PARQUE	E PORTES GIL L3 M86	RESIDENCIAL SAN NICOLÁS 2o SEC. \$ 1,745,735.00
36-086-004	PLAZA	PIEL CANELA Y EMILIO PORTES GIL	RESIDENCIAL SAN NICOLÁS 2o SEC. \$ 6,557,458.00
36-104-006	ÁREA MUNICIPAL	LUCERO	ANAHUAC SENDERO \$ 539,460.00
36-107-001	SECUNDARIA "ROGELIO DE LEON GARZA"	JORGE L. CONWAY ENTRE PENSAMIENTO Y JESUS SOLIS	LA NOGALERA 2o SEC. \$ 9,980,820.00
36-107-002	PARQUE	JESUS SOLIS Y JORGE L. CONWAY	LA NOGALERA 3o SEC. \$ 4,635,523.00
36-107-003	PRIMARIA "AARON SAENZ GARZA"	PENSAMIENTO Y RAUL CADENA	LA NOGALERA 1o SEC.
36-107-003	PRIMARIA "ALFONSO MONTEMAY OR"	PENSAMIENTO Y RAUL CADENA	LA NOGALERA 1o SEC.
36-107-003	PARQUE	PENSAMIENTO Y RAUL CADENA	LA NOGALERA 1o SEC.
36-114-001	PARQUE	AVENIDA DEL JARDÍN Y AVENIDA DE LA IGLESIA	VALLE DE LAS FLORES 1o SEC. \$ 5,952,390.00
36-114-002	PARQUE	AVENIDA DEL CONVENTO Y AVENIDA DE LA IGLESIA	VALLE DE LAS FLORES 2° SEC. \$ 6,955,550.00
36-117-001	PARQUE	RAUL LOZANO ENTRE ARTURO GLZ. E ISAIAS ALVAREZ	MÉXICO LINDO \$ 7,948,408.00
36-128-001	PARQUE	JORGE GLZ. CAMARENA ENTRE IGNACIO ROEL Y ANTONIO GLORIA	MÉXICO LINDO \$ 2,960,483.00
36-131-001	PARQUE	AVENIDA DE LA IGLESIA ENTRE AVENIDA DEL CASTILLO Y DEL CONVENTO	VALLE DE LAS FLORES 2o SEC. \$ 384,765.00
36-131-022	PARQUE	AVENIDA DEL CONVENTO ENTRE AVENIDA DE LA IGLESIA Y DEL CONVENTO	VALLE DE LAS FLORES 2o SEC. \$ 269,760.00
36-131-023	PARQUE	AVENIDA DE LA IGLESIA Y DEL CONVENTO	VALLE DE LAS FLORES 2o SEC. \$ 484,065.00

NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
36-133-056	PARQUE	AVENIDA DEL JARDÍN Y RUISEÑORES	VALLE DE STO. DOM. 3o SEC. \$ 5,606,737.00
36-142-001	PARQUE	PAVORREALES Y GAVIOTAS	VALLE DE STO. DOM. 1o SEC. \$ 5,974,752.00
36-149-044	JARDÍN DE NIÑOS " JOSE MA. PINO SUAREZ"	HERMENEGILDO GALEANA ENTRE RIO TACACHI Y MORELOS	VICENTE GURRERERO
36-149-044	PRIMARIA "RAMÓN LÓPEZ VELARDE"	HERMENEGILDO GALEANA ENTRE RIO TACACHI Y MORELOS	VICENTE GURRERERO \$ 16,766,908.00
36-149-044	PARQUE	HERMENEGILDO GALEANA ENTRE RIO TACACHI Y MORELOS	VICENTE GURRERERO
36-161-001	PARQUE	PRIVADA PERICOS ENTRE ALONDRAS Y GAVIOTAS	VALLE DE STO. DOM. 2o SEC. \$ 4,402,633.00
36-161-002	PARQUE	CALLE ALONDRAS Y GAVIOTAS	VALLE DE STO. DOM. 2o SEC. NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
36-172-001	PARQUE	AVENIDA DE LA CULTURA ENTRE AV. LÓPEZ MATEOS Y DE LOS HÉROES	LAS ALAMEDAS \$ 9,655,800.00
36-184-008	ÁREA VERDE	ANTARES Y AGENA	ANAHUAC SENDERO \$ 824,991.00
36-195-001	PARQUE	HÉROES DE MÉXCIO Y ABRIL EN PORTUGAL	RESIDENCIAL SAN NICOLÁS 2° SEC. \$ 8,955,923.00
36-199-021	PARQUE	PENSAMIENTO ENTRE BERNARDO ELOSUA Y RUFINO CAGIGAL	LA NOGALERA 3° SEC \$ 3,776,835.00
36-204-026	ÁREA VERDE	VEGA Y SIRIO	ANAHUAC SENDERO \$ 829,656.00
36-205-015	ÁREA VERDE	AGENAL Y VEGA	ANAHUAC SENDERO \$ 829,656.00
36-206-001	PARQUE	LUCERO	ANAHUAC SENDERO \$ 5,850,214.00
*****	CAMELLON DE ACCESO Y CASETA DE VIGILANCIA	LUCERO	ANAHUAC SENDERO NO TIENE EXPEDIENTE CATASTRAL
*****	BANQUETA	CORRESP. MANZANA 203,204,205	ANAHUAC SENDERO NO TIENE EXPEDIENTE CATASTRAL
36-209-001	ÁREA VERDE	PRIVADA SENDERO ANAHUAC	PRIVADA SENDERO ANAHUAC \$ 330,902.00
36-209-027	ÁREA VERDE	PRIVADA SENDERO ANAHUAC	PRIVADA SENDERO ANAHUAC \$ 1,807,872.00
36-209-053	ÁREA VERDE	PRIVADA SENDERO ANAHUAC	PRIVADA SENDERO ANAHUAC \$ 818,642.00
*****	CAMELLON DE ACCESO	ÁREA ACCESO	PRIVADA SENDERO ANAHUAC NO TIENE EXPEDIENTE CATASTRAL
37-006-011	ÁREA MUNICIPAL (VIALIDAD)	PUERTO VALLARTA	LA FE \$ 1,180,608.00
37-014-001	PARQUE	OCEANO PACIFICO ENTRE MAZATLAN Y LA PAZ	LA FE \$ 9,798,128.00
37-014-001	PRIMARIA "DIONISIA F. DE TREVIÑO"	OCEANO PACIFICO ENTRE MAZATLAN Y LA PAZ	LA FE
37-016-010	ÁREA MUNICIPAL (VIALIDAD)	ENSENADA ENTRE LA PAZ Y MAZATLAN	LA FE \$ 1,188,000.00
37-053-005	PARQUE	AVENIDA DEL TORREON Y CANAL DE LA TALAVERNA	VILLA DE SAN MIGUEL (LA TALAVERNA II) CROC \$ 328,912.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
37-058-015	ÁREA MUNICIPAL	CALLE DEL CASCO S/N	VILLA DE SAN MIGUEL (LA TALAVERNA II) CROC
37-058-015	JARDÍN DE NIÑOS "SANTIAGO ROEL"	CALLE DEL CASCO S/N	VILLA DE SAN MIGUEL (LA TALAVERNA II) CROC
37-059-001	PRIMARIA "JUAN GUZMAN"	VEREDA N° 800	VILLA DE SAN MIGUEL (LA TALAVERNA II) CROC
37-072-001	ÁREA MUNICIPAL	PATAGONIA L1 M72	RESIDENCIAL SANTA FE 1o Y 2o SEC.
37-075-001	PARQUE	PRIV DEL BARBECHO L1 M75	BOSQUES DE LINDA VISTA
37-075-037	ÁREA VERDE	BOSQUE DE MEXICO	BOSQUES DE LINDA VISTA
37-083-010	ÁREA VERDE	DE LA MORA Y LOS FRESNOS	LOS CIPRESES
37-083-011	ÁREA VERDE	DE LA MORA Y DE LOS FRESNOS	LOS CIPRESES 4° SECTOR
37-083-061	ÁREA VERDE	DE LOS SAUCES Y DEL ROBLE	LOS CIPRESES 3er SECTOR
37-091-024	PARQUE	AVENIDA LOS CIPRESES Y CALLE DEL AGUACATE	LOS CIPRESES
37-092-044	ÁREA VERDE	DEL LIMÓN Y DE LOS NARANJOS	LOS CIPRESES 4° SECTOR
37-093-047	ÁREA MUNICIPAL	DEL DURAZNO Y DEL LIMÓN	LOS CIPRESES 4° SECTOR
37-094-046	ÁREA MUNICIPAL	DEL CIRUELO Y DEL DURAZNO	LOS CIPRESES 4° SECTOR
37-095-048	ÁREA MUNICIPAL	BLVD. LA TALAVERNA Y CALLE DEL CIRUELO	LOS CIPRESES 4° SECTOR
37-211-001	ÁREA MUNICIPAL	DEL AGUACATE	LOS CIPRESES 5° SECTOR
37-212-001	ÁREA MUNICIPAL	DE LOS NARANJOS Y DE LOS AGUACATES	LOS CIPRESES 5° SECTOR
37-213-001	ÁREA MUNICIPAL	DEL LIMÓN Y DE LOS NARANJOS	LOS CIPRESES 5° SECTOR
37-214-001	ÁREA MUNICIPAL	DEL DURAZNO Y DEL LIMÓN	LOS CIPRESES 5° SECTOR
37-215-001	ÁREA MUNICIPAL	DEL DURAZNO Y DEL CIRUELO	LOS CIPRESES 5° SECTOR
37-216-001	ÁREA VERDE	DEL CIRUELO Y BLVD. LA TALAVERNA	LOS CIPRESES 5° SECTOR
37-220-001	CASETA DE VIGILANCIA	BOSQUE DE MEXICO Y BOSQUE TROPICAL	BOSQUES DE LINDA VISTA
38-003-001	PRIMARIA "NARCISO MENDOZA"	CACAMA Y CUITLAHUAC	AZTECA
38-003-001	PARROQUIA SANTA MARÍA DE GUADALUPE"	BOCHICA	AZTECA
38-003-001	JARDÍN DE NIÑOS "PEDRO NORIEGA"	BOCHICA	AZTECA
38-014-001	SECUNDARIA "VALENTÍN GOMEZ FARÍAS"	CUITLAHUAC ENTRE XOLA Y MALINCHE	AZTECA
38-014-001	LOCAL SOLO	CUITLAHUAC ENTRE XOLA Y MALINCHE	AZTECA
38-014-001	PRIMARIA " MIGUEL VALDEZ GALLARDO"	XICOTENCATL ENTRE XOLA Y MALINCHE	AZTECA
38-042-001	CAPILLA "PERPETUO SOCORRO"	AMAPOLA ENTRE DURANGO Y CHIHUAHUA	PRADOS DEL NOGALAR (FOM. 11)
38-042-001	SECUNDARIA TÉCNICA No. 35	AMAPOLA ENTRE DURANGO Y CHIHUAHUA	PRADOS DEL NOGALAR (FOM. 11)
38-042-001	PARQUE	AMAPOLA ENTRE DURANGO Y CHIHUAHUA	PRADOS DEL NOGALAR (FOM. 11)
38-042-001	DELEGACIÓN DE POLICÍA No. 3	AMAPOLA ENTRE DURANGO Y CHIHUAHUA	PRADOS DEL NOGALAR (FOM. 11)
38-054-001	PRIMARIA "RICARDO FLORES MAGÓN"	MA. CAMARENA VALEZ ENTRE ROSAL Y AMAPOLA	PRADOS DEL NOGALAR (FOM. 11)



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
38-073-001	ÁREA MUNICIPAL	MALINCHE ENTRE TIZOC Y AZTLAN	VALLE LAGRANGE \$ 985,489.00
38-082-001	LICONSA No. 14	TIZOC ENTRE MAYA Y CACAMA	VALLE AZTECA (FOM. 12) \$ 1,006,599.00
38-082-001	DIF NUEVO LEON	TIZOC ENTRE MAYA Y CACAMA	VALLE AZTECA (FOM. 12)
38-105-020	PRIMARIA "EUGENIO GARZA SADA"	CEDRO ENTRE AZUCENA Y ROSA	4 DE OCTUBRE (FOM. 72) \$ 1,088,474.00
38-117-001	JARDÍN DE NIÑOS " ALFONSO MARTINEZ DOMINGUEZ"	TIZOC Y ORQUIDEAS	PRADOS DEL NOGALAR (FOM. 11) \$ 1,570,190.00
39-003-001	PARQUE	NUEVO LEON N° 212 Y RIO POTOSI	RINCÓN DE LOS CEDROS
39-003-001	JARDÍN DE NIÑOS "MANUEL ACUÑA"	NUEVO LEON N° 212 Y RIO POTOSI	SAN ANTONIO \$ 7,792,012.00
39-003-001	PRIMARIA "BELIZARIO DOMINGUEZ FORD 36" GRAL. LÁZARO CARDENAS	NUEVO LEON N° 212 Y RIO POTOSI	SAN ANTONIO
40-012-003	INSTITUTO AVANZAR	GRAL FELIPE ÁNGELES 405	FRANCISCO VILLA \$ 281,960.00
40-027-001	PRIMARIA "FRANCISCO VILLA"	LORENZO AVALOS ENTRE FELIPE ÁNGELES Y FCO. VILLA	FRANCISCO VILLA
40-027-001	BIBLIOTECA COMUNITARIA	LORENZO AVALOS ENTRE FELIPE ÁNGELES Y FCO. VILLA	FRANCISCO VILLA
40-027-001	CENTRO DE SALUD (COMODATO)	LORENZO AVALOS ENTRE FELIPE ÁNGELES Y FCO. VILLA	FRANCISCO VILLA \$ 12,751,648.00
40-027-001	PARQUE	LORENZO AVALOS ENTRE FELIPE ÁNGELES Y FCO. VILLA	FRANCISCO VILLA
40-027-001	BIBLIOTECA (LOCAL DESOCUPADO)	LORENZO AVALOS ENTRE FELIPE ÁNGELES Y FCO. VILLA	FRANCISCO VILLA
40-035-007	PARQUE	MONTAÑAS ROCALLOSAS Y SIERRA DE MILPILLAS	VILLA ESPERANZA \$ 1,171,906.00
40-036-007	PARQUE	S TEPEHUANES L7 M36	RINCÓN DE LAS PUENTES \$ 3,987,803.00
40-046-001	ESTANCIA EDUCATIVA INFANTIL "VILLA ESPERANZA"	SIERRA DE LAS VÍRGENES ENTRE SIERRA DE LOS ÁNGELES Y POPOCATEPETL	VILLA ESPERANZA 1o 2o Y 3o SEC.
40-046-001	PRIMARIA "JUANA DE ASBAJE"	SIERRA DE LAS VÍRGENES ENTRE SIERRA DE LOS ÁNGELES Y POPOCATEPETL	VILLA ESPERANZA 1o 2o Y 3o SEC. \$ 5,403,796.00
40-046-001	JARDÍN DE NIÑOS "MELCHOR OCAMPO"	SIERRA DE LAS VÍRGENES ENTRE SIERRA DE LOS ÁNGELES Y POPOCATEPETL	VILLA ESPERANZA 1o 2o Y 3o SEC.
40-055-001	PARQUE	REPÚBLICA MEXICANA Y LONDRES	RIVERAS DE SAN NICOLÁS \$ 2,508,690.00
40-066-010	ÁREA MUNICIPAL	CALLEJON PEATONAL L 10 M66	SAN IGNACIO \$ 1,080,019.00
40-068-001	CAMELLON CENTRAL ( ÁREA VERDE)	SIERRA MADRE Y REP. MEXICANA	JULIO C. TREVIÑO \$ 245,960.00
40-068-003	CAMELLON CENTRAL ( ÁREA VERDE)	AVE. REPUBLICA MEXICANA L3M68	SAN IGNACIO \$ 3,322,545.00
40-069-001	ÁREA VERDE Y VIALIDAD	SIERRA MADRE ENTRE REP. MEXICANA Y TOMAS URBINA	JULIO C. TREVIÑO \$ 1,959,230.00
40-070-001	PARQUE	JULIO C. TREVIÑO Y SIERRA DE LOS ÁNGELES	JULIO C. TREVIÑO \$ 1,774,058.00
41-007-001	PARQUE	LADRILLERA Y MADERERA	NUEVO MEZQUITAL \$ 347,056.00
41-008-001	CENTRO DE SUPERACIÓN DIF	LADRILLERA ENTRE FUNDIDORA Y TUBACERO	NUEVO MEZQUITAL
41-008-001	LICONSA No. 27	LADRILLERA ENTRE FUNDIDORA Y TUBACERO	NUEVO MEZQUITAL



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
41-008-001	CENTRO DE SALUD (COMODATO)	LADRILLERA ENTRE FUNDIDORA Y TUBACERO	NUEVO MEZQUITAL	\$ 3,560,802.00
41-008-001	PARQUE	LADRILLERA ENTRE FUNDIDORA Y TUBACERO	NUEVO MEZQUITAL	
41-008-001	S.S.A	LADRILLERA ENTRE FUNDIDORA Y TUBACERO	NUEVO MEZQUITAL	
41-011-041	PARQUE	LADRILLERA ENTRE CELOREY Y CRISTALES	NUEVO MEZQUITAL	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
41-012-049	PARQUE	MADERERA Y CRISTALES	NUEVO MEZQUITAL	\$ 2,477,154.00
41-016-001	PARQUE	FILIA Y DROMO	U. TORRES DE STO. DOM. (FOM. 118)	
41-016-001	U.A.N.L. PREPARATORIA TÉCNICA "ALVARO OBREGÓN"	DROMO Y TESIS	U. TORRES DE STO. DOM. (FOM. 118)	\$ 16,829,326.00
41-016-001	JARDÍN DE NIÑOS "ARMANDO ZAMBRANO"	FILIA Y DROMO	U. TORRES DE STO. DOM. (FOM. 118)	
41-024-001	PARQUE	PEZ VOLADOR Y LAS TORRES	U. TORRES DE STO. DOM. (FOM. 118)	\$ 4,983,604.00
41-024-001	ÁREA MUNICIPAL	PEZ VOLADOR Y LAS TORRES	JARDINES DEL MEZQUITAL	
41-031-009	PARQUE	MANTARRAYA Y AVENIDA LAS TORRES	JARDINES DEL MEZQUITAL	\$ 3,014,098.00
42-001-001	JARDÍN DE NIÑOS "SIMON BOLIVAR"	FELIX GALVAN ENTRE BONIFACIO SALINAS Y CALLE PARQUE	MIGUEL ALEMAN	
42-001-001	BIBLIOTECA "MARGARITA ORTIZ"	FELIX GALVAN ENTRE BONIFACIO SALINAS Y CALLE PARQUE	MIGUEL ALEMAN	
42-001-001	PROC. GRAL. DE JUSTICIA (MÓDULO DE ORIENTACION SOC)	FELIX GALVAN ENTRE BONIFACIO SALINAS Y CALLE PARQUE	MIGUEL ALEMAN	
42-001-001	DELEGACIÓN DE FINANZAS Y TESORERÍA (INGRESOS)	FELIX GALVAN ENTRE BONIFACIO SALINAS Y CALLE PARQUE	MIGUEL ALEMAN	\$ 7,048,449.00
42-001-001	CENTRO COMUNITARIO DIF	FELIX GALVAN ENTRE BONIFACIO SALINAS Y CALLE PARQUE	MIGUEL ALEMAN	
42-001-001	SERVICIO POSTAL MEXICANO (COMODATO)	FELIX GALVAN ENTRE BONIFACIO SALINAS Y CALLE PARQUE	MIGUEL ALEMAN	
42-001-001	CRUZ VERDE DELEGACIÓN	FELIX GALVAN ENTRE BONIFACIO SALINAS Y CALLE PARQUE	MIGUEL ALEMAN	
42-001-001	PARQUE	FELIX GALVAN ENTRE BONIFACIO SALINAS Y CALLE PARQUE	MIGUEL ALEMAN	
42-016-001	CAPILLA DE VELACION	PARQUE PTE ENTRE 8a AVENIDA Y 3a CALLE	MIGUEL ALEMAN	
42-016-001	SECUNDARIA TECNICA 33	PARQUE PTE ENTRE 8a AVENIDA Y 3a CALLE	MIGUEL ALEMAN	
42-016-001	PRIMARIA "MIGUEL ALEMÁN VALDEZ"	PARQUE PTE ENTRE 8a AVENIDA Y 3a CALLE	MIGUEL ALEMAN	
42-016-001	LICONSA 29	PARQUE PTE ENTRE 8a AVENIDA Y 3a CALLE	MIGUEL ALEMAN	\$ 19,605,051.00
42-016-001	PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PARQUE PTE ENTRE 8a AVENIDA Y 3a CALLE	MIGUEL ALEMAN	



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
42-016-001	PARQUE	PARQUE PTE ENTRE 8a AVENIDA Y 3a CALLE	MIGUEL ALEMAN
42-016-001	CAPILLA "SAN PABLO APOSTOL"	PARQUE PTE ENTRE 8a AVENIDA Y 3a CALLE	MIGUEL ALEMAN
42-044-001	MÓDULO DIF EN REHABILITACIÓN	13a CALLE ENTRE 16a CALLE Y GRALL BRAVO	MIGUEL ALEMAN
42-044-001	PARQUE	13a CALLE ENTRE 16a CALLE Y GRALL BRAVO	MIGUEL ALEMAN
42-044-001	UNIDAD DEPORTIVA MIGUEL ALEMAN	13a CALLE ENTRE 16a CALLE Y GRALL BRAVO	MIGUEL ALEMAN
42-044-001	CENTRO DE SALUD (COMODATO)	13a CALLE ENTRE 16a CALLE Y GRALL BRAVO	MIGUEL ALEMAN
42-061-001	PRIMARIA "TRINIDAD LÓPEZ"	SEPARADOR DE LOS TABLAJEROS ENTRE CALLE DEL OS BARRENDEROS Y DE LOS ALBAÑILES	BLAS CHUMACERO 1° SEC.
42-061-001	LOCAL INVADIDO	CALLE DE LOS ALBAÑILES ENTRE SEP. DE LOS TABLAJEROS Y DE LOS ELECT.	BLAS CHUMACERO 1° SEC.
42-061-001	PARQUE	SEPARADOR DE LOS TABLAJEROS ENTRE CALLE DEL OS BARRENDEROS Y DE LOS ALBAÑILES	BLAS CHUMACERO 1° SEC.
42-062-001	BIBLIOTECA "LIC. RAUL FRIAS"	CALLE DE LOS ALBAÑILES ENTRE SEP. DE LOS CARP. Y DE LOS ELECT	BLAS CHUMACERO 1° SEC.
42-062-001	PARQUE	PEAT. DE LOS HOJALATEROS ENTRE SEP. DE LOS CARP. Y DE LOS ELEC.	BLAS CHUMACERO 1° SEC.
42-062-001	JARDÍN DE NIÑOS "LAURA MENDEZ CUENCA"	CALLE DE LOS ALBAÑILES ENTRE SEP. DE LOS CARP. Y DE LOS ELECT	BLAS CHUMACERO 1° SEC.
42-072-001	PARQUE	SEP. DE LOS FOTÓGRAFOS ENTRE PEAT. DE LOS COCINEROS Y DE LOS MESEROS	BLAS CHUMACERO 1° SEC.
42-083-001	IGLESIA DE "SAN JUAN DE LOS LAGOS"	ELEC. ENTRE SEP. DE LOS EBANISTAS Y CALLE DE LOS BARRENDEROS	BLAS CHUMACERO 2° SEC.
42-083-001	ÁREA MUNICIPAL	DE LOS ELECTRICISTAS L1 M83	BLAS CHUMACERO 2° SEC.
42-112-001	PRIMARIA "ADOLFO LÓPEZ MATEOS"	CALIZA Y GRES	PARQUE LA TALAVERNA
42-112-001	JARDÍN DE NIÑOS "SIGMUND FREUD"	CANTERA ENTRE GRES Y BRASA	PARQUE LA TALAVERNA
42-112-001	ESTANCIA EDUCATIVA INFANTIL "LA TALAVERNA"	CANTERA ENTRE GRES Y BRASA	PARQUE LA TALAVERNA
42-112-001	SECUNDARIA TECNICA 48	CALIZA Y BRAZA	PARQUE LA TALAVERNA
42-112-001	ÁREA MUNICIPAL	CALIZA Y BRAZA	PARQUE LA TALAVERNA
42-129-001	IGLESIA	CALIZA	PARQUE LA TALAVERNA
42-129-001	PARQUE	CALIZA Y BASALTO	PARQUE LA TALAVERNA
42-138-001	PLAZA	CIPRESES Y NOGALES	LOS LAURELES
42-138-002	PRIMARIA "JESUS MARTINEZ LOPEZ"	ARAUCARIA	LOS LAURELES
42-138-002	PARQUE	ARAUCARIA	LOS LAURELES

\$ 13,994,640.00

\$ 5,022,388.00

\$ 3,008,090.00

\$ 2,928,951.00

\$ 5,430,955.00

\$ 18,539,407.00

\$ 20,005,668.00

\$ 3,865,950.00

NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
42-138-003	PARQUE	ÁNGELES Y ARAUCARIA	PASEO DE LOS ÁNGELES NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
42-162-001	MÓDULO DIF	ENRIQUE RANGEL ENTRE DERECHO DE HUELGA Y MANUEL RIVERA	LA TALAVERNA C.R.O.C.
42-162-001	PARQUE	ENRIQUE RANGEL ENTRE DERECHO DE HUELGA Y MANUEL RIVERA	LA TALAVERNA C.R.O.C. \$ 6,776,760.00
42-170-025	ÁREA MUNICIPAL	PASEO DE LOS MORALES	RESIDENCIAL LOS MORALES \$ 1,362,150.00
42-173-034	ÁREA MUNICIPAL	LA CAPILLA	RESIDENCIAL LOS MORALES \$ 7,993,077.00
43-004-001	PRIMARIA "TAURINO F. GONZÁLEZ"	LAGUNA DE PALMAS Y LAGUNA DE TERMINOS	TACUBA \$ 9,872,834.00
43-014-008	GRUPO EMPRENDEDOR NICOLAITA	AV. FELIX GALVAN LOPEZ No 113	TACUBA \$ 515,680.00
43-036-001	PARQUE	SEVILLA Y HUELVA	ANDALUCIA
43-036-001	CAPILLA "NTRA. SEÑORA DE LA CANDELARIA"	SEVILLA Y HUELVA	ANDALUCIA \$ 7,409,556.00
43-037-001	JARDÍN DE NIÑOS "ANDRÉS QUINTANA ROO"	CORDOBA ENTRE PALOMAS Y PATZCUARO	ANDALUCIA
43-037-001	CENTRO DE SALUD COMUNITARIO	CORDOBA ENTRE PALOMAS Y PATZCUARO	ANDALUCIA
43-037-001	MÓDULO DIF	PALOMAS ENTRE SEVILLA Y CÓRDOBA	ANDALUCIA
43-037-001	BODEGA DE INGRESOS	PALOMAS ENTRE SEVILLA Y CÓRDOBA	ANDALUCIA
43-037-001	BIBLIOTECA	CORDOBA Y PALOMAS	ANDALUCIA
43-048-001	PRIMARIA "DANIEL URENCIO RAMÍREZ"	MINA DE ORO Y AV FUNDIDORES	LA ESTANCIA MINERA 1o SEC. \$ 6,950,910.00
43-048-001	BIBLIOTECA "HUMBERTO RAMOS"	MINA DE ORO Y AV FUNDIDORES	LA ESTANCIA MINERA 1o SEC.
43-048-002	SECUNDARIA "GRISELDA RUIZ LOZANO"	LORA ENTRE MINA DE ORO Y FUNDIDORES	LA ESTANCIA MINERA 2o SECUNDARIA \$ 4,605,682.00
43-048-003	CLUB DE FUT BOL "REAL ESTANCIA"	AVENIDA FUNDIDORES ENTRE LORA Y MINA DE ORO	LA ESTANCIA MINERA 3o SEC. \$ 6,006,079.00
43-048-004	JARDÍN DE NIÑOS "MARIANA RDZ. DEL TORO"	MINA DE ORO Y LORA	LA ESTANCIA MINERA 4o SEC. \$ 2,215,314.00
43-072-006	PARQUE	MINA DE MERCURIO Y MINA DE COBALTO	LA ESTANCIA MINERA 4° SEC. \$ 1,867,975.00
43-076-001	PRIMARIA "LUIS LÓPEZ MINA"	RIO ORINOCO Y RIO SAN JUAN	VILLAS DE OTE. 1o SEC.
43-076-001	JARDÍN DE NIÑOS "INDIRA GHANDI"	RIO ORINOCO Y RIO SAN JUAN	VILLAS DE OTE. 1o SEC. \$ 10,917,369.00
43-086-001	PARQUE	RIO GUADALQUIVIR ENTRE PILON Y RIO PABLILLOS	VILLAS DE OTE. 2o SEC. \$ 9,018,602.00
43-097-001	PARQUE	RIO DE LA PLATA	VILLAS DE OTE. 3° SEC. \$ 6,237,741.00
43-097-002	PARQUE	RIO DE LA PLATA Y RIO PALERMA	VILLAS DE OTE. 3o SEC. NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
43-111-001	PARQUE	AVENIDA UNO ENTRE VALLECAS Y JEREZ	COSTA DEL SOL 1° SEC. \$ 7,554,684.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
43-111-002	PARQUE	ELCHE ENTRE VALLECAS Y JEREZ	COSTA DEL SOL 2° SEC. \$ 9,208,320.00
44-011-001	CENTRO DE SALUD URBANO	EDUARDO ELIZONDO ENTRE BONIFACIO SALINAS Y ANTONIO I. VILLARREAL	PEÑA GUERRA
44-011-001	MÓDULO DIF	EDUARDO ELIZONDO ENTRE BONIFACIO SALINAS Y ANTONIO I. VILLARREAL	PEÑA GUERRA
44-011-001	PARQUE	EDUARDO ELIZONDO ENTRE BONIFACIO SALINAS Y ANTONIO I. VILLARREAL	PEÑA GUERRA
44-011-001	SECUNDARIA 16	EDUARDO ELIZONDO ENTRE BONIFACIO SALINAS Y ANTONIO I. VILLARREAL	PEÑA GUERRA \$ 8,535,511.00
44-011-001	JARDÍN DE NIÑOS "ARCADIO ESPINOZA"	EDUARDO ELIZONDO ENTRE BONIFACIO SALINAS Y ANTONIO I. VILLARREAL	PEÑA GUERRA
44-011-001	PRIMARIA "PEDRO M. MTZ"	EDUARDO ELIZONDO ENTRE BONIFACIO SALINAS Y ANTONIO I. VILLARREAL	PEÑA GUERRA
44-011-001	LICONSA 23	EDUARDO ELIZONDO ENTRE BONIFACIO SALINAS Y ANTONIO I. VILLARREAL	PEÑA GUERRA
44-026-027	CENTRO CULTURAL CONST. DE QRO	HERIBERTO JARA ENTRE FROYLAN MANJARREZ Y EJERCITO CONST.	CONST. DE QUERETARO 1er SEC. \$ 503,391.00
44-026-027	PLAZA	DIP. HERIBERTO JARA Y DIP. F. MANJARREZ	CONST. DE QUERETARO 1er SEC.
44-027-099	ÁREA VERDE (JARDNERAS)	ANDADOR AURELIO GLZ. ENTRE FROYLAN MANJARREZ Y FELIZ PALAVICINE	CONST. DE QUERETARO 1er SEC. \$ 249,254.00
44-027-100	PLAZA	ANDADOR NICEFORO ZAMBRANO ENTRE FROYLAN MANJARREZ Y FELIX PALAVICINE	CONST. DE QUERETARO 1er SEC. \$ 583,352.00
44-028-100	ÁREA VERDE (JARDNERAS)	JOSE NATIVIDAD MACÍAS ENTRE FELIX PALAVICINE Y EJERCITO CONST.	CONST. DE QUERETARO 1er SEC. \$ 576,016.00
44-032-001	ÁREA VERDE (JARDNERAS)	EJERCITO CONSTITUCIONALISTA Y VENUSTIANO CARRANZA	CONST. DE QUERETARO 1er SEC. \$ 997,304.00
44-033-100	PRIMARIA "CONSTITUYENTES DE QRO.	EJERCITO CONSTITUCIONALISTA Y DEP. IGNACIO ROEL	CONST. DE QUERETARO 1er SEC. \$ 2,982,840.00
44-034-001	ÁREA MUNICIPAL (VIALIDAD)	EJERCITO CONSTITUCIONALISTA Y VENUSTIANO CARRANZA	CONST. DE QUERETARO 1er SEC. \$ 561,960.00
44-034-002	PARQUE	EJERCITO CONSTITUCIONALISTA Y VENUSTIANO CARRANZA	CONST. DE QUERETARO 1er SEC. \$ 411,074.00
44-038-100	ÁREA VERDE	LUIS ILIZALITURRI ENTRE AVE. VENUSTIANO CARRANZA Y ERNESTO MEADE	CONST. DE QUERETARO 1er SEC. \$ 394,100.00
44-043-001	PARQUE	AGUSTIN GARZA GLZ. ENTRE VENUSTIANO CARRANZA Y CONDUCTORES	CONST. DE QUERETARO 1er SEC. \$ 504,658.00
44-043-002	ÁREA VERDE	VENUSTIANO CARRANZA Y CONDUCTORES	CONST. DE QUERETARO 1er SEC. \$ 1,069,135.00
44-044-001	PLAZA	JOSE VILLASEÑOR LOMELI Y ANTONIO MADRAZO	CONST. DE QUERETARO 3er SEC. NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
44-044-029	PARQUE	SALVADOR ALVARADO ENTRE ANTONIO MADRAZO Y JOSE VILLASEÑOR	CONST. DE QUERETARO 3er SEC. \$ 707,581.00
44-046-001	PARQUE	MANUEL G. ARANDA ENTRE EJERCITO CONST. Y VENUSTIANO CARRANZA	CONST. DE QUERETARO 3er SEC. \$ 337,703.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
44-046-001	CRUZ VERDE (CONSULTORIO)	MANUEL G. ARANDA ENTRE EJERCITO CONST. Y VENUSTIANO CARRANZA	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.
44-050-001	PARQUE	ENRIQUE COLUNGA Y MANUEL DAVALOS ORNELAS	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.
44-052-001	JARDÍN DE NIÑOS "EUGENIO CANAVATI"	EJERCITO CONSTITUCIONALISTA ENTRE ALFONSO MAYORGA Y MANUEL G. ARANDA	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.
44-052-001	SERVICIO POSTAL MEXICANO (COMODATO)	EJERCITO CONSTITUCIONALISTA ENTRE ALFONSO MAYORGA Y MANUEL G. ARANDA	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.
44-055-006	PARQUE	FEDERICO E. IBARRA ENTRE HILARIO MEDINA Y EDUARDO CARLOS ESPINO	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.
44-055-007	PARQUE	CALLE HILARIO MEDINA	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.
44-055-008	ANDADOR	CALLE HILARIO MEDINA	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.
44-059-001	PARQUE (ANDADOR)	FERNANDO LIZALDI ENTRE SALVADOR ALVARADO Y EJERCITO CONSTITUCIONALISTA	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.
44-060-001	PRIMARIA "LEONA VICARIO"	EJERCITO CONSTITUCIONALISTA ENTRE ALFONSO MAYORGA Y REFUGIO MERCADO	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.
44-060-001	PARROQUIA "SAN AGUSÍN"	EJERCITO CONSTITUCIONALISTA ENTRE ALFONSO MAYORGA Y REFUGIO MERCADO	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.
44-061-021	PLAZA	ANTONIO NORZAGARAY ENTRE ALFONSO HERRERA Y PROL. ROBERTO G. SADA	CONST. DE QUERETARO 2º SEC.
44-061-034	PLAZA (ANDADOR)	PROL. AVENIDA LOS ANGELES Y PROL. ROBERTO G. SADA	CONST. DE QUERETARO 2º SEC.
44-071-014	PARQUE	JESUS RENDÓN ENTRE ALFONSO HERRERA Y RAUL MURRIETA	CONST. DE QUERETARO 2º SEC.
44-095-029	ÁREA MUNICIPAL	ANDADOR ALFONSO HERRERA ENTRE NICEFORO ZAMBRANO Y RAFAEL MARTINEZ	CONST. DE QUERETARO 2º SEC.
44-100-049	ÁREA VERDE	RAUL MURRIETA ENTRE LUIS MANUEL ROJAS Y NICEFORO ZAMBRANO	CONST. DE QUERETARO 2º SEC.
44-102-025	BIBLIOTECA	PROL. ROBERTO G. SADA ENTRE ARNULFO SILVA Y FERNANDO VIZCAINO	CONST. DE QUERETARO 2º SEC.
44-102-025	LOCAL DESOCUPADO	PROL. ROBERTO G. SADA ENTRE ARNULFO SILVA Y FERNANDO VIZCAINO	CONST. DE QUERETARO 2º SEC.
44-109-029	PARQUE	ALFONSO HERRERA ENTRE RAFAEL DE LOS RIOS Y RAFAEL MARTINEZ	CONST. DE QUERETARO 2º SEC.
44-110-013	PARQUE	ANDADOR ENRIQUE SUAREZ Y ARNULFO CANALES	CONST. DE QUERETARO 2º SEC.
44-110-013	JARDÍN DE NIÑOS "CONSTITUYENTES DE QRO."	ANDADOR ENRIQUE SUAREZ Y ARNULFO CANALES	CONST. DE QUERETARO 2º SEC.



**MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO**

**BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010**

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
44-116-001	PRIMARIA "CONSTITUYENTES DE QRO. "	AND. ENRIQUE SUAREZ Y GERZAYN UGARTE ENTRE ALFONSO HERRERA Y JUAN N. FARIAS	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
			\$ 8,826,072.00
44-116-001	SECUNDARIA " LAURO AGUIRRE ESPINOZA"	AND. ENRIQUE SUAREZ Y GERZAYN UGARTE ENTRE ALFONSO HERRERA Y JUAN N. FARIAS	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
44-117-001	PARQUE	ANDADOR JUAN N. FARIAS ENTRE LUIS MANUEL ROJAS Y GERZAYN UGARTE	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
			\$ 1,942,964.00
44-118-008	PLAZA	ANDADNOR JUAN N. FARIAS Y CALLE LUIS MANUEL ROJAS	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
			\$ 77,595.00
44-122-038	PARQUE	GERZAYN UGARTE ENTRE RAUL MURRIETA Y AMADOR LOZANO	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
			\$ 632,157.00
44-122-038	CASETA DE POLICÍA	GERZAYN UGARTE ENTRE RAUL MURRIETA Y AMADOR LOZANO	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
44-125-038	CAPILLA DE VELACIÓN FOM 34	ANTONIO I. VILLARREAL ENTRE OSCAR ARIZPE Y RAUL MURRIETA	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
44-125-038	SALON DE EVENTOS	ANTONIO I. VILLARREAL ENTRE OSCAR ARIZPE Y RAUL MURRIETA	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
			\$ 696,325.00
44-125-038	DIF (ADMINISTRACIÓN)	ANTONIO I. VILLARREAL ENTRE OSCAR ARIZPE Y RAUL MURRIETA	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
44-125-038	CONSULTORIO	ANTONIO I. VILLARREAL ENTRE OSCAR ARIZPE Y RAUL MURRIETA	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
44-126-001	PARQUE	PROL.ENRIQUE SUAREZ ENTRE PROL. ROBERTO G.SADA Y ANDADOR ENRIQUE SUAREZ	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
			\$ 656,654.00
44-130-001	ÁREA VERDE	CALLE RAFAEL ESPELETA Y ANDADOR RAFAEL ESPELETA	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
			\$ 193,200.00
44-135-001	PARQUE	RAFAEL ESPELETA ENTRE JOSE MA. RDZ Y JOSE VON VERSEN	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
			\$ 558,600.00
44-147-001	PARQUE	ANTIGUO CAMINO A APODACA Y ANTONIO GTZ.	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
			\$ 843,556.00
44-225-001	PARQUE	ANDADOR DANIEL A. CEPEDA Y JUAN FARIAS	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
			\$ 1,297,163.00
44-242-001	PARQUE	JUAN N. FARIAS ENTRE ANDADOR IGNACIO L.PESQUERÍA Y LAURO LOPEZ	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
			\$ 558,600.00
44-256-001	UNIDAD DEPORTIVA CONSTITUYENTES DE QRO.	SALVADOR ALVARADO Y JESUS LOPEZ LIRA	CONST. DE QUERETARO 1er SEC.
			\$ 1,084,185.00
44-256-002	PARQUE	SALVADOR ALVARADO	CONST. DE QUERETARO 3er SEC.
			\$ 1,208,224.00
44-257-100	ÁREA MUNICIPAL (VIALIDAD)	ALFONSO CRAVIOTO Y SALVADOR ALVARADO	CONST. DE QUERETARO 1er SEC.
			\$ 307,944.00
44-330-001	PARQUE	PEATONAL AUDIENCIA Y AVE. CONF. DE TRABAJADORES DE MÉXICO	CONST. DE QUERETARO 4° SEC.
44-330-002	MÓDULO DIF	PEATONAL AUDIENCIA Y AVE. CONF. DE TRABAJADORES DE MÉXICO	CONST. DE QUERETARO 4° SEC.
44-330-002	CRUZ VERDE (CONSULTORIO)	PEATONAL AUDIENCIA Y AVE. CONF. DE TRABAJADORES DE MÉXICO	CONST. DE QUERETARO 4° SEC.



**MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO**

**BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010**

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
44-330-003	LICONSA 50	PEATONAL AUDIENCIA Y AVE. CONF. DE TRABAJADORES DE MÉXICO	CONST. DE QUERETARO 4° SEC.
44-338-016	PARQUE	AVENIDA CONGRESO DEL TRABAJO Y PEATONAL IGUALDAD	CONST. DE QUERETARO 4° SEC.
44-347-001	JARDÍN DE NIÑOS " FCO. JAVIER MINA"	CONF. DE TRAB. DE MÉXICO ENTRE PEAT. DE LOS CONST. Y CONGRESO DEL TRABAJO	CONST. DE QUERETARO 4° SEC.
44-347-001	PRIMARIA FEDERAL " MARIANO MATAMOROS"	CONF. DE TRAB. DE MÉXICO ENTRE PEAT. DE LOS CONST. Y CONGRESO DEL TRABAJO	CONST. DE QUERETARO 4° SEC.
44-356-001	PARQUE	GASPAR BOLAÑOS Y LEOPOLDO RUIZ	CONST. DE QUERETARO 4° SEC.
44-460-001	ÁREA VERDE	AVENIDA LOS ÁNGELES ENTRE PROL OSCAR ARIZPE Y RAUL MURRIETA	CONST. DE QUERETARO 2° SEC.
45-008-003	CENDI	UNIVERSIDAD DE TAMAULIPAS	VILLA UNIVERSIDAD
45-008-004	CENDI	UNIVERSIDAD DE NUEVO LEON	VILLA UNIVERSIDAD
45-008-005	CENDI	UNIVERSIDAD DE NUEVO LEON	VILLA UNIVERSIDAD
45-011-001	PLAZA	U.A.N.L. ENTRE 15 DE AGOSTO Y UNIVERSIDAD DE JALISCO	VILLA UNIVERSIDAD
45-011-001	MÓDULO DIF	U.A.N.L. ENTRE 15 DE AGOSTO Y UNIVERSIDAD DE JALISCO	VILLA UNIVERSIDAD
45-011-001	PRIMARIA "PLAN DE GUADALUPE" mat. "plan de san luis (vesp-	U.A.N.L. ENTRE 15 DE AGOSTO Y UNIVERSIDAD DE JALISCO	VILLA UNIVERSIDAD
45-011-002	PRIMARIA "PLAN DE GUADALUPE" (COStado	FRAY EUSEBIO KINO ENTRE UNIV. DE JALISCO Y 15 DE AGOSTO	ROBLE NORTE
45-012-001	PLAZA	UANL ENTRE UNIV. DE JALISCO Y 15 DE AGOSTO	VILLA UNIVERSIDAD
45-012-001	IGLESIA NUESTRA SRA. ROSARIO	UANL ENTRE UNIV. DE JALISCO Y 15 DE AGOSTO	VILLA UNIVERSIDAD
45-024-001	CLUB BOTAFOGO (COMODATO)	UNIV. DE LABASTIDA ENTRE U.A.N.L. Y FRAY EUSEBIO KINO	VILLA UNIVERSIDAD
45-024-001	ÁREA DEPORTIVA	UNIV. DE LABASTIDA ENTRE U.A.N.L. Y FRAY EUSEBIO KINO	VILLA UNIVERSIDAD
45-024-002	PLAZA	FRAY EUSEBIO KINO EN TRE UNIV. DE LABASTIDA Y 1° ENERO	ROBLE NORTE
45-025-001	PARQUE	U.A.N.L. ENTR E1° DE ENERO Y UNIVERSIDAD DE LABASTIDA	VILLA UNIVERSIDAD
45-025-001	JARDÍN DE NIÑOS "VILLA UNIVERSIDAD"	U.A.N.L. ENTRE 1° DE ENERO Y UNIVERSIDAD DE LABASTIDA	VILLA UNIVERSIDAD
45-025-001	CENTRO DE SUPERACIÓN DIF	U.A.N.L. ENTRE 1° DE ENERO Y UNIVERSIDAD DE LABASTIDA	VILLA UNIVERSIDAD
45-034-001	ÁREA MUNICIPAL	UNAM ENTRE U. DE MONTERREY Y AVE. UNIVERSIDAD	VILLA UNIVERSIDAD
45-034-002	PARQUE	AVENIDA UNIVERSIDAD Y UNIVERISDAD DE MONTERREY	ROBLE NORTE
45-034-006	ÁREA MUNICIPAL	UNIVERSIDAD M 34 L 6	VILLA UNIVERSIDAD
45-034-035	ÁREA MUNICIPAL	UNIV NAC AUT DE MEX L2 M34	VILLA UNIVERSIDAD
45-034-036	ÁREA MUNICIPAL	UNIV NAC AUT DE MEX L3	VILLA UNIVERSIDAD



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
45-034-037	ÁREA MUNICIPAL	UNIV NAC AUT DE MÉXICO L4	VILLA UNIVERSIDAD \$ 65,450.00
45-034-038	ÁREA MUNICIPAL	UNIV NAC AUT DE MÉXICO L5	VILLA UNIVERSIDAD \$ 654,500.00
45-040-001	PLAZA	AVENIDA PLUTARCO ELIAS CALLES ENTRE UNIVERSIDAD DE JALISCO Y 15 DE AGOSTO	RESIDENCIAL PERIFERICO 1° SEC. \$ 5,567,295.00
45-044-001	PARQUE	18 DE MARZO ENTRE LUIS ECHEVERRÍA Y PLUTARCO ELÍAS CALLES	RESIDENCIAL PERIFERICO 1° SEC. \$ 9,490,680.00
45-055-001	PARQUE	FRAY SEBASTIAN APARICIO ENTRE UNIV. DE CHIHUAHUA Y F. JUAN GLZ.	ROBLE NORTE \$ 23,802,683.00
45-063-001	PARQUE	LUIS ECHEVERRÍA ENTRE A. RODRÍGUEZ Y A. OBREGÓN	RESIDENCIAL PERIFERICO 2° SEC. NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
45-066-001	PARQUE	ADOLFO LOPEZ MATEOS ENTRE FCO. VILLA Y E. PORTES GIL	RESIDENCIAL PERIFERICO 3° SEC. \$ 9,765,940.00
45-071-001	JARDÍN DE NIÑOS VILLA UNIVERSIDAD (COSTADO)	PLUTARCO ELIAS CALLES ENTRE 1° ENERO Y UNIV. DE LABASTIDA	RESIDENCIAL PERIFERICO 1. SEC. \$ 2,950,668.00
46-003-001	PARQUE	NAVARRA ENTRE BURGOS Y CATALUÑA	ITURBIDE 1° SEC. \$ 9,582,979.00
46-003-005	PARQUE	CALLE 11	VILLA AZUL 1er SECTOR \$ 10,239,910.00
46-024-001	PRIMARIA "GABRIELA MISTRAL"	CALLE 12 ENTRE CALLE 11 Y CALLE 3	VILLA AZUL 1 Y 2° SECTOR \$ 7,621,505.00
46-024-001	PARQUE	CALLE 12 ENTRE CALLE 11 Y CALLE 3	VILLA AZUL 1 Y 2° SECTOR \$ 7,621,505.00
46-035-001	PARQUE	LAZARO CARDENAS Y LUIS M. FARIAS	PERIFERICO NORTE \$ 3,722,200.00
46-035-002	PARQUE	EDUARDO ELIZONDO ENTRE CALLE 10° Y LUIS M. FARIAS	NUEVO PERIFERICO 4. SEC. \$ 8,041,257.00
46-050-001	PARQUE	FCO. VILLA ENTRE BENITO JUÁREZ Y ALFONSO MTZ. DOM.	NUEVO PERIFÉRCIO \$ 7,024,593.00
46-051-001	PARQUE	NAVARRA ENTRE TOLEDO Y AVENIDA LAS TORRES	ITURBIDE 3° SEC. \$ 4,040,795.00
46-066-001	SECUNDARIA "GUILLERMO PRIETO No. 24"	AV. LAS TORRES Y ENCINOS	LOSTABACHINES RESIDENCIAL \$ 8,311,245.00
46-066-002	PARQUE	EUCALIPTOS Y ENCINOS	LOSTABACHINES RESIDENCIAL \$ 2,439,058.00
46-073-001	PARQUE	SAN IDELFONSO Y SAN ANTONIO	LAS VILLAS RESIDENCIAL \$ 10,483,108.00
46-073-002	PARQUE	SAN ANTONIO L2 M73	GETSEMANI \$ 2,413,682.00
46-080-001	ÁREA MUNICIPAL	ZONA NORTE Y SAN ANTONIO	GETSEMANI NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
46-087-001	PARQUE	LERDO DE TEJADA	GETSEMANI \$ 6,057,546.00
46-089-001	JARDÍN DE NIÑOS "JOSÉ MARÍA VELAZCO"	LUIS M. FARIAS Y JUAREZ	NUEVO PERIFERICO 1. SEC. \$ 4,487,319.00
46-089-001	PARQUE	LUIS M. FARIAS Y JUAREZ	NUEVO PERIFERICO 1. SEC. \$ 4,487,319.00
47-006-001	PARQUE	BUGAMBILIAS ENRTE AVENIDA LAS FLORES Y CRISANTEMOS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC. \$ 3,498,405.00
47-007-001	PARQUE	AVENIDA LAS FLORES Y AMAPOLAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC. \$ 1,264,713.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	VALOR CATASTRAL
47-018-013	ÁREA MUNICIPAL	AVE LAS FLORES L 13 M 18	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC. \$ 1,034,400.00
47-018-014	ÁREA MUNICIPAL	AVE. LAS FLORES L14 M18	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 2.SEC. NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
47-019-001	PARQUE	AVENIDA LAS FLORES Y AVENIDA ORQUIDEAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC. \$ 8,770,005.00
47-019-001	ÁREA MUNICIPAL	AVENIDA LAS FLORES Y AVENIDA ORQUIDEAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC.
47-020-001	PRIMARIA "JULIAN GARZA TIJERINA"	AVENIDA ORQUIDEAS Y CALLE NARDOS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC. \$ 4,699,104.00
47-021-001	PARQUE	CRISANTEMOS ENTRE GARDENIAS Y TULIPANES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC. \$ 1,214,280.00
47-021-002	PARQUE	CACTUS ENTRE GARDENIAS Y TULIPANES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4. SEC \$ 2,072,414.00
47-022-001	PRIMARIA "INDUSTRIAS DEL VIDRIO"	AMAPOLAS Y CACTUS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4. SEC. \$ 4,466,189.00
47-022-002	PRIMARIA "INDUSTRIAS DEL VIDRIO" (PATIO)	CRISANTEMAS ENTRE AMAPOLAS Y CACTUS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC. NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
47-023-001	PARQUE	CACTUS ENTRE AMAPOLAS Y JAZMINEZ	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4. SEC. \$ 1,693,601.00
47-023-002	PARQUE	CRISANTEMOS ENTRE AMAPOLAS Y JAZMINES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 1° SEC. NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
47-024-001	PARROQUIA "NTRA. SEÑORA DEL CARMEN"	ALCATRACES Y CAMPANILLAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE.2. SEC.
47-024-001	PARQUE	ALCATRACES Y CAMPANILLAS	IND. DEL VIDRIO AMPLIACION OTE. \$ 15,741,090.00
47-024-001	CARITAS	ALCATRACES Y CAMPANILLAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 3.SEC.
47-024-002	ÁREA MUNICIPAL	CEREZOA Y ENCINOS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 3.SEC. \$ 826,515.00
47-036-001	PARQUE	ENCINOS GIRASOLES GLADIOLAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 2. SEC. \$ 2,236,558.00
47-036-002	PARQUE	ENCINOS L 2 M 36 IND DEL VI	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE.3.SEC. \$ 987,615.00
47-040-001	PRIMARIA "EUGENIO GARZA SADA"	LOS FLORES ENTRE CARTULINAS Y MAGNOLIAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 2° SEC. NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE.	VALOR CATASTRAL
47-041-001	PARQUE	GIRASOLES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 2° SEC.	\$ 4,963,829.00
47-041-002	PARQUE	ENCINOS Y VIOLETAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 3° SEC.	\$ 3,247,270.00
47-042-001	PARQUE	AVENIDALAS FLORES ENTRECARTULINAS Y AZARES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 2° SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
47-047-001	PARQUE	GIRASOLES Y VIOLETAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 3° SEC.	\$ 2,511,149.00
47-047-002	PARQUE	ENCINOS Y VIOLETAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 3. SEC	\$ 1,185,900.00
47-056-001	PARQUE	ARBOLES ENTE VIOLETAS Y MAGNOLIAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE 3° SEC.	\$ 2,986,314.00
47-064-001	MÓDULO DIF	MEZQUITES Y AVENIDA ARBOLES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE 3 Y 4 SEC	\$ 12,796,365.00
47-064-001	LICONSA 95	MEZQUITES Y AVENIDA ARBOLES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE 3 Y 4 SEC	
47-064-001	PRIMARIA "JESUS REYES"	MEZQUITES Y AVENIDA ARBOLES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE 3 Y 4 SEC	
47-064-001	ÁREA MUNICIPAL	MEZQUITES Y AVENIDA ARBOLES	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE 3 Y 4 SEC	
47-066-001	ÁREA MUNICIPAL	ORQUIDEAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 3° SEC.	\$ 3,615,780.00
47-067-001	JARDÍN DE NIÑOS "FRIDA KALO"	AVENIDA LOS ARBOLES Y CALLE LILAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4° SEC.	\$ 8,606,190.00
47-067-001	ÁREA MUNICIPAL	AVENIDA LOS ARBOLES Y CALLE LILAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4° SEC.	
47-067-001	PARQUE	AVENIDA LOS ARBOLES Y CALLE LILAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4° SEC.	
47-068-020	CASA PARTICULAR	ROSAS 333	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4. SEC	\$ 449,472.00
47-073-019	CASA PARTICULAR	GARDENIAS 335	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4.SEC	\$ 525,366.00
47-079-001	PARQUE	CACTUS ENTRE BUGAMBILIAS Y AMAPOLAS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 4° SEC.	\$ 3,769,848.00
47-098-001	JARDÍN DE NIÑOS "ALEJO CARREL"	MEZQUITES AV LOS PINOS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 5° SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
47-098-001	PARQUE	MEZQUITES AV LOS PINOS	IND. DEL VIDRIO AMP. OTE. 5° SEC.	
47-113-001	PARQUE	PAMPLONA ENTRE SORRENTO Y PALERMO	LOS ÁNGELES 1er SECTOR	\$ 4,699,587.00
47-113-001	MÓDULO DIF	PAMPLONA ENTRE SORRENTO Y PALERMO	LOS ÁNGELES 1er SECTOR	
47-113-001	ESCUELA PRIMARIA "CUAHUTEMOC VILLARREAL CIRILO"	PAMPLONA ENTRE SORRENTO Y PALERMO	LOS ÁNGELES 1er SECTOR	
47-128-001	SECUNDARIA "LUIS DONALDO COLOSIO"	MONTECARLOS ENTRE TURIN Y GENOVA	LOS ÁNGELES 2° SEC.	\$ 12,228,096.00



MUNICIPIO DE SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, N.L.  
SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE PATRIMONIO

BIENES INMUEBLES PATRIMONIALES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO AL 31 DE JULIO DE 2010

NO. EXPEDIENTE	DESCRIPCION DEL INMUEBLE	LOCALIZACION		VALOR CATASTRAL
47-128-002	MÓDULO DIF	CASA DE PALMA ENTRE CASA DEL MIRADOR Y TURIN	RINCÓN DE CASA BLANCA 1. SEC.	NO FIGURA EXPEDIENTE CATASTRAL. PENDIENTE ALTA CATASTRAL
	PARQUE	CASA DE PALMA ENTRE CASA DEL MIRADOR Y TURIN	RINCÓN DE CASA BLANCA 1. SEC.	